



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N.97 DEL 29-12-23

Vicchio, li 11-01-2024

p.L'UFFICIO SEGRETERIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 97 Del 29-12-23

Oggetto: ADOZIONE di PIANO URBANISTICO ATTUATIVO relativo alle schede V_PA_3.1 Vicchio, Parco e V_PA_3.2 Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli (ex scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco) ai sensi

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 15:00, convocato dal Presidente, si é riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in seduta Ordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica in presenza o in via telematica.

PRESIEDE il sig. Gasparrini Marco in qualità di **PRESIDENTE**

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	Landi Sabrina	P
BACCIOTTI LAURA	P	Gasparrini Marco	P
BONANNI REBECCA	P	Salsetta Emiliano	P
Tagliaferri Francesco	A	Banchi Lorenzo	P
PIERI SANDRA	P	Grassi Sara	A
Parigi Andrea	P	Cioni Paolo	P
Tosi Alice	A		

Risultano pertanto **PRESENTI** n. 10 e **ASSENTI** n. 3.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

VICHI FRANCO	P
---------------------	----------

PARTECIPA il **SEGRETARIO COMUNALE** Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Vicchio è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- PIANO STRUTTURALE approvato con Delibera n. 61/CC DEL 26 maggio 2016;
- PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1° stralcio relativamente al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio riapprovato con Delibera di Giunta U.M.C.M. n.75 del 30 ottobre 2020 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.162 del 30 dicembre 2020;
- RATIFICA - 1° stralcio in ossequio alle Determinazioni della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano PIT/PPR con valenza di Piano Paesaggistico relativa alla conformazione del PIT/PPR del Piano Strutturale da verbale n.12 del 21 giugno 2021 approvata con Delibera di Giunta U.M.C.M. n. 80 del 03 dicembre 2021 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.129 del 28 dicembre 2021;
- PIANO OPERATIVO COMUNALE approvato con Delibera n.31/CC dell'8 aprile 2019;
- Deliberazione C.C. n. 104 del 30 ottobre 2019 per presa d'atto a seguito di Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della "Disciplina del Piano" relativa alla conformazione al PIT-PPR del Piano Strutturale e del Piano Operativo

ed in particolare che:

- La Scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco definisce la previsione urbanistica di *"Ampliamento del parco di Montelleri verso ovest e contestuale definizione del margine urbano mediante la realizzazione di una nuova area residenziale con attrezzature pubbliche e parziale destinazione ad attività turistiche"* secondo i seguenti parametri:
 - UTOE del "Fondo valle e delle pendici collinari"
 - Modo di intervento: Intervento Convenzionato
 - ST: 36.957 mq
 - SE: 2572 mq così ripartiti: 1.600 mq residenza; 772 turistico ricettivo; Servizi 200
 - H max: 10 m
 - numero massimo piani fuori terra 3



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DATO ATTO che con prot. n. 7605 del 31-05-2022, la società F.B.S. Sviluppo Immobiliare srl con sede legale in Vicchio, Corso del Popolo n.44 ha presentato presso questa amministrazione richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo sommariamente caratterizzato dalle seguenti previsioni urbanistiche:

- opere di urbanizzazione: formazione di parcheggio pubblico, area a verde pubblico e sistemazione di incrocio stradale
- opere di edificazione: complesso residenziale, complesso turistico recettivo con integrati servizi pubblici e funzioni accessorie connesse

VISTE le mutate esigenze dell'Amministrazione Comunale, legate a specifiche funzioni pubbliche e sociali all'interno del comparto Vicchio EST e nello specifico:

- "Auditorium" pubblico, legato direttamente alla viabilità comunale
- mantenimento della funzione commerciale e di pubblico esercizio a discapito della previsione turistico – ricettiva

DATO ATTO che con nota prot. n. 18912 del 21-12-2022, la società F.B.S. Sviluppo Immobiliare ha formulato una prima ipotesi di Variante di Piano Urbanistico Attuativo depositato in prima istanza con prot. n. 7605 del 31-05-2022 con contestuale Variante al P.O.C. dove risulta mantenuta la superficie territoriale del comparto con diversa distribuzione tra superficie fondiaria dell'ambito edificabile e superficie delle aree con destinazione pubblica per le opere di urbanizzazione.

