



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DETERMINAZIONE

Numero 152 Del 11-04-2019

Servizio **URBANISTICA-EDILIZIA-AMBIENTE**

Oggetto:	AGGIORNAMENTO ISTAT CONTRIBUTI ART. 183 LEGGE RE= GIONALE N. 65/2014
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 13 del 01.09.2016 con il quale sono state attribuite le funzioni ai Responsabili dei Servizi.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone art. 147bis del D.lgs. N. 267/2000.

VISTO il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP), relativamente al Bilancio di previsione 2019/2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 7/03/2019.

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio Finanziario 2018-2020, approvato con Deliberazione G.C. N. 17 del 08.03.2018.

VISTO il T.U.E.L. N. 267 del 2000.

RICHIAMATI gli articoli 184 e 185 della L. R. N. 65/2014 che dispongono l'aggiornamento automatico dei contributi relativi agli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione sulla base delle variazioni determinate dall'Istituto Nazionale di Statistica.

DATO ATTO che l'aggiornamento decorre dal 1° gennaio di ogni anno sulla base dei più recenti dati ISTAT dell'indice.

VERIFICATO sul sito ISTAT che:

- la variazione percentuale per famiglie di operai da MAGGIO 2015 a DICEMBRE 2018 è + 2,2 %
- la variazione percentuale del costo delle costruzioni da MAGGIO 2015 a DICEMBRE 2018 è + 3.4%.

VISTE:

- le Determinazioni n.196/2015, n. 59/2013 e 479/2013;
- le Deliberazioni G.M. n. 66/2013 e n. 11/2009.

Per quanto premesso, in virtù dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto Sindacale n. 13/2016 di attribuzione delle funzioni al sottoscritto,



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DETERMINA

L'aggiornamento dei contributi come segue:

RESIDENZIALE	URB. PRIMARIA 10,58	URB. SECONDARIA 43,30
PRODUTTIVO	URB. PRIMARIA 14,10	URB. SECONDARIA 17,69
TUR. COMM. DIREZ.	URB. PRIMARIA 13,69	URB. SECONDARIA 10,00
COMM. INGROSSO	URB. PRIMARIA 24,68	URB. SECONDARIA 11,65

Si ricordano i parametri da applicare ai contributi base:

INTERVENTI DI RESTAURO E RISTR. EDILIZIA	0,30
INTERVENTI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA	0,80
INTERVENTI DI RISTR. URBANISTICA O NUOVA EDIFICAZIONE:	
INDICE INFERIORE A 1,5 MC/MQ	1,20
INDICE COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC/MQ	1,00
INDICE SUPERIORE A 3 MC/MQ	0,90

Fanno parte integrante della presente le Tabelle A1, A2, A3, A4, AV1, AV2, AV2, AV4 di ripartizione dei contributi di cui all'art. 81 comma 5 della L.R. N. 65/2014 per il mutamento della destinazione d'uso agricola.

Il Costo di costruzione AGGIORNATO è 253,28 €/mq soggetto alle maggiorazioni in funzione delle caratteristiche del fabbricato come da DM 10/05/1977 n. 801.

ATTESTA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. N. 267/2000;

TRASMETTE copia del presente atto al responsabile del servizio finanziario per l'annotazione di cui all'art. 179 del T.U.E.L. N. 267/2000;

PRECISARE che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto in quanto non è stato nominato un diverso Responsabile del Procedimento in considerazione della struttura del servizio;

DI DAR CORSO agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza come previsto dal D.lgs. N. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. RICCARDO SFORZI



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Proposta del 11-02-2019 N.58

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio Segreteria,
Visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che copia della presente determinazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio on – line
dell'Ente dal al

Vicchio, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
