

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL POSSESSO DEI REQUISITI PER IL MANTENIMENTO DELL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO ERP (ai sensi degli artt. 46 e 47 dpr 28/12/2000 n. 445) PER L'ACCESSO ALLA MOBILITA' CONSENSUALE DEGLI ALLOGGI ERP (ai sensi dell'art. 21 della LRT 2/2019)

La/il sottoscritta/o _____ nata/o a _____

prov. _____ il _____

in qualità di assegnatario definitivo o beneficiario di utilizzo autorizzato dell'alloggio di E.R.P. nel

Comune di VICCHIO in Via/piazza _____ n° _____, piano _____,

int. _____, Codice alloggio (reperibile sul bollettino dell'affitto) 0049 _____

telefono n° _____ email _____

stato civile: celibe/nubile; coniugato/a; unito/a civilmente; vedovo/a; separato/a; divorziato/a;

In seguito alla richiesta di cambio consensuale dell'alloggio ERP presentata al Protocollo n° _____ in data _____ ;

DICHIARO

1. che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

(SCRIVERE IN STAMPATELLO, LEGGIBILE. SCRIVERE **SOLO I DATI DEI FAMILIARI**, NON DEL RICHDENTE)

NOME E COGNOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA O RELAZIONE

2. di essere titolare di diritto di assegnazione definitiva o di utilizzo autorizzato dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica dove ho la stabile residenza anagrafica;
3. di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero se cittadino non appartenente all'Unione europea di possedere i requisiti previsti dal Testo unico sull'immigrazione per accedere all'ERP;
4. di essere in regola con il pagamento dell'affitto e delle quote accessorie da più di sei mesi e, quindi, di non avere condizioni di morosità;
5. di non essere inadempiente alle norme contrattuali riportate nel contratto di locazione stipulato con l'Ente Gestore Casa S.p.A.;
6. di essere in possesso dei requisiti previsti per il mantenimento del diritto di assegnazione:

- a) che il nucleo familiare possiede un ISEE in corso di validità e privo di difformità di valore non superiore:
- ad €. 36.151,98
 - tra €. 36.151,98 e uguale o inferiore a € 50.000 con la presenza all'interno del nucleo familiare di un soggetto con invalidità riconosciuta al cento per cento;
- b) di non aver riportato condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni oppure sia avvenuta l'esecuzione della relativa pena;
- c) assenza da parte di tutti i componenti il nucleo familiare di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal Comune di Vicchio (la distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI). L'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come definita dalla legge regionale 2 del 2 gennaio 2019;
- d) assenza da parte di tutti i componenti il nucleo familiare di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore al valore indicato alla lettera d2) Allegato A paragrafo 2 della LRT 2/2019, aumentato del 25 per cento e pari a 31.250,00 euro. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili situati all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (IVIE Imposta Valore Immobili Estero);
- e) Oppure di essere proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e di ricorrere in una delle seguenti fattispecie (barrare l'eventuale voce che corrisponde alla propria situazione):
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente (in caso di avvenuta rimessa in pristino il titolare è tenuto a darne comunicazione al Comune o al soggetto gestore entro sessanta giorni);
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 555 c.p.c.;
 - che il nucleo familiare risulta titolare di diritti di proprietà su un immobile di valore complessivo superiore ad € 31.250,00 utilizzato per l'attività lavorativa prevalente del nucleo;
- f) Oppure di essere titolare pro-quota di diritti reali su immobili ad uso abitativo, il cui valore catastale complessivo non è superiore al limite di € 31.250,00 e di non aver la disponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. (allegare idonea documentazione comprovante l'indisponibilità);
- g) assenza da parte del nucleo familiare di un patrimonio complessivo superiore al limite di € 100.000,00. Tale limite è raddoppiato nel caso in cui all'interno del nucleo sia presente una persona con invalidità riconosciuta al 100 per cento ovvero una persona con disabilità riconosciuta con necessità di sostegno intensivo, elevato o molto elevato, tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dalla L.R. 2/2019;
- h) Il richiedente dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di decadenza dalla titolarità del diritto all'assegnazione previste dall'art. 38 della LRT 2/2019 e ss. mm. ed ii., che si verificano allorché il nucleo familiare richiedente:

- non abbia utilizzato l'alloggio assegnatogli assentandosi per un periodo superiore a tre mesi, a meno che non sia stato espressamente autorizzato dall'Ente Gestore in presenza di gravi e documentati motivi familiari, di salute o di lavoro (comma 3 lettera a);
- abbia ceduto, in tutto o in parte, l'alloggio o le sue pertinenze o ne abbia mutato la destinazione d'uso (comma 3 lettera b);
- abbia eseguito opere abusive, fatta salva la rimozione dell'abuso medesimo nei termini fissati dal Comune (comma 3 lettera c);
- abbia adibito l'alloggio o le sue pertinenze a scopi o attività illeciti o abbia consentito a terzi di utilizzare i medesimi per gli stessi fini (comma 3 lettera d);
- abbia gravemente e reiteratamente contravvenuto alle disposizioni del contratto di locazione, del regolamento di utenza e del regolamento di autogestione, inerenti all'uso dell'alloggio, o abbia causato volontariamente gravi danni all'alloggio, alle sue pertinenze o alle parti comuni dell'edificio (comma 3 lettera e);
- non abbia occupato, senza giustificati motivi, l'alloggio assegnato entro sessanta giorni dalla stipula del contratto di locazione, prorogabili una sola volta (comma 3 lettera h);
- si sia reso inadempiente senza giustificati motivi rispetto alla richiesta di informazioni e di documentazione per l'accertamento della situazione economica e reddituale del nucleo familiare e degli altri requisiti per la permanenza (comma 3 lettera i);
- abbia violato le disposizioni in materia di variazione del nucleo familiare e di ospitalità temporanea di cui agli artt. 17 e 18 della LRT n. 2/2019 (comma 3 lettera q);
- si sia reso inottemperante al provvedimento di mobilità d'ufficio di cui all'art. 20, commi 6, 10 e 11 della LRT 2/2019 (comma 3 lettera r);
- non abbia consentito l'accesso all'alloggio nello svolgimento delle attività di controllo e verifica sull'occupazione e conduzione dell'alloggio stesso (comma 3 lettera s);
- non abbia consentito l'esecuzione di opere di manutenzione determinando gravi danni all'alloggio e alle sue pertinenze (comma 3 lettera t);
- abbia presentato dichiarazioni mendaci o documentazione risultata falsa (comma 3 lettera u);

DICHIARO INFINE

- di essere a conoscenza che saranno eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite;
- di aver letto e accettare in ogni sua parte il "PROGRAMMA DI MOBILITA' DELL'UTENZA ERP 2026-2028" approvato dal Comune di Vicchio con Delibera GM n. 69 del 06/05/2026;
- di aver letto e accettare in ogni sua parte il "BANDO GENERALE PER LA MOBILITA' ALLOGGI E.R.P." approvato dal Comune di Vicchio con Determina n. 43 del 12/05/2026;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso;
- di essere consapevole che nel caso di erogazione della prestazione possono essere eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite, compreso l'invio degli elenchi degli aventi diritto alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti;

Documentazione da allegare in copia:

1. in caso di cittadini provenienti da paesi terzi: copia del permesso di soggiorno ovvero copia della ricevuta di rinnovo (solo per il soggetto richiedente);
2. in caso di titolarità di diritti di proprietà indicati al punto 6 lettera c) è necessario allegare la planimetria catastale dell'immobile;
3. in caso di titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero è necessario dichiarare la propria situazione patrimoniale immobiliare ed allegare la documentazione necessaria a dimostrare di trovarsi in una delle condizioni previste al punto 6 lettera e):
 - Decreto di omologazione dell'accordo di separazione consensuale, sentenza di separazione o divorzio passata in giudicato, atto di scioglimento consensuale o giudiziale dell'unione civile o della convivenza di fatto ai sensi della L 76/2016 che definisce l'assegnazione della casa coniugale o l'obbligo di rilascio dell'immobile;
 - Dichiarazione di inagibilità dell'immobile di proprietà da parte del comune o di altra autorità competente;
 - Provvedimento di pignoramento dell'abitazione di proprietà notificato e registrato ai sensi della' art. 555 c.p.c.
 - Indisponibilità delle quote di immobili;

Luogo _____; Data _____

Firma _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 12 E SS REGOLAMENTO UE 679/2016 E DEL D.LGS. N. 196/2003, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 101/2018

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati dal Comune di Vicchio in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali inerenti la presente richiesta. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.comune.vicchio.fi.it, accedendo alla sezione privacy. Il titolare del trattamento è il Comune di Vicchio, nella persona del legale rappresentante.

Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati ai sensi dell'art.37 del Regolamento UE 2016/679 dpovicchio@essetiweb.it

Dati conservati per 10 anni post-procedimento.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI REGOLAMENTO (UE) 2016/679

La/Il sottoscritta/o _____ dichiara di aver preso visione dell'Informativa sulla Privacy e delle informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e di acconsentire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. dello stesso Regolamento, al trattamento dei dati personali, anche particolari, con le modalità e per le finalità indicate nella informativa stessa, comunque strettamente connesse e strumentali alla gestione della procedura di mobilità. La/Lo scrivente è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento, ha la facoltà di revocare per iscritto il consenso al trattamento dei dati personali.

Luogo _____; Data _____

Firma _____