



COMUNE

di

VICCHIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 31-01-24

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO D'OPERA PUBBLICA "CICLO= VIA DELLA SIEVE - ITINERARIO DEI TRE LAGHI" IN VA= RIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi del= l'art 34 della LRT 65/2014 E APPOSIZIONE DEL VIN=

L'anno duemilaventiquattro il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 15:30, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica in presenza o in via telematica.

PRESIEDE il sig. Gasparrini Marco in qualità di **PRESIDENTE**

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	Landi Sabrina	P
BACCIOTTI LAURA	A	Gasparrini Marco	P
BONANNI REBECCA	P	Salsetta Emiliano	P
Tagliaferri Francesco	P	Banchi Lorenzo	P
PIERI SANDRA	P	Grassi Sara	A
Parigi Andrea	A	Cioni Paolo	P
Tosi Alice	P		

I **PRESENTI** sono n. 10 e gli **ASSENTI** n. 3.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

VICHI FRANCO	A
---------------------	----------

PARTECIPA il **SEGRETARIO COMUNALE**, Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE

di

VICCHIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di VICCHIO è dotato del Piano Strutturale Intercomunale del Mugello (PSIM), suddiviso in 2 stralci:
 - il 1° stralcio definitivamente approvato e ratificato per la conformazione al PIT/PPR con deliberazione di Giunta UMCM n. 80 del 03/12/2021 e divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso sul BURT parte II n° 14 del 06/04/2022.
 - il 2° stralcio, relativo all'ambito di Cafaggiolo, adottato ed attualmente in fase di valutazione in Conferenza Paesaggistica per la conformazione al PIT/PPR.
- il Comune di VICCHIO è dotato di PIANO OPERATIVO COMUNALE, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 08.04.2019;

PREMESSO ALTRESI'

- che con deliberazione di Consiglio Regionale 18 dicembre 2019 n. 81 è stata approvata la nota di aggiornamento al documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2020 comprensiva dell'allegato 1a, all'interno del quale viene individuata quale ciclovias strategica di interesse regionale il percorso ciclabile denominato "Ciclovias degli Appennini e delle Aree Interne" che si sviluppa in corrispondenza delle valli infra-appenniniche e attraversa anche il Mugello e la Val di Sieve.
- che la Ciclovias della Sieve rappresenta uno sviluppo strategico del "Sistema Integrato Ciclovias dell'Arno e Sentiero della Bonifica" individuato dal Piano Regionale Integrato delle Infrastrutture e della Mobilita (PRIIM) quale ciclovias di interesse regionale prioritario, e rappresenta un fondamentale snodo di collegamento fra la Ciclovias del Sole, nel tratto che si sviluppa lungo la valle del Bisenzio, e la Ciclovias dell'Arno, sia in direzione sud est verso Pontassieve, che in direzione ovest verso la valle del Casentino.
- che la previsione del tracciato complessivo della Ciclovias della Sieve è contenuta altresì in altri strumenti di valenza territoriale, ovvero:
 - il Piano Urbano della Mobilita Sostenibile (PUMS), adottato con Atto del Sindaco Metropolitano n. 33 del 01/08/2019;
 - il Piano Strutturale Intercomunale del Mugello.
- che il presente atto si riferisce ad un tratto della Ciclovias della Sieve limitatamente ai Comuni di Barberino di Mugello, Scarperia e San Piero, Borgo San Lorenzo, Vicchio, Dicomano, Rufina e Londa, ovvero un tratto sottodenominato "itinerario dei 3 laghi" (Bilancino – Vicchio – Londa).
- che alcuni tratti dell'itinerario (attualmente denominati "Pista Ecoturistica Sieve") sono già stati realizzati dalla Unione Montana dei Comuni del Mugello per stralci funzionali e sulla base di specifici accordi stipulati di volta in volta con le amministrazioni comunali interessate.

PRESO ATTO che l'Unione Montana dei Comuni del Mugello è Ente individuato come titolare per la progettazione e realizzazione dell'opera denominata "Ciclovias della Sieve" con i seguenti accordi ex art. 15 della L. 241/90:

- rep. 432 del 20/11/2019 con i Comuni di Londa, Rufina, Pelago e Pontassieve;
- rep. 456 del 07/10/2020 con i Comuni di: Barberino di Mugello, Scarperia e San Piero, Borgo San Lorenzo, Vicchio e Dicomano.

