



COMUNE

di

VICCHIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 82 Del 29-11-23

Oggetto: Servizi Tecnici - Approvazione regolamento per la determinazione delle sanzioni previste dal Titolo VII, Capo II della L.R. 65/2014, dal Titolo IV, Capo II del D.P.R. 380/2001 e dalla parte IV, Ti=

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 15:30, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica in presenza o in via telematica.

PRESIEDE il sig. Gasparrini Marco in qualità di **PRESIDENTE**

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	Landi Sabrina	P
BACCIOTTI LAURA	P	Gasparrini Marco	P
BONANNI REBECCA	P	Salsetta Emiliano	P
Tagliaferri Francesco	P	Banchi Lorenzo	P
PIERI SANDRA	P	Grassi Sara	A
Parigi Andrea	A	Cioni Paolo	P
Tosi Alice	P		

I **PRESENTI** sono n. 11 e gli **ASSENTI** n. 2.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

VICHI FRANCO	P
---------------------	----------

PARTECIPA il **SEGRETARIO COMUNALE**, Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE

di

VICCHIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'attività sanzionatoria in materia di abusi edilizi, così come disciplinata dalla L.R. 65/2014, prevede l'adozione di provvedimenti repressivi tipici che si differenziano a seconda della tipologia di abuso posto in essere;
- la vigente normativa prevede l'applicazione di sanzioni pecuniarie nonché la corresponsione di somme a titolo di oblazione commisurate alla tipologia dell'abuso commesso e stabilite in un importo compreso tra un minimo e un massimo edittale;
- la suddetta normativa dispone che non sussiste la necessità di accertamento di conformità edilizia in sanatoria per le "tolleranze" di costruzione di cui agli art. 198 della L.R. 65/2014 e 34 bis del D.P.R. 380/2001, nonché per la rettifica di errori materiali (es. errori grafici);

RICHIAMATA la determinazione nr. 99 del 14/03/2011 ad oggetto "Modalità di calcolo delle sanzioni amministrative relative a procedimenti edilizi a sanatoria ai sensi dell'art. 140 comma 6 della L.R.T nr. 1/2005" redatta dal Responsabile del servizio Urbanistica- edilizia – ambiente e ritenuta superata in virtù della normativa vigente;

RITENUTO necessario, a garanzia dell'esigenza di certezza, buon andamento e trasparenza dell'azione amministrativa, individuare criteri per la concreta determinazione dell'ammontare delle sanzioni edilizie pecuniarie e delle somme dovute a titolo di oblazione previste dal vigente regime sanzionatorio, al fine di realizzare una coerente graduazione delle stesse rapportata alla gravità dell'abuso definendo, al riguardo, le singole fattispecie di riferimento;

VISTA la Relazione tecnica illustrativa della proposta di Regolamento, allegata al presente atto in formato digitale quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

VISTA la proposta di Regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative per la violazione di norme in materia edilizia di cui al D.P.R. 380/2001 e alla L.R. 65/2014 e per la violazione delle norme a tutela del paesaggio di cui al D.Lgs. 42/2004, redatta dal Servizio nr. 3 – Servizi Tecnici, allegata al presente atto in formato digitale quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B";



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

RICHIAMATI:

- il Titolo VII – *“Contributi e sanzioni. Unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi”*,
Capo II – *“Vigilanza e Sanzioni”* della L.R. n. 65 del 10/11/2014;
- il Titolo IV – *“Vigilanza sull’attività urbanistico edilizia, responsabilità e sanzioni”*
Capo II – *“Sanzioni”* del D.P.R. 380/2001
- la Parte IV - *“Sanzioni”*, Titolo I – *“Sanzioni amministrative”*, Capo II *“Sanzioni relative alla Parte terza”*, del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

DATO ATTO che la proposta di delibera è stata esaminata dalla Seconda Commissione consiliare riunitasi in data 27/11/2023;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 da parte del Responsabile del Servizio 3-Servizi Tecnici in ordine alla regolarità tecnica e da parte del Responsabile del Servizio 2-Servizi Interni Finanziari in ordine alla regolarità contabile, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CON votazione

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparrini, Landi, Pieri, Tagliaferri, Tosi Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

DELIBERA

1) di APPROVARE la "Relazione tecnica illustrativa" della proposta di "Regolamento per la determinazione e corresponsione delle sanzioni", quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sotto la lettera "A";

2) di APPROVARE il "Regolamento per la determinazione e corresponsione delle sanzioni" previste dal Titolo VII, Capo II della L.R. 65/2014, titolo IV Capo II



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

del D.P.R. 380/2001 T.U. Edilizia e dalla Parte IV, Titolo I, Capo II del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sotto la lettera "B";

3) di STABILIRE che il Regolamento si applica ai procedimenti sanzionatori per i quali non sia stata ancora emessa ordinanza di rimessa in pristino ed ai "titoli edilizi/accertamenti di compatibilità paesaggistica" depositati o presentati successivamente alla data di entrata in vigore dello stesso;

4) di dare mandato al Responsabile del Servizio nr. 3 di attivare le procedure necessarie per l'applicazione del presente atto;

5) di dare atto che, ai sensi del D.Lgs n. 33/2013, il Regolamento approvato è pubblicato sul sito istituzionale, alla sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;

6) di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Dlgs 267/2000, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparri, Landi, Pieri, Tagliaferri, Tosi Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)



COMUNE
di
VICCHIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
Gasparrini Marco
Benedetta

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Dupuis Maria

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate)



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 82 Del 29-11-23

Oggetto: Servizi Tecnici - Approvazione regolamento per la determinazione delle sanzioni previste dal Titolo VII, Capo II della L.R. 65/2014, dal Titolo IV, Capo II del D.P.R. 380/2001 e dalla parte IV, Ti=

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio SERVIZIO 3 - SERVIZI TECNICI ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lopomo Mario

*documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Li, 24-11-23

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del servizio Ragioneria, .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE P in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA
Roffarè Laura

*documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Li, 24-11-23