CONSIDERATO che con **DELIBERA G.C. n.10 del 02-02-2023** è stato approvato per quanto di competenza della Giunta Comunale e fatte salve le specifiche competenze del Consiglio Comunale, **ATTO D'INDIRIZZO - Variante al Piano Urbanistico Attuativo V_PA_3 - Vicchio "Via Malesci - Via F.lli Rosselli", (Ex Maze-Parco)** in merito alla proposta di Variante al Piano Urbanistico Attuativo "Via Malesci - Via F.lli Rosselli" secondo le linee essenziali contenute nella nota depositata agli atti con prot. n. 18912 del 21-12-2022, allegata alla presente deliberazione quale parte integrate e sostanziale;

DATO ATTO che con prot. n. 10713 del 01-08-2023 e successivo prot. n. 16964 del 12-12-2023, la società F.B.S. Sviluppo Immobiliare ha rispettivamente presentato e integrato il PIANO URBANISTICO ATTUATIVO relativo alle schede V_PA_3.1 Vicchio, Parco e V_PA_3.2 Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli (ex scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco) ai sensi dell'art.107 della L.R. Toscana n.65/2014 con contestuale VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA al Piano Operativo Comunale (P.O.C.) ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. Toscana n.65/2014;

DATO ATTO CHE con Deliberazione C.C. n. 123 del 30 ottobre 2012, è stato stabilito di svolgere in forma associata con il Comune di Borgo San Lorenzo, le funzioni in materia di VAS - Valutazione Ambientale Strategica -

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 97 del 29-12-2023 - COMUNE DI VICCHIO



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

disciplinate dal D.Lgs. n.152/2006 e dalla L.R. n. 10/2010 e s.m.i. e più precisamente quelle di Autorità Competente così come descritte nell'art.12 della stessa L.R. 10/2010 e che in data 05 novembre 2012, con rep. n. 386, è stata stipulata la relativa Convenzione con il Comune di Borgo San Lorenzo, disciplinante la gestione associata del servizio di VAS;

CONSIDERATO che in materia di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, ai sensi dell'art.22 c.1 della L.R. 10/2010 *“nel caso di piani e programmi per i quali, ai sensi dell'art.5, c.3, è necessario accertare preliminarmente l'assoggettabilità dei medesimi a valutazione ambientale strategica, l'autorità procedente o il proponente, nella fase iniziale di elaborazione del piano o programma, predispone un DOCUMENTO PRELIMINARE che illustra il piano o programma e che contiene le informazioni e i dati necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente, secondo i criteri individuati nell'allegato 1 alla presente legge.*

PREMESSO che con nota prot. n. 0011013 del 08-08-2023, il proponente Comune di Vicchio ha trasmesso al Comune di Borgo San Lorenzo in qualità di autorità competente per la gestione associata del servizio di Valutazione Ambientale Strategica per l'espressione del provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS, il DOCUMENTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. Toscana n.10/2010 relativa alla VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C. ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per modifica ed aggiornamento della scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco aventi per oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato senza incremento del dimensionamento complessivo del P.S.

DATO ATTO che con prot. n. 0014051 del 12-10-2023, è pervenuto il **PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VAS** della variante in oggetto da parte dell'Autorità Competente, **Determina del Comune di Borgo San Lorenzo n. 768 del 10-10-2023**, allegata alla presente deliberazione quale parte integrate e sostanziale;

DATO ATTO che la contestuale VARIANTE URBANISTICA ha per oggetto la modifica delle previsioni che ricadono in aree interne al perimetro del territorio urbanizzato e che quindi, ai sensi dell'art. 30 c.2 della L.R. 65/2014, la stessa è definita VARIANTE SEMPLIFICATA e che ai sensi dell'art. 28-bis della L.R. Toscana 65/2014, le varianti semplificate NON sono soggette all'AVVIO DEL PROCEDIMENTO di cui all'art. 17 della medesima legge e che conformemente alle vigenti disposizioni di legge trovano applicazione, dalla data di adozione della presente delibera, le misure di salvaguardia di cui all'art. 103 L.R. 65/2014;