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DATO ATTO

- che con Determinazione dirigenziale n. 441/EATF del 30/12/2020 l'Unione Montana dei Comuni del Mugello affidava il servizio tecnico per l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economico e la progettazione definitiva dell'opera in questione;
- che il progetto è stato sottoposto a valutazione di specifica conferenza dei servizi ex art. 14 della legge n. 241/90 convocata con nota prot. n. 14821 del 13/09/2021, il cui esito è riportato nel verbale approvato con Delibera di Giunta UMCM n. 57 del 08/10/2021 (con cui si dava altresì atto dell'aggiornamento del Progetto di Fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo);
- è stato oggetto di Conferenza di Copianificazione (verbale allegato) ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014 nella seduta del 18/10/2021;

VISTO l'Accordo di Programma sottoscritto tra Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Unione Montana dei Comuni del Mugello, Comune di Barberino di Mugello, Comune di Scarperia e San Piero, Comune di Borgo San Lorenzo, Comune di Vicchio, Comune di Dicomano, Comune di Rufina, Comune di Londa, Consorzio di Bonifica n. 3 Medio Valdarno per la Realizzazione della Ciclovia della Sieve Itinerario dei 3 laghi.

DATO ATTO che il suddetto accordo è stato sottoscritto da tutti gli Amministratori degli enti coinvolti, in formato telematico, con l'apposizione della marca temporale della regione Toscana alla data del 30/12/2022.

EVIDENZIATO che:

- il suddetto accordo regola le modalità di erogazione dei finanziamenti regionali e gli impegni e i ruoli delle Amministrazioni pubbliche; con particolare riferimento all'acquisizione delle risorse finanziarie ed all'attivazione dei conseguenti procedimenti propedeutici alla realizzazione dell'opera (progettazione, conformità urbanistica, espropri, ecc...);
- il progetto:
 - o è stato tecnicamente redatto al livello definitivo;
 - o è stato oggetto di conferenza dei servizi;
 - o è stato oggetto di Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 65/2014 nella seduta del 18/10/2021;

DATO ATTO che:

- il suddetto accordo è stato approvato con DPGR n. 19 del 20/01/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 34 sexies, comma 1, della Legge Regionale 23 luglio 2009, n. 40, così come è stato successivamente ratificato dai Consigli Comunali con la condizione di rimandare a successivi e specifici atti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e l'adozione – eventuale – di specifica variante urbanistica.
- Il suddetto accordo è stato ratificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30-01-2023;

RICHIAMATO, per il fine di cui al punto precedente, l'art. 4, comma 4 del citato Accordo di Programma in cui sono riportati gli impegni a carico delle Amministrazioni comunali.

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

PRECISATO che l'importo complessivo del progetto unitario ammonta a € 5.000.000,00, di cui € 4.000.000,00 (80%) finanziati dalla Regione Toscana (risorse già impegnate con Decreto n. 25747 del 20/12/2022) ed € 1.000.000,00 (20%) finanziati dall'Unione Montana dei Comuni del Mugello con i fondi appositamente destinati dal Protocollo di Intesa del 04/12/2017 sottoscritto per l'adeguamento e la riqualificazione infrastrutturale delle linee Faentina e Valdisieve tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regione Toscana, RFI SpA, ANAS SpA, Unione Montana dei Comuni del Mugello e Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve.

ATTESO, in ragione di quanto sopra, a titolo riepilogativo, che l'intervento risulta completamente finanziato ed inserito nella programmazione e nel bilancio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello.

DATO ATTO che con specifico Accordo Pubblico rep. 546 del 27/03/2023 tra Unione Montana dei Comuni del Mugello e Città Metropolitana di Firenze sono stabilite le modalità con cui quest'ultima svolge il ruolo di Autorità espropriante a favore dei Comuni per l'acquisizione delle aree necessarie al posizionamento della Ciclovia.

VISTO il combinato disposto degli articoli 11, comma 1 lett. a) del D.P.R. n.327/2001 e dell'art. 7 della Legge 241/90, in ordine alle procedure da rispettare in fase di sottoposizione del bene al vincolo preordinato all'esproprio, a garanzia della compartecipazione degli interessati e della trasparenza dell'attività amministrativa.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 – testo unico sugli espropri – è stato pubblicato l'avviso per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, oltre che presso gli albi pretori comunali dal 01/06/2023 al 01/07/2023, sul BURT del 27/06/2023 e sui quotidiani La Repubblica ed. nazionale (22/06/2023), Il Tirreno ed. Firenze (22/06/2023) e La Repubblica ed. Firenze (23/06/2023).

