

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Prot. nr. 2298

Vicchio, 19 febbraio 2015

Al Presidente del Consiglio Comunale
Marco Gasparrini
VICCHIO

Ai Capi Gruppo Consiliari:
Giuseppe Rosa
Carlo Bedeschi
Francesco Scarpi
LL.SS.

All'Albo Pretorio del Comune

OGGETTO: Invio verbale seduta del Consiglio Comunale.

Si trasmette in allegato, ai sensi del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, il verbale della seduta del Consiglio Comunale del 04-02-2015.

Cordiali saluti.

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dr.ssa Olimpia Pintozzi)

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Registro delle deliberazioni adottate dal Consiglio Comunale nella seduta del 04-02-2015, tenutasi alle ore 16:00 presso la Residenza Comunale, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge in sessione Straordinaria in Prima convocazione, in seduta Pubblica

Risultano presenti all'appello in apertura di seduta i Signori:

IZZO ROBERTO	P	ONTANETTI RINALDO	P
TAI CARLOTTA	P	ROSA GIUSEPPE	P
CHICCHI CLAUDIO	P	BEDESCHI CARLO	P
GASPARRINI MARCO	P	BAGNUOLO FRANCESCO	P
BONANNI TERESA	A	BERARDICURTI CRISTINA	P
DEGL'INNOCENTI SIMONA	P	SCARPI FRANCESCO	P
GANASSI MATTEO	A		

Presiede il Sig. GASPARRINI MARCO, assistito dal Vice Segretario Dr.ssa PINTOZZI OLIMPIA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulle seguenti proposte di deliberazioni:

<p>Proposta N. 1 Del 27-01-15 Esito Esame: Approvata Oggetto: Comunicazioni del Presidente Vengono nominati scrutatori i consiglieri: Rosa, Bedeschi e Scarpì.</p> <p>Il Presidente da lettura delle delibere approvate nei consigli comunali del 17.11.2014, 28.11.2014 e 29.12.2014, dal n. 104 al nr.137.</p> <p>Il consigliere Bedeschi chiede perché non è arrivato il verbale della seduta consiliare del 29.12.2014.</p>	<p>NUMERO DELIBERA 1</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>
<p>Proposta N. 2 Del 27-01-15 Esito Esame: Approvata Oggetto: Comunicazioni del Sindaco Il Sindaco informa il Consiglio Comunale che da lunedì scorso sei aule della scuola elementare sono state trasferite nella parte nuova. Entro 10 giorni <u>ne avremo anche altre</u>.</p> <p>Interviene il consigliere Ontanetti per ricordare il caso dell'attentato a Parigi e gli altri attentati dell'ISIS. Esprime gli auguri al nuovo Presidente della Repubblica.</p>	<p>NUMERO DELIBERA 2</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>
<p>Proposta N. 3 Del 27-01-15 Esito Esame: Approvata Oggetto:</p>	<p>NUMERO DELIBERA 3</p>

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Comunicazioni e domande di attualita'
Il Presidente informa che non sono state presentate comunicazioni e domande di attualità. **Immediatamente eseguibile** N

Proposta N. 13 Del 31-01-15 **NUMERO DELIBERA**
Esito Esame: Approvata 4
Oggetto:
Interrogazione su Case Popolari presentata dal Consigliere Scarpi Francesco del Gruppo Forza Italia **Immediatamente eseguibile** N
Il Consigliere Scarpi dà lettura dell'interrogazione presentata.
Risponde il Sindaco ed il Presidente del Consiglio Comunale consegna la risposta scritta.
Il Sindaco dà lettura della risposta di cui sopra.

Proposta N. 4 Del 27-01-15 **NUMERO DELIBERA**
Esito Esame: Approvata 5
Oggetto:
Interrogazione presentata dal consigliere Ontanetti sulla presenza di lupi **Immediatamente eseguibile** N
Il consigliere Ontanetti dà lettura dell'interrogazione presentata.
Risponde il Sindaco facendo presente che ufficialmente non è stato presentato niente, sa però, anche per esperienza personale, della presenza di lupi.
Nella nostra zona sono presenti sia il lupo che l'aquila reale (zona Acquacheta).
Riporta informazioni ricevute da esperti, comunque in cima gli Appennini ci sono sempre stati, attaccano i cinghiali, che nella catena alimentare faunistica, può essere anche un bene. Dalle foreste Casentinesi sta arrivando anche il cervo.
Il Comune non ha competenza in materia, né sul controllo, né sul risarcimento.
La preoccupazione del consigliere Ontanetti è più che comprensibile.
Esce il consigliere Scarpi.
Il consigliere Ontanetti risponde prendendo atto, però precisa che i dati glieli ha dati un guardiacaccia di una riserva.
Il Sindaco risponde che ci sono anche cani randagi che si sono rinselvaticati che vengono scambiati per lupi.
Il consigliere Ontanetti ringrazia il Sindaco.