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 107 c.3 della L.R. Toscana 65/2014, *le varianti al piano strutturale o al piano operativo, correlate a previsioni soggette a pianificazione attuativa, possono essere adottate e approvate contestualmente al relativo piano attuativo;*

RITENUTO di procedere alla contestuale ADOZIONE della variante Urbanistica Semplificata al P.O.C. vigente e del Piano urbanistico Attuativo di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 107 della L.R. Toscana n. 65/2014 secondo le procedure di cui all'art. 19 della L.R. Toscana n. 65/2014;

CONSIDERATO che in merito al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana PIT/PPR, non sarà avviata la procedura di adeguamento, di cui all'art.21 della Disciplina del PIT/PPR, in quanto la variante non interessa Beni Paesaggistici.

DATO ATTO che la contestuale Variante Semplificata al P.O.C è soggetta al deposito delle indagini geologiche ai sensi dell'art.3 c.2 lett. b) del D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche", in quanto comporta un lieve incremento del sup. edificabile con conseguente formale modifica / revisione della Scheda di Progetto V_PA_3.

PRECISATO che il Piano Urbanistico Attuativo e la contestuale Variante Urbanistica Semplificata al P.O.C. sono stati depositati presso la Regione Toscana Direzione Regionale del Difesa del Suolo e Protezione Civile ai sensi del D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R, nota di trasmissione prot. 17442 del 22-12-2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.30 c.1 della L.R. Toscana n. 65/2014, la contestuale Variante Urbanistica Semplificata non comporta variante al P.S. in quanto non sono previsti trasferimenti dimensionali, anche tra UTOE diverse, all'interno del perimetro del territorio urbanizzato né incrementi al dimensionamento complessivo al P.S. per singole destinazioni d'uso;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio 3 – Servizi Tecnici, arch. Mario Lopomo, è Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 della L.R. Toscana 65/2014;

CONSIDERATO che la variante deve prevedere le attività di informazione e partecipazione dei cittadini alla formazione degli atti di governo del territorio, ai sensi dell'art. 17 e artt. 36 e seguenti della L.R. Toscana 65/2014 e D.P.G.R. 4/R/2017;

DATO ATTO che Garante dell'Informazione e della Partecipazione, per le finalità di cui all'art. 36 della L.R. Toscana 65/2014, avv. Lucia Malcontenti

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 97 del 29-12-2023 - COMUNE DI VICCHIO



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Manetti, Specialista in Servizi Amministrativi e Giuridici assegnato al Servizio 1-Servizi Interni;

DATO ATTO che la proposta di delibera è stata esaminata dalla Commissione Consiliare competente in data 28-12-2023;

VISTA la VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA al PIANO OPERATIVO COMUNALE del Comune di Vicchio, i cui elaborati tecnici costituiscono parte integrante e sostanziale presente deliberazione e nello specifico:

- **all.01_Relazione RUP**
- **all.02_Relazione Tecnica Illustrativa**

- **all.03_scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco _ ATTUALE**
- **all.04_V_PA_3.1 – Vicchio - Parco _ VARIATA**
- **all.05_V_PA_3.2 – Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli _ VARIATA**
-
- **all.06_TAV.1 _ ATTUALE**
- **all.07_TAV.1 _ VARIANTE**

- **all.08_Rapporto GARANTE INFORMAZIONE**

VISTA l'istruttoria tecnica predisposta dal Servizio 3 – Servizi tecnici, con la quale è stato esaminato il Piano Urbanistico Attuativo proposto valutandone positivamente la fattibilità;

VISTI i pareri tecnici preliminari depositati contestualmente al Piano Urbanistico Attuativo con prot. n. 16964 del 12-12-2023 espressi da:

- Publiacqua S.p.a. - Tav. 6.4.1
- Toscana Energia - Tav. 6.4.2
- E-Distribuzione - Tav. 6.4.3
- TIM - Tav. 6.4.4
- Alia Servizi Ambientali - Tav. 6.4.5
- Ufficio Polizia Municipale (per viabilità) - Tav. 6.4.6

VISTI gli elaborati tecnici che compiutamente descrivono e rappresentano il PIANO URBANISTICO ATTUATIVO relativo alle schede V_PA_3.1 Vicchio, Parco e V_PA_3.2 Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli (ex scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco), allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale e nello specifico:

1 – RELAZIONE GENERALE

1) Illustrazione generale del Piano Urbanistico Attuativo

- **Tav. 1 - Relazione generale**



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

2 - QUADRO CONOSCITIVO DELL'AREA

- 2.1) Localizzazione dell'intervento
- **Tav. 2.1 - Planimetrie di individuazione**
- 2.2) Documentazione fotografica dello stato dei luoghi
- **Tav. 2.2 - Repertorio fotografico**
- 2.3) Estratto di mappa, certificati catastali, descrizione dell'assetto proprietario
- **Tav. 2.3 - Documentazione catastale**
- 2.4) Rilievo piano altimetrico dello stato dei luoghi
- **Tav. 2.4.1 - Planimetria generale di rilievo**
 - **Tav. 2.4.2 - Planimetria di rilievo dell'area oggetto del Piano Attuativo**
- 2.5) Sezioni ambientali/profilo di rilievo
- **Tav. 2.5.1 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato di rilievo**
 - **Tav. 2.5.2 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato di rilievo**
 - **Tav. 2.5.3 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato di rilievo**
- 2.6) Ricognizione dei vincoli e fasce di rispetto
- **Tav. 2.6 - Vincoli e fasce di rispetto**

3 – VALUTAZIONI PRELIMINARI

- 3.1) Indagini geologiche, idrauliche e sismiche
- **Tav. 3.1 - Relazione geologica**
 - **Integrazione relativa alle note dell'autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino Settentrionale – contributo al documento preliminare di V.A.S. – Variante puntuale al Piano Operativo del Comune di Vicchio relativa alla previsione contenuta nella scheda V_PA_3.2**
- 3.2) Schede di deposito, attestazioni di compatibilità e certificazioni di adeguatezza delle indagini geologiche
- Tav. 3.2 - Modulistica della Regione Toscana Ufficio Genio Civile**
- 3.3) Valutazione del clima acustico
- **Tav. 3.3 - Valutazione previsionale di clima e impatto acustico**

4 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

- 4) Norme Tecniche di Attuazione
- **Tav. 4 - Norme Tecniche di Attuazione**

5 – OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICHE PREVISTE DAL P.A.

- 5.1) Illustrazione generale delle opere di urbanizzazione
- **Tav. 5.1 - Relazione illustrativa opere di urbanizzazione**
- 5.2) Planimetria delle aree da cedere al Comune