CONSIDERATO che:

- con nota 57447 del 31/10/2023 la Città Metropolitana di Firenze ha trasmesso all'UMCM n. 7 osservazioni, presentate entro i 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso per l'apposizione del vincolo espropriativo;
- il R.U.P. – Arch. Giuseppe Rosa, dipendente dell'UMCC – ha provveduto ad esaminare le osservazioni, proponendone l'accoglimento parziale, come da prospetto di sintesi seguente:

osservante	Comune	osservazione	Accoglimento	Motivazione
G.B. 33533 del 27/06/2023	Vicchio	richiesta di recinzione a rete / salvaguardia attingimento / indennità determinata con valore di mercato/maggiorazioni e per conduttore	Parzialmente Accolta	La richiesta di recinzione verrà opportunamente valutata in fase realizzativa per rendere il bene protetto. Allo stesso modo si provvederà a mantenere le installazioni autorizzate esistenti per gli attingimenti. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

				dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.
C.B. 33893 DEL 28/06/2023	Vicchio	Criticità dell'uso promiscuo sottopasso ferroviario / indennità determinata con valore di mercato / maggiorazione per conduttore	Parzialmente Accolta	In fase costruttiva verranno valutate ed attuate le possibili soluzioni alla promiscuità dell'attraversamento. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase. In fase costruttiva verranno valutate ed attuate le possibili soluzioni alla promiscuità dell'attraversamento. Allo stesso modo si provvederà a mantenere le installazioni autorizzate esistenti per gli attingimenti, ed i fossetti per la regimazione dei deflussi idrici. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.
C.P. 34124 del 29/06/2023	Vicchio	Criticità dell'uso promiscuo / presenza di canali di scolo e fossetti / maggiorazione per conduttore	Parzialmente Accolta	La richiesta di recinzione verrà opportunamente valutata in fase realizzativa per rendere il bene protetto. Allo stesso modo si provvederà a segnalare opportunamente i tratti con utilizzo promiscuo ed a garantire l'attraversamento della ciclovia ai mezzi agricoli necessari alla conduzione dei fondi. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.
S.M. 34144 del 29/06/2023	Dicomano	richiesta di recinzione antintrusione / richiesta servitù di passo per mezzi agricoli / indennità determinata con valore di mercato	Parzialmente Accolta	

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

L.N. 34147 del 29/06/2023	Vicchio	richiesta recinzione antiintrusione / criticità della promiscuità / tracciato da spostare a margine fiume / indennità determinata con valore di mercato	Parzialmente Accolta	<p>La richiesta di recinzione verrà opportunamente valutata in fase realizzativa per rendere il bene protetto. Allo stesso modo si provvederà a segnalare opportunamente i tratti con utilizzo promiscuo ed a garantire l'attraversamento della ciclovia ai mezzi agricoli necessari alla conduzione dei fondi. Spostamenti del tracciato potranno essere effettuati per il rispetto delle attività in essere e sono già state considerate nel progetto. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.</p> <p>La richiesta di recinzione verrà opportunamente valutata in fase realizzativa per rendere il bene protetto. Allo stesso modo si provvederà a segnalare opportunamente i tratti con utilizzo promiscuo ed a garantire l'attraversamento della ciclovia ai mezzi agricoli necessari alla conduzione dei fondi. Spostamenti del tracciato potranno essere effettuati per il rispetto delle attività in essere e sono già state considerate nel progetto. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.</p> <p>La richiesta di recinzione verrà opportunamente valutata in fase realizzativa per rendere il bene protetto. Allo stesso modo si provvederà a segnalare opportunamente i tratti con utilizzo promiscuo ed a garantire l'attraversamento della ciclovia ai mezzi agricoli necessari alla</p>
"	Dicomano	richiesta recinzione antiintrusione / criticità della promiscuità / tracciato da spostare a margine fiume / indennità determinata con valore di mercato	Parzialmente Accolta	
S.A. 34778 del 03/07/2023	Dicomano	richiesta recinzione antiintrusione / servitù di passo per mezzi agricoli / indennità determinata con valore di mercato	Parzialmente Accolta	

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

				conduzione dei fondi. L'indennità verrà corrisposta secondo le indicazioni di mercato con le maggiorazioni nel caso dovute ed esplicitate in successiva ed apposita fase.
Comune di Dicomano	Dicomano	non inserita nel particellare d'esproprio e quindi notificata direttamente dal comune.	Accolta	Il Comune contatta direttamente i proprietari della particella interessata.