Proposta N. 5 Del 27-01-15 **NUMERO DELIBERA**
Esito Esame: Approvata 6
Oggetto:
Interrogazione presentata dal consigliere Ontanetti per intitolare una via a Dante Alighieri **Immediatamente eseguibile** N
Il consigliere Ontanetti legge l'interrogazione presentata.
Rientra il consigliere Scarpi

Esce l'assessore Bacciotti

Il Sindaco interviene dicendo che effettivamente ricorda della presentazione della proposta nella passata legislatura. Afferma che cambiare il nome ad una via esistente crea problemi ai cittadini residenti in quella via. Potrebbe esserci una possibilità e cioè optare per la Piazzetta a Porte di Ponente, che non ha un nome, per dare il riconoscimento a Dante Alighieri, si troverebbe di fronte alla Casa ove soggiornò Benvenuto Cellini,

Rientra l'assessore Bacciotti

Il consigliere Ontanetti elenca le strade del centro storico di Vicchio e la logica che a suo tempo era stata seguita.

Il Sindaco propone di mandare all'esame della Commissione Consiliare la possibilità di intitolare la Piazzetta della porta di Ponente a Dante Alighieri.

Proposta N. 10 Del 30-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE U= NITI PER VICCHIO SULL'IMU SUI TERRENI AGRICOLI

Il consigliere Berardicurti legge l'interrogazione.

NUMERO DELIBERA

7

Immediatamente eseguibile N

Il Sindaco risponde: "Questo pagamento era in autoliquidazione. Il 90% dei cittadini di Vicchio entro il 16.12.2014 avevano pagato l'IMU dei terreni agricoli".

Esce il consigliere Ontanetti.

"Nel mese di gennaio 2015 sono stati effettuati solo una trentina di pagamenti, avevano quasi tutti pagato entro dicembre. Complessivamente hanno versato circa euro 18.000,00.

Si tratta di alcune cifre tipo euro 7,00, 3,00, 8,00 ecc. a parte qualche cifra importante.

Chi ha pagato ha due possibilità:

- lo porta in compensazione con altri tributi;
- può chiedere il rimborso ovviamente con gli interessi.

Molta confusione l'ha fatta il Governo, che ha rimandato la discussione.

Non mi sento di dire che abbiamo fatto confusione o cattiva informazione noi come Comune".

Risponde il consigliere Bedeschi che non è troppo d'accordo con il Sindaco: "Altri comuni si sono mossi per dare informazione ai cittadini. Preferivo che l'Amministrazione prendesse posizioni diverse, nel precedente Consiglio erano

tutti d'accordo nel considerare tale tributo iniquo. Il rimborso non doveva essere in automatico? I cittadini non sanno bene come riavere i soldi, diciamolo chiaramente ai cittadini con il sito, o tramite comunicato stampa, avvisi nella bacheca del Comune".

Entra il consigliere Ontanetti.

Il consigliere Bedeschi si dichiara parzialmente soddisfatto.

Il Sindaco comunica che l'informativa la faremo; però dire in anticipo ai cittadini di non pagare non è corretto se non c'è la norma che lo dice, ci si adegua alla legge dello Stato. Lo Stato aveva fatto una previsione di incasso di euro 272.000,00 di IMU terreni.

Entra il consigliere Ganassi. Presenti n. 12.

Il Presidente del Consiglio Comunale chiede ai capigruppo se si può fare una discussione unica ma le votazioni seperate.

Il capigruppo Rosa e Bedeschi si dichiarano d'accordo.

Proposta N. 9 Del 29-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE UNITI PER VICCHIO SULLA POSSIBILITA' DI FUSIONE FRA IL COMU= NE DI VICCHIO E I COMUNI LIMITROFI

Il Presidente informa che poiché ci sono due mozioni con argomento uguale, prima saranno lette tutte e due, poi si aprirà la discussione.

Il consigliere Bedeschi legge la mozione presentata dal gruppo Uniti per Vicchio.

Il consigliere Bedeschi continua dicendo che la maggioranza dei consiglieri comunali di Borgo San Lorenzo si è espressa in modo provocatorio durante le vacanze di Natale. Il consigliere Bedeschi si è informato su Borgo anche con altre liste civiche, ne abbiamo parlato all'interno del nostro gruppo e anche noi siamo favorevoli, ne abbiamo parlato anche con Dicomano, anche se come posizione è più propenso verso la Val di Sieve..... Noi siamo aperti a tutte le ipotesi con i comuni confinanti, visto il futuro con i suoi problemi finanziari, lo vedo come un percorso obbligato e secondo me i tempi sono maturi. Si chiede all'Amministrazione Comunale di chiedere ai cittadini tramite referendum democratico, visto ciò che è stato fatto fra San Piero a Sieve e Scarperia.