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- **Tav. 5.2 - Localizzazione delle opere di urbanizzazione su mappa catastale, tabella delle superfici**
- 5.3) Planimetria generale di progetto delle Opere di Urbanizzazione
- **Tav. 5.3 - Planimetria Opere di urbanizzazione**
- 5.4) Progetto viabilità e parcheggio pubblico
- **Tav. 5.4.1 - Planimetria di Individuazione dell'area della viabilità e del parcheggio in progetto**
 - **Tav. 5.4.2 - Planimetria Viabilità e Parcheggio Pubblico in progetto**
 - **Tav. 5.4.3 - Profilo A-A e Profilo B-B della viabilità e del parcheggio pubblico in progetto**
 - **Tav. 5.4.4 - Profilo C-C e Profilo D-D della viabilità e del parcheggio pubblico in progetto**
 - **Tav. 5.4.5 - Particolari della Viabilità e Parcheggio Pubblico in progetto**
- 5.5) Progetto dell'edificio con funzione auditorium "C"
- **Tav. 5.5.1 - Planimetria di Individuazione dell'area Auditorium in progetto**
 - **Tav. 5.5.2 - Planimetria della Copertura**
 - **Tav. 5.5.3 - Pianta Piano Terra**
 - **Tav. 5.5.4 - Prospetto Frontale e Laterale e Sezione A - A**
 - **Tav. 5.5.5 - Prospetto Sud con finiture e materiali**
 - **Tav. 5.5.6 - Profilo e Sezione A - A - Stato Sovrapposto**
- 5.6) Progetto Sistemazione Via F.lli Rosselli
- **Tav. 5.6.1 - Planimetria di Individuazione della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto**
 - **Tav. 5.6.2 - Planimetria di dettaglio della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto**
 - **Tav. 5.6.3 - Profilo 2-2 della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto**
 - **Tav. 5.6.4 - Particolari di dettaglio della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto**
- 5.7) Computo metrico estimativo delle OO.U.
- **Tav. 5.7 - Computo metrico estimativo (redatto con Prezziario dei Lavori 2023 della Regione Toscana)**

6 – RETI TECNOLOGICHE

- 6.1) Illustrazione generale reti tecnologiche
- **Tav. 6.1 - Relazione illustrativa reti tecnologiche**
- 6.2) Quadro conoscitivo Reti tecnologiche - sottoservizi
- **Tav. 6.2.1 - Stato attuale - Rete acquedotto**



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- **Tav. 6.2.2 - Stato attuale - Rete gas**
 - **Tav. 6.2.3 - Stato attuale - Rete energia elettrica**
 - **Tav. 6.2.4 - Stato attuale - Linea telefonica**
 - **Tav. 6.2.5 - Stato attuale - Rete smaltimento acque reflue**
 - **Tav. 6.2.6 - Stato attuale - Rete smaltimento acque meteoriche**
 - **Tav. 6.2.7 - Stato attuale - Rete illuminazione pubblica**
 - **Tav. 6.2.8 - Stato attuale - Viabilità**
 - **Tav. 6.2.9 - Stato attuale - Individuazione aree per raccolta differenziata**
- 6.3) **Progetto Reti tecnologiche – sottoservizi**
- **Tav. 6.3.1 - Progetto - Rete acquedotto**
 - **Tav. 6.3.2 - Progetto - Rete gas**
 - **Tav. 6.3.3 - Progetto - Rete energia elettrica**
 - **Tav. 6.3.4 - Progetto - Linea telefonica**
 - **Tav. 6.3.5 - Progetto - Rete smaltimento acque reflue**
 - **Tav. 6.3.6 - Progetto - Rete smaltimento acque meteoriche**
 - **Tav. 6.3.7 - Progetto - Rete illuminazione pubblica**
 - **Tav. 6.3.8 - Progetto - Riorganizzazione della viabilità**
 - **Tav. 6.3.9- Progetto - Individuazione aree per raccolta differenziata**
- 6.4) **Parere Enti**
- **Tav. 6.4.1 - Parere preliminare Publicacqua S.p.a.**
 - **Tav. 6.4.2 - Parere preliminare Toscana Energia**
 - **Tav. 6.4.3 - Parere preliminare E-Distribuzione**
 - **Tav. 6.4.4 - Parere preliminare TIM**
 - **Tav. 6.4.5 - Parere preliminare Alia Servizi Ambientali**
 - **Tav. 6.4.6 - Parere preliminare Ufficio Polizia Municipale (per viabilità)**

7- AMBITO EDIFICABILE

- 7.1) **Illustrazione generale ambito edificabile**
- **Tav. 7.1- Relazione illustrativa ambito edificabile**
- 7.2) **Planimetrie di progetto**
- **Tav. 7.2.1 - Planimetria generale di progetto**
 - **Tav. 7.2.2 - Planimetria di progetto dell'area di intervento**
- 7.3) **Sezioni ambientali/profilo di progetto**
- **Tav. 7.3.1 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato di progetto**
 - **Tav. 7.3.2 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato di progetto**
 - **Tav. 