PRECISATO che l'accoglimento "parziale" è relativo alla parte delle osservazioni che riguardano la determinazione dell'indennità economica, oggetto di successive specifiche fasi del procedimento espropriativo ai sensi del DPR 327/2001.

RITENUTO pertanto di dover procedere all'acquisizione al patrimonio e al demanio comunale delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera.

ATTESO che le aree da acquisire sono identificate nel piano particellare d'esproprio – elaborato 06 del progetto - a cui specificatamente si rimanda.

VISTA la relazione di accompagnamento a firma del RUP – Arch. Giuseppe Rosa – contenente, tra l'altro l'elenco degli elaborati di progetto (approvati di competenza dalla Giunta dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello).

PRECISATO che la suddetta relazione è da intendersi valida anche ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 contenendo la certificazione di coerenza della presente Variante al Piano Strutturale Intercomunale ed agli strumenti della pianificazione territoriale sovracomunali.

RITENUTO necessario integrare le NTA del Piano Operativo Comunale (P.O.C.) in relazione all'opera in oggetto ed altresì recepire il tracciato della ciclovia nelle tavole dello strumento urbanistico:

DATO ATTO che la variante al P.O.C. è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione RUP variante urbanistica
- TAV.1– Sistema Insediativo - ATTUALE
- TAV.1– Sistema Insediativo - VARIATA
- TAV.4 Sud – Disciplina del Territorio Rurale - ATTUALE
- TAV.4 Sud – Disciplina del Territorio Rurale – VARIATA
- art. 57 delle N.T.A. – Sistemazione di spazi aperti di uso pubblico ATTUALE
- art. 57 delle N.T.A. – Sistemazione di spazi aperti di uso pubblico - VARIATO
- art. 59 delle N.T.A. - Discipline generali di tutela - VARIATO
- art. 59 delle N.T.A. - Discipline generali di tutela - COORDINATO

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- POC_NTA - VARIATO

VISTO il progetto definitivo dell'opera pubblica in parola depositato integralmente, consultabile e disponibile presso l'ufficio tecnico comunale:

- 01_GEN_1-1-B_elenco_elaborati
- 02_GEN_2-1-B_Relazione tecnica
- 03_GEN_3-A_Disciplinare_Progetto Definitivo
- 04_PAE_1-B_Relazione paesaggistica
- 06_URB_1-B_Studio di inserimento urbanistico
- 17_TAV_11-B_Planimetria Tratto 9_Sagginale-Ponte a Vicchio
- 18_TAV_12-B_Planimetria Tratto 10_Ponte a Vicchio-Vicchio
- 19_TAV_13-B_Planimetria Tratto 11_Ponte a Vicchio-limite Dicomano
- 25_TAV_19-C_Sezioni tipologiche
- 27_TAV_21-B_Dettagli attraversamenti – planimetrie e sezioni con rilievi
- 29_PAR_1-B_piano_particellare di esproprio
- 33_PAR_5-B_Particolare_Vicchio
- 37_COM_1-B_Elenco_prezzi
- 38_COM_2-C_CME
- 39_COM_3-C_Quadro economico
- 40_SIC_1_A_Aggiornamento_sic
- 43_RFI_3-A_Stazione di Vicchio_planimetria

- VERBALE 18-10-2021 _ Conferenza di Copianificazione Regionale
- VERBALE CdS 29-09-2021 _ Comune di Vicchio Prot. n. 0013265 del 30-09-2021
- RELAZIONE GEOLOGICA in variante e tavole
- RELAZIONE RUP arch. G.Rosa di accompagnamento VPE e Variante

DATO ATTO che il tratto da Ponte a Vicchio - Vicchio risulta già realizzato, essendo stato approvato il progetto definitivo con D.G.C. n. 121 del 16/11/2018, il progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 141 del 23-12-2021 e successiva variante in corso d'opera approvata con Determinazione N. 31 del 18-09-2023;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- la L.R. n. 65/2014;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la L.R. Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n 8 giugno 2001, n. 327;
- la L.R. 10/2010;
- il Regolamento 5/R/2020 attuativo dell'art. 104 della L.R. 65/2014.

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

VISTO il PIT/PPR della Regione Toscana approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 72 del 24/07/2007 e successiva modifica ed integrazione, approvata con Deliberazione Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015 relativa all'implementazione del PIT per la disciplina paesaggistica.

VISTO il P.T.C. della Provincia di Firenze approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 10/01/2013.