Anche all'interno della maggioranza c'è una condivisione di questo percorso, e non è di parte politica, ci ha fatto piacere che anche la maggioranza chieda al consiglio di esprimersi in questo senso. Già 12 anni fa, in una conferenza tenuta proprio nel consiglio comunale, si ipotizza una situazione "Mugello".

Ci sono altri esempi: Figline e Incisa Valdarno, Pratovecchio e

NUMERO DELIBERA

8

Immediatamente eseguibile N

Stia, ecc.

Il consigliere Degl'Innocenti legge la mozione. La stessa aggiunge che vista l'esperienza positiva di San Piero a Sieve – Scarperia adesso da linfa anche agli altri comuni a proporlo, prima che ce lo imponga l'ANCI.

Il Presidente del Consiglio Comunale invita a presentare eventuali osservazioni e comunica che ciascun consigliere ha a disposizione al massimo 14 minuti.

Interviene il consigliere Ontanetti che già nel 2008 fu fatta una proposta del genere ma non fu accolta; fu ripresentata nel 2009 in un congresso, ma non fu accolta. Adesso meglio tardi che mai. La fusione San Piero a Sieve – Scarperia è iniziata 10 – 15 anni fa e poi avevano degli aspetti comuni (per esempio l'area di Pianvallico).

In realtà tra Borgo San Lorenzo e Vicchio non ci sono stati incontri politici ma solo un articolo di giornale. E gli altri comuni del Mugello?

Ci vuole un progetto politico – amministrativo unico del nostro comprensorio.

Interviene il consigliere Ganassi che precisa che è stata solo la lista di Borgo Migliore (una lista della maggioranza) a fare la proposta provocatoria uscita sulla stampa durante il periodo natalizio; fare il referendum è un po' pericoloso se vincono i NO, cosa si fa? Non è scontato il risultato positivo. Ci vuole un lavoro politico importante prima.

Interviene il consigliere Scarpi il quale concorda con Bedeschi e si dichiara d'accordo anche con il consigliere Degl'Innocenti. Ci sono esempi di fusione di comuni; personalmente è d'accordo.

Interviene l'assessore Tai. E' Borgo Migliore che ha pensato come proposta politica che apre una discussione dei gruppi politici che però deve coinvolgere le popolazioni, il referendum è l'ultimo passaggio. L'assessore Tai ringrazia i consigliere Bedeschi e Degl'Innocenti della presentazione di queste mozioni e invita tutti a fare "dibattito" all'interno dei propri gruppi. L'assessore Tai dice che è il sesto anno che è nel gruppo di consigliere dove si è sentita molto libera di votare secondo le proprie idee e ciò non ha mai creato problemi nel gruppo stesso. Nessuno ha forzato la consigliere Degl'Innocenti ad aver presentato una mozione del genere.

Interviene il consigliere Chicchi dicendo che condivide i concetti espressi dagli altri consiglieri: "Io ho chiesto al consigliere Degl'Innocenti di non presentare questa mozione perché: perché credo nel Comune Unico, ma non con uno solo e poi sottolineo il concetto di partecipazione, secondo me si parte dalla parte sbagliata. La proposta doveva nascere da un punto di vista politico, che non doveva andare in consiglio comunale e annuncia il voto sfavorevole. Comunque ringrazia i

consiglieri Bedeschi e Degl'Innocenti dell'argomento ma non lo voleva come mozione dove si dice SI o NO.

Interviene il consigliere Rosa che condivide gli interventi della maggioranza. Il gruppo consiliare è un gruppo libero.

Esce il consigliere Scarpi.

Il consigliere Rosa prosegue: "Ho sempre visto il Mugello come un posto unico. Il tema è un tema che abbiamo a cuore, anche nel programma elettorale c'era l'idea del comune unico, ma bisogna fare i passi giusti ed evitare errori (vedi ad esempio Vaglia – Fiesole) e quindi non farci prendere dall'emotività. Non siamo stati contattati da nessuno, partiamo noi contattiamo i comuni, iniziamo un percorso. Noi crediamo in una integrazione progressiva dei servizi che poi andrà a confluire naturalmente in un comune unico. Abbiamo già deliberato l'integrazione del servizio della Polizia Municipale, abbiamo solo differito il tempo. Non va visto solo l'opportunità economica, è riduttivo. Le mozioni presentate oggi sono condivisibili però sono unilaterali, almeno potevano passare attraverso le commissioni.

Interviene il consigliere Bedeschi: "Prendo atto che sono tutti d'accordo sull'idea, però da qualche parte bisogna iniziare. Rispetto a San Piero e Scarperia, perché in questi 10 anni noi non né abbiamo mai parlato? Quella di Borgo è stata una provocazione perché si iniziò un dibattito, un percorso, forse l'inizio è stato sbagliato con l'articolo di giornale. Iniziamo ad affrontarlo, il consiglio comunale di Vicchio si esprime in maniera seria. Noi abbiamo parlato con i nostri elettori, siamo pronti a parlarne. Il consigliere Rosa parlava di un'amministrazione "ponte", noi vogliamo un punto fermo".

Il consigliere Chicchi ribadisce il suo intervento.

Interviene il Presidente del Consiglio Comunale che si dichiara d'accordo con gli interventi. "Capisco che si voglia dare l'avvio alla discussione, però questo non è il metodo".

Esce il consigliere Scarpi.

"Se i cittadini dicono di NO si stoppa tutto, meglio fare un lavoro politico".

Interviene il Sindaco che ringrazia tutti. "La nostra priorità non la fusione con Borgo San Lorenzo ma il nostro obiettivo è il Comuni Unico Mugello".

Entra il consigliere Scarpi.

"La fusione è un fulmine a ciel sereno! Il referendum è l'ultima cosa che si fa, non si può fare un referendum preventivo. Dal punto di vista politico sono d'accordo con il mio gruppo e con il capogruppo. Anche dal punto di vista dei tributi siamo diversi per l'applicazione dei tributi vedi le diverse addizionali IRPEF.

L'esperienza tra Scarperia e San Piero era abbastanza livellata mentre poi per esempio con Borgo siamo diversi. La nostra priorità è il Comune Unico. Lunedì scorso a livello di Unione abbiamo verificato se è possibile un piano unico dal punto di vista urbanistico”.

Il consigliere Ontanetti afferma che Einaudi diceva “conoscere per decidere”. Ribadisce che il metodo non è quello giusto, per la decisione si rimette alla indicazione della votazione del gruppo.

Il consigliere Rosa precisa che il percorso è già iniziato con l'integrazione dei servizi. Annuncia che il gruppo voterà contrario per la forma ma non per il concetto.

II CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il dibattito consiliare testè riportato;

VISTA la mozione prot. n. 1324 del 29.01.2015 presentata dal gruppo consiliare Uniti per Vicchio sulla possibilità di fusione tra il Comune di Vicchio e i Comuni limitrofi;

DATO ATTO che in merito alla presente proposta di deliberazione non sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 trattandosi di un mero atto d'indirizzo;

CON VOTI

N. 5 Favorevoli (Degl'Innocenti, Bedeschi, Bagnuolo, Berardicurti, Scarpi)

N. 7 Contrari (Izzo, Tai, Chicchi, Gasparrini, Ganassi, Ontanetti, Rosa)

DELIBERA

- 1. DI RESPINGERE** la mozione presentata dal gruppo consiliare Uniti per Vicchio sulla possibilità di fusione tra il Comune di Vicchio e i Comuni limitrofi.

Proposta N. 12 Del 30-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

MOZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE SIMONA
DEGL'INNOCENTI SULLA PROSPETTIVA DEL COMUNE UNICO
DEL MUGELLO

NUMERO DELIBERA

9

Immediatamente eseguibile N

II CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il dibattito consiliare riportato nella precedente Deliberazione C.C. N. 8 del 04.02.2015;

VISTA la mozione prot. n. 1412 del 30.01.2015 presentata dal consigliere comunale Simona Degl'Innocenti sulla prospettiva del Comune Unico del Mugello;

DATO ATTO che in merito alla presente proposta di deliberazione non sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 trattandosi di un mero atto d'indirizzo;

CON VOTI

N. 5 Favorevoli (Degl'Innocenti, Bedeschi, Bagnuolo, Berardicurti, Scarpi)

N. 7 Contrari (Izzo, Tai, Chicchi, Gasparrini, Ganassi, Ontanetti, Rosa)

DELIBERA

- 1. DI RESPINGERE** la mozione presentata dal consigliere comunale Simona Degl'Innocenti sulla prospettiva del Comune Unico del Mugello.

Proposta N. 11 Del 30-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE UNITI PER VICCHIO SULLE VICENDE RELATIVE ALLA CENTRALE DEL LATTE DI FIRENZE, PISTOIA E LIVORNO

Il consigliere Rosa chiede una sospensione per una riunione dei capigruppo alle ore 19:00.

La seduta riprende alle ore 19:15.

Esce l'assessore Bacciotti.

Il consigliere Rosa propone un emendamento sulla mozione che viene letto al Consiglio Comunale.

Interviene il consigliere Bedeschi dicendo che sul tema ha raccolta la grande preoccupazione degli allevatori e ha visto che la Regione Toscana ha preso in seria considerazione la questione e siamo soddisfatti di questa presa di posizione dei organi di governo.

Interviene il consigliere Ontanetti dicendo che a Borgo San Lorenzo c'erano dei raccoglitori del latte. Fu a Giorgio La Pira che venne l'idea di fare la Centrale del Latte. La Centrale del Latte ha una storia anche sociale. Dal 1975 in poi è intervenuta anche la Regione Toscana che insieme alla Comunità Montana hanno finanziato cooperative e imprenditori privati.

Si mette in votazione l'emendamento.

Presenti n. 12

Voti Favorevoli n. 12

II CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il dibattito consiliare testè riportato;

NUMERO DELIBERA

10

Immediatamente eseguibile N

VISTA la mozione prot. n. 1411 del 30.01.2015 presentata dal gruppo consiliare Uniti per Vicchio sulle vicende relative alla Centrale del Latte di Firenze, Pistoia e Livorno emendata nella presente seduta;

DATO ATTO che in merito alla presente proposta di deliberazione non sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 trattandosi di un mero atto d'indirizzo;

CON VOTI

Presenti n. 12

Voti Favorevoli n. 12

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** la mozione prot. n. 1411 del 30.01.2015 presentata dal gruppo consiliare Uniti per Vicchio sulle vicende relative alla Centrale del Latte di Firenze, Pistoia e Livorno nel testo emendato nella presente seduta.

MOZIONE SULLE VICENDE RELATIVE ALAL CENTRALE DEL LATTE DI FIRENZE, PISTOIA E LIVORNO approvata all'unanimità nella seduta del Consiglio Comunale del 4 febbraio 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE DI VICCHIO

PRESO ATTO della mozione trasversale approvata recentemente dal Consiglio Regionale in merito alle vicende della Mukki (allegata);

CONSIDERATE le preoccupazioni espresse sulla questione con un documento già discusso e approvato all'unanimità da questo stesso Consiglio;

RIBADENDO la grande sensibilità e attenzione di Vicchio e di tutte le altre istituzioni locali;

RITIENE CHE

il percorso iniziato con l'impegno espresso nel documento approvato dal Consiglio Regionale della Toscana, sia da tenere in alta considerazione per arrivare ad una soluzione che tuteli e garantisca la produzione di eccellenza del latte prodotto MUGELLO ed i nostri allevatori e produttori

E IMPEGNA IL SINDACO

a trasmettere alla Giunta Regionale Toscana la
condivisione espressa dal Consiglio Comunale.

Proposta N. 145 Del 29-12-14

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

SOSTITUZIONE MEMBRO EFFETTIVO COMMISSIONE ELETTORALE COMUNALE

NUMERO DELIBERA

11

Immediatamente eseguibile N

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera C.C. n. 44 del 6.6.2014 con la quale il Consiglio Comunale ha eletto al suo interno, nella prima seduta successiva alle consultazioni elettorali del 25 maggio 2014, i membri della Commissione Elettorale Comunale, ai sensi dell'art. 12 del T.U. delle leggi per la disciplina dell'elettorato attivo e per la tenuta e la revisione delle liste elettorali n. 223/1967;

PRESO ATTO che il comma 2 del predetto art. 12 stabilisce che la composizione della Commissione medesima, nei comuni nei quali sono assegnati fino a 50 consiglieri, risulta prevista in tre (3) componenti effettivi e tre (3) componenti supplenti, oltre il Sindaco;

PRESO ATTO delle dimissioni del Consigliere Comunale di minoranza ROMANELLI VALENTINA che con la delibera sopra citata era stata eletta quale membro effettivo della Commissione Elettorale Comunale;

RITENUTO necessario procedere alla nomina di un nuovo membro effettivo in sostituzione del consigliere dimissionario;

PRESA VISIONE dell'art. 13 del T.U. n.223/1967 che detta le norme per la votazione e prevede, fra l'altro, che nella Commissione deve essere rappresentata la minoranza e che il Sindaco non prende parte alla votazione;

VISTO l'art. 41 comma 2 del D.Lgs n.267/00;

PRESO ATTO dell'allegato parere, che costituisce parte integrante della presente deliberazione, richiesto ai sensi dell'art. 49 del TUEL e dal quale si evince che nulla osta in ordine alla regolarità tecnica;

DISTRIBUITE le schede per la votazione segreta, effettuata la votazione e conseguente spoglio, con l'assistenza degli scrutatori si ottiene il seguente risultato:

Per la nomina di un membro effettivo, hanno ottenuto voti:
Berardicurti Cristina – n. 11 VOTI

VISTO l'esito della votazione:

D E L I B E R A

1 – **DI PROCLAMARE** eletto membro effettivo della

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Commissione Elettorale Comunale il seguente consigliere:

- Berardicurti Cristina;

2 – **DI DARE ATTO** che a seguito della votazione di cui sopra la Commissione Elettorale Comunale risulta composta dal Sindaco e dai seguenti Consiglieri:

membri effettivi

- GANASSI MATTEO
- ONTANETTI RINALDO
- BERARDICURTI CRISTINA

membri supplenti:

- CHICCHI CLAUDIO
- DEGL'INNOCENTI SIMONA
- BEDESCHI CARLO

Proposta N. 6 Del 22-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

Piano attuativo area ex Macelli - Piazza Don Cor= sinovi -R.U.C. 14-39-29 - ADOZIONE

L'Assessore Gamberi illustra il Piano Attuativo.

Esce il consigliere Scarpi – Presenti 11 consiglieri

Interviene il consigliere Rosa facendo alcune precisazioni ed il consigliere Bedeschi facendo presente che la proposta è stata condivisa in Commissione ed annuncia il voto favorevole del suo gruppo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che:

l'area posta a sud del Lago di Montelleri è costituita da un'area verde, posta alla base della sponda del lago, che di fatto costituisce un ambito-cuscinetto tra la zona lacustre ed il tessuto urbano di Vicchio che ivi si attesta con i fronti tergalì degli edifici di piazza della Vittoria, i blocchi ex L.167, gli spazi usufruiti da ASL rappresentando pertanto nel suo insieme, uno spazio misto su cui insistono peculiari esigenze di carattere pubblico/privato;

la presenza della sponda del lago, ovvero di una diga artificiale di contenimento, e del sistema di deflusso del troppo pieno lacustre (ovvero un canale a cielo aperto che discende a cielo aperto detta sponda) determina un sistema di delicate infrastrutture di regimazione che, per loro natura, necessitano di un regime di controllo e manutenzione periodico che insiste, per motivi logistici, in più proprietà;

un'altra serie di motivazioni, ovvero: 1)l'immissione dei reflui del troppo pieno descritto che vomitano all'interno degli apparati fognari interrati che dalla collina di Montelleri discendono verso le zone di espansione lungo via Cavour (all'epoca il fosso era regolato dal RD 523/1904); 2) la non precisata articolazione interrata di detti canali misti di smaltimento che si diramano verso la zona a valle di Vicchio discendendo dall'altura in cui è posto il tessuto storico del

NUMERO DELIBERA

12

Immediatamente eseguibile N

capoluogo; 3) non ultima, la promiscuità di proprietà immobiliari sull'ambito oggetto; rendono difficoltosa la gestione delle attività di manutenzione pertinenti;

Quanto sopra ha promosso l'interesse dell'Amministrazione Comunale e delle proprietà private limitrofe all'area a coordinare l'insieme delle relative esigenze, promuovendo quanto possibile al miglioramento funzionale dell'attività manutentiva dell'area medesima;

In questo quadro:

nel corso del presente mandato Amministrativo sono stati promossi degli studi preliminari sull'area in esame che era descritta nel Primo Regolamento Urbanistico di Vicchio (approvato con Delibera CC n. 45 del 06.04.2007) nella SCHEDA PROGETTO n. 39/29 come "Area a Verde pubblico attrezzato" da sottoporre a Piano Attuativo (di fatto confinante con resede residenziale privato destinato a "Orti e coltivi per la residenza");

è stata pertanto promossa, con Delibera del CC di Vicchio_n 7 del 26.01.12, variante dei confini geometrici a detta scheda-progetto mettendo a punto l'adeguamento della viabilità carrabile comunque già esistente, al fine di dare luogo a prevedibili utilità private pertinenziali. Pertanto il disegno complessivo si configurava mirato a armonizzare le funzioni in coerenza a valutazioni condivise con l'Amministrazione Comunale.

Come più dettagliatamente specificato nello Schema di Convenzione allegato, durante le fasi procedurali del Piano Attuativo, più precisamente riferite alla fase di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS (LR 10/2010 s.m.i.) e successive fasi interlocutorie tra questa Amministrazione e l'uff. Genio Civile di Firenze (soggetto competente in materia ambientale), venivano evidenziati limiti derivati dalla pericolosità idraulica al contorno del Lago di Montelleri che intercettava aree relative al progetto;

ciò costituiva pertanto elemento di revisione del progetto e successiva proposta alla Giunta Comunale che, prendendo atto delle modifiche perseguite in relazione al sistema di regimazione idrografica del bacino lacustre di Montelleri disponeva: 1) Delibera d'indirizzo (Del Giunta n. 61 del 27.09.2013 "Variazioni progettuali alla proposta Sanzionini per la riqualificazione area a verde pubblico a sud di Montelleri"); 2) disposizioni per incarico a professionista specializzato relativo a: "Accorgimenti per la tutela del rischio idraulico derivante dal Lago di Montelleri (vedi determinazione n 409 del 08.10.2013 a cura del Responsabile del Servizio Urbanistica per incarico a favore dell'ing. Andrea Miniati);

con la successiva messa a punto del progetto si sono predisposti gli elaborati tecnici di seguito elencati, che oggi si evidenziano al Consiglio Comunale di Vicchio quali parti integranti e sostanziali della presente delibera;

i medesimi elaborati sono stati inoltrati all'Ufficio del Genio Civile di Firenze con protocollo 3192 del 23-01-2015 del registro dei depositi di detto Ente;

ELENCO TAVOLE

- ♦ TAV. 1 - PLANIMETRIE DI

INDIVIDUAZIONE

- Foto aerea
- Carta Tecnica Regionale
- Estratto Catastale
- Estratto di R.U.C.

♦ **TAV. 2 - DOCUMENTAZIONE**

FOTOGRAFICA

♦ **TAV. 3 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA:**

Allegati:

- Allegato n. 1 - Individuazione dei compartimenti (U.M.I.);
- Allegato n. 2 - Individuazione delle aree da cedere;
- Allegato n. 3 - indicazioni e dettagli dei materiali;
- Allegato n. 4 - parere preventivo linea illuminazione pubblica – HERA;
- Allegato n. 5 - classificazione acustica dell'area;
- Allegato n. 6 - copia atti di proprietà;
- Allegato n. 7 - copia documenti di identità.

♦ **TAV. 4 - RELAZIONE GEOLOGICA** (con schede per deposito presso il Genio Civile)

♦ **TAV. 5 - STATO ATTUALE**

- 5.1 planimetria di inquadramento urbanistico;
- 5.2 planimetria generale;
- 5.3 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;
- 5.4 profilo D – D e profilo E - E;

♦ **TAV. 6 - STATO DI PROGETTO**

- 6.1 planimetria di inquadramento urbanistico;
- 6.2 planimetria generale;
- 6.3 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;
- 6.4 profilo D – D e profilo E - E;

♦ **TAV. 7 - STATO SOVRAPPOSTO**

- 7.1 planimetria generale;

7.2 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;

7.3 profilo D – D e profilo E - E;

♦ **TAV. 8 - VERIFICA LEGGI E RETI**

TECNOLOGICHE

8.1 rete smaltimento acque meteoriche/verifica superfici permeabili;

8.2 rete illuminazione pubblica/rete elettrica;

8.3 conformità normativa barriere architettoniche.

♦ **TAV. 9 - NORME TECNICHE DI**

ATTUAZIONE

♦ **TAV. 10 SCHEMA DI CONVENZIONE**

La documentazione tecnica di cui sopra sostanzia e si differenzia, rispetto al Piano precedentemente valutato in sede di VAS con l'eliminazione delle zone a parcheggio privato limitando il contesto in esame alla distribuzione di spazi per la percorrenza (quale adeguamento di quelli già esistenti) e la previsione di aree di resede privato da usufruire, nell'eventualità, come spazi di sosta momentanea per carico e scarico merci. Nella convenzione si specifica inoltre che quest'ultimi spazi potranno ridefinirsi quali aree a parcheggio solo qualora, tramite visto dell'Uff. del Genio Civile di Firenze, siano approntati gli accorgimenti derivati dallo studio del regime idrografico del lago di Montelleri tali che possano determinare la fattibilità.

per quanto sopra gli elaborati elencati costituiscono lo scheletro del presente Piano Attuativo che, come tale, è risultato soggetto a di fase preliminare di assoggettabilità VAS (LR 10/2010) a cui l'autorità competente (ovvero il Comune di Borgo S.Lorenzo: vedi protocollo d'intesa tra i Comuni di Vicchio e Borgo S.Lorenzo del 05.11.2012) determinava l'esclusione dell'intervento dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica-VAS (vedi Determinazione del Responsabile VAS del Comune di Borgo S.Lorenzo n. 14 del 12.01.2015);

Lo schema di Convenzione del Piano Attuativo in esame prevede esclusivamente permute, vincoli e modalità d'uso quali disposizioni tra proprietà pubbliche e private che comunque non costituiscono variazioni sostanziali al patrimonio delle urbanizzazioni in carico all'Amministrazione Comunale di Vicchio, non determinando pertanto variazioni al quadro conoscitivo già esposto in sede di "Avvio del Procedimento alla fase preliminare di VAS per la Variante Generale al Regolamento Urbanistico e Varianti parziali al Piano Strutturale del Comune di Vicchio" (vedi Delibera di Giunta n 30 del 23.05.2013).

La formazione del Piano Attuativo in oggetto ed in specie l'avvenuta esclusione del medesimo da assoggettabilità a VAS è stata resa pubblica e pertanto comunicata a cittadini

attraverso il sito Web Comunale e comunque quanto descritto negli Elaborati grafici e nello Schema di convenzione costituisce la sostanza del progetto, consentendo le valutazioni delle implicazioni ambientali del medesimo;

CHE:

- per quanto sopra il Piano Attuativo in oggetto risulta coerente al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico Comunali, del PIT-PPR Regionale (Piano d'indirizzo Territoriale integrato a Piano Paesaggistico Regionale, e al PTC (Piano Territoriale di Coordinamento) Provinciale;

-il progetto in questione è stato visualizzato dai membri della Commissione Consiliare Assetto del Territorio nelle sedute svoltesi in data 10.04.013 e 23.01.015 ; dal verbale di quest'ultima (n. 2/2015) si riporta "PARERE FAVOREVOLE" all'intervento medesimo, detto verbale risulta parte integrante e sostanziale della presente delibera;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile emesso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/00 che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Con votazione favorevole ed unanime resa ed accertata in modo palese;

DELIBERA

1 – **DI ADOTTARE** i seguenti elaborati tecnici (parti integranti e sostanziali della presente delibera) che definiscono il

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO,
"AREA EX MACELLI - PIAZZA DON CORSINOVI – R.U.C. V
14 – 39/29 NEL COMUNE DI VICCHIO :**

- ♦ **TAV. 1 - PLANIMETRIE DI INDIVIDUAZIONE**
 - Foto aerea
 - Carta Tecnica Regionale
 - Estratto Catastale
 - Estratto di R.U.C.
- ♦ **TAV. 2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ♦ **TAV. 3 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA:**

Allegati:

- Allegato n. 1 - Individuazione dei comparti (U.M.I.);
- Allegato n. 2 - Individuazione delle aree da cedere;
- Allegato n. 3 - indicazioni e dettagli dei materiali;
- Allegato n. 4 - parere preventivo linea

- dell'area;
- identità.
- illuminazione pubblica – HERA;
 - Allegato n. 5 - classificazione acustica
 - Allegato n. 6 - copia atti di proprietà;
 - Allegato n. 7 - copia documenti di
- ♦ **TAV. 4 - RELAZIONE GEOLOGICA** (con schede per deposito presso il Genio Civile)
 - ♦ **TAV. 5 - STATO ATTUALE**
 - 5.5 planimetria di inquadramento urbanistico;
 - 5.6 planimetria generale;
 - 5.7 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;
 - 5.8 profilo D – D e profilo E - E;
 - ♦ **TAV. 6 - STATO DI PROGETTO**
 - 6.5 planimetria di inquadramento urbanistico;
 - 6.6 planimetria generale;
 - 6.7 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;
 - 6.8 profilo D – D e profilo E - E;
 - ♦ **TAV. 7 - STATO SOVRAPPOSTO**
 - 7.4 planimetria generale;
 - 7.5 profilo A – A, profilo B – B e profilo C - C;
 - 7.6 profilo D – D e profilo E - E;
 - ♦ **TAV. 8 - VERIFICA LEGGI E RETI TECNOLOGICHE**
 - 8.4 rete smaltimento acque meteoriche/verifica superfici permeabili;
 - 8.5 rete illuminazione pubblica/rete elettrica;
 - 8.6 conformità normativa barriere architettoniche.
 - ♦ **TAV. 9 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE**
 - ♦ **TAV. 10 SCHEMA DI CONVENZIONE**

2) **DI DARE ATTO** che le previsioni disposte dal presente Piano Urbanistico Attuativo, e pertanto la validità del medesimo, avranno effetto dalla data della Delibera e da quanto disposto dall'art. 111 della LR 65/2014;

3) **DI NOMINARE** l'arch. Riccardo Sforzi dell'UT Comune di Vicchio Responsabile del Procedimento della presente delibera, e l'Istruttore Manuela Salimbeni dell'URP di Vicchio Garante della Comunicazione della medesima;

4) **DI DARE ATTO** altresì che risultano inoltre i seguenti allegati, quali parti integranti e sostanziali della presente Delibera:

A) Verbale n. 2 del 23.01.2015 della II Commissione Consiliare Assetto del territorio;

B) Consegna del 23.01.2015 prot. 3192 al Genio Civile di Firenze dello studio di fattibilità geologica previsto dalla LR

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

1/2005;

C) Certificazione del RUP;

D) Elaborati tecnico-grafici specificati in delibera;

5) **DI PROMUOVERE** la pubblicazione della presente Delibera sull'Albo Pretorio on-line e sul sito-internet del Comune, Sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio - affinché i contenuti della medesima siano comunicati al pubblico e questo possa redigere eventuali osservazioni nei tempi di legge;

6) **DI INOLTARE**, ai sensi art. 111/c. 3 - LR 65/2014, il presente Piano Attuativo all'Amministrazione Provinciale di Firenze per le osservazioni di rito;

7) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dando atto che è stata effettuata separata votazione unanime e palese.

Proposta N. 7 Del 27-01-15

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

Istituzione Culturale Centro di Documentazione Don Lorenzo Milani e Scuola di Barbiana - Relazione attività svolta nell'anno 2014

Esce l'assessore Gamberi.

NUMERO DELIBERA

13

Immediatamente eseguibile N

Entra la consigliera Bonanni Teresa- presenti n. 12 consiglieri.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la relazione delle attività svolte nell'anno 2014 presentata dall'Istituzione Culturale Centro Documentazione Don Lorenzo Milani e Scuola di Barbiana che si allega alla presente deliberazione costituendone parte integrante e sostanziale;

UDITA l'illustrazione del Sindaco;

PRENDE ATTO

La seduta si conclude alle ore 22,40.

Il presente verbale è redatto in forma sintetica, la versione integrale dello stesso è riportata agli atti in registrazione, depositati presso l'Ufficio Segreteria.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to GASPARRINI MARCO

Il Vice Segretario Comunale
F.to PINTOZZI OLIMPIA