RITENUTO che, in virtù della strategia già contenuta nel PSIM e per il principio di integrazione e non duplicazione della valutazione, ricorrono le condizioni affinché il procedimento possa essere escluso da una nuova valutazione ambientale e che della eventuale verifica di assoggettabilità si fa carico l'Unione Montana dei Comuni del Mugello applicando l'art. 5, comma 3/ter della L.R. 10/2010.

RICHIAMATO l'art. 34 della LRT 65/2014, che definisce la procedura per le "varianti mediante approvazione del progetto", e dispone che l'amministrazione competente pubblica sul BURT l'avviso dell'approvazione del progetto, rende accessibili gli atti in via telematica e provvede a contestuale comunicazione a Regione e Città Metropolitana.

RICHIAMATO il verbale di conferenza di copianificazione ex art. 25 della L.R. 65/2014 per l'impegno di suolo fuori dal perimetro del territorio urbanizzato.

DATO ATTO che, ai sensi del Regolamento Regionale 53/R, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 25 ottobre 2011, le indagini geologiche, idrauliche e sismiche sono state trasmesse alla Regione Toscana, Ufficio Genio Civile di Firenze, con nota prot. 1153 del 24.01.2024 (prot. RT 42594 del 25.02.2024) cui è stato attribuito il deposito n. 3813 del 25.01.2024.

DATO ATTO che si sono formati i presupposti per l'adozione della variante in oggetto, in conseguenza delle verifiche condotte e agli effetti da essa indotti di carattere ambientale, socioeconomico e di assetto del territorio.

DATO ATTO che la proposta di delibera è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare riunitasi in data 30 gennaio 2024;

PRECISATO che l'opera verrà attuata mediante perizie esecutive ed alla redazione delle stesse verranno acquisiti gli eventuali e necessari nulla-osta o pareri, anche utilizzando ulteriori e specifiche conferenze di servizio.

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di non rilevanza contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000 modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 10.10.2012 n. 174 ed allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CON la seguente votazione:

Presenti n. 10

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Favorevoli 7 (Sindaco, Bonanni, Gasparrini, Landi, Pieri Tagliaferri, Tosi Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI PRENDERE ATTO** della relazione di accompagnamento redatta dal RUP – Arch. Giuseppe Rosa, dipendente dell’Unione Montana dei Comuni del Mugello, come allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.
- 3) **DI PRENDERE ATTO**, ai sensi dell’art. 19, comma 3, del DPR 327/2001 del progetto unitario dell’opera, come approvato con deliberazione di Giunta dell’Unione Montana dei Comuni del Mugello n. 75 del 30/09/2022.
- 4) **DI ADOTTARE**, ai sensi dell’art. 34 della LRT 65/2014, la variante “APPROVAZIONE DEL PROGETTO D'OPERA PUBBLICA "CICLOVIA DELLA SIEVE - ITINERARIO DEI TRE LAGHI" IN VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi dell'art 34 della LRT 65/2014 E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO”.
- 5) **DI PRECISARE** che costituiscono elaborati di variante i seguenti documenti, allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Elaborati variante al P.O.C.:

- Relazione RUP variante urbanistica;
- TAV.1– Sistema Insediativo - ATTUALE
- TAV.1– Sistema Insediativo - VARIATA
- TAV.4 Sud – Disciplina del Territorio Rurale - ATTUALE
- TAV.4 Sud – Disciplina del Territorio Rurale – VARIATA
- art. 57 delle N.T.A. – Sistemazione di spazi aperti di uso pubblico ATTUALE
- art. 57 delle N.T.A. – Sistemazione di spazi aperti di uso pubblico - VARIATO
- art. 59 delle N.T.A. - Discipline generali di tutela - VARIATO
- art. 59 delle N.T.A. - Discipline generali di tutela - COORDINATO
- POC_NTA – VARIATO

Elaborati progetto definitivo:

- 01_GEN_1-1-B_elenco_elaborati
- 02_GEN_2-1-B_Relazione tecnica
- 03_GEN_3-A_Disciplinare_Progetto Definitivo
- 04_PAE_1-B_Relazione paesaggistica
- 06_URB_1-B_Studio di inserimento urbanistico
- 17_TAV_11-B_Planimetria Tratto 9_Sagginale-Ponte a Vicchio

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- 18_TAV_12-B_Planimetria Tratto 10_Ponte a Vicchio-Vicchio
 - 19_TAV_13-B_Planimetria Tratto 11_Ponte a Vicchio-limite Dicomano
 - 25_TAV_19-C_Sezioni tipologiche
 - 27_TAV_21-B_Dettagli attraversamenti – planimetrie e sezioni con rilievi
 - 29_PAR_1-B_piano_particellare di esproprio
 - 33_PAR_5-B_Particolare Vicchio
 - 37_COM_1-B_Elenco prezzi
 - 38_COM_2-C_CME
 - 39_COM_3-C_Quadro economico
 - 40_SIC_1_A_Aggiornamento sic
 - 43_RFI_3-A_Stazione di Vicchio planimetria
-
- VERBALE 18-10-2021 _ Conferenza di Copianificazione Regionale
 - VERBALE CdS 29-09-2021 _ Comune di Vicchio Prot. n. 0013265 del 30-09-2021
 - RELAZIONE GEOLOGICA in variante e tavole
 - RELAZIONE RUP arch. G. Rosa di accompagnamento VPE e Variante
- 6) **DI DARE ATTO** che per la presente variante non è necessaria la redazione del Rapporto del Garante della Comunicazione e della Partecipazione ai sensi dell'art.36 della L.R. n. 65/2014;
- 7) **DI STABILIRE** l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o altri di Enti e soggetti pubblici, individuate nel piano particellare di esproprio e già assoggettate al citato avviso pubblicato ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001.
- 8) **DI DARE ATTO** che tutte le spese necessarie all'acquisizione delle aree sono a carico dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello.
- 9) **DI DARE MANDATO** al Servizio n. 3 – Servizi Tecnici di procedere con gli atti di competenza per le finalità di cui all'art. 4, comma 4 dell'Accordo di programma ed acquisire al patrimonio pubblico comunale indisponibile le aree derivanti dalla procedura espropriativa o acquisite in cessione volontaria dai proprietari di cui al particellare d'esproprio.
- 10) **DI DARE ATTO** che le superfici delle aree acquisite verranno determinate in maniera esatta a seguito delle operazioni di frazionamento;
- 11) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio n. 3 – Servizi Tecnici alla sottoscrizione del rogito notarile, legittimandolo con il presente atto ad apportare le opportune modifiche di carattere tecnico giuridico che si rendessero necessarie al momento della sua stipula, nell'interesse dell'Amministrazione.

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- 12) **DI STABILIRE** che dell'avvenuta adozione della presente Variante "APPROVAZIONE DEL PROGETTO D'OPERA PUBBLICA "CICLOVIA DELLA SIEVE - ITINERARIO DEI TRE LAGHI" IN VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi dell'art 34 della LRT 65/2014 E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO" ne venga data notizia a mezzo di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi dell'art. 19 comma 2 della LR 65/2014 e contestualmente venga trasmesso alla Regione, alla Città Metropolitana di Firenze e alla Unione Montana dei Comuni del Mugello.
- 13) **DI DARE ATTO** che la deliberazione, comprensiva dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Vicchio ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
- 14) **DI DARE ATTO** che la variante verrà depositata presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale per la durata di trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURT di apposito avviso, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune, e verrà reso accessibile anche sul sito istituzionale del Comune.
- 15) **DI PRECISARE** che gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'avviso sul BURT.
- 16) **DI SPECIFICARE** che, decorso il termine utile per la presentazione delle osservazioni, l'Amministrazione Comunale procederà alla definitiva approvazione della variante, motivando le determinazioni assunte in merito alle eventuali osservazioni presentate ovvero in assenza di osservazioni, la variante diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne darà atto.
- 17) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del progetto ai sensi del D. Lgs 36/2023 è l'arch. Giuseppe Rosa.
- 18) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento in riferimento al presente atto è l'arch. Mario Lopomo.
- 19) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00, con il seguente esito:

Presenti n. 10

Favorevoli 7 (Sindaco, Bonanni, Gasparrini, Landi, Pieri Tagliaferri, Tosi Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5

Stelle)

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484



COMUNE
di
VICCHIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
Gasparrini Marco
Benedetta

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Dupuis Maria

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate)

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 6 Del 31-01-24

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO D'OPERA PUBBLICA "CICLO=
VIA DELLA SIEVE - ITINERARIO DEI TRE LAGHI" IN VA=
RIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi del=
l'art 34 della LRT 65/2014 E APPOSIZIONE DEL VIN=**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio SERVIZIO 3 - SERVIZI TECNICI ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lopomo Mario

*documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Li, 25-01-24

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del servizio di Ragioneria dichiara che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA
Roffarè Laura

*documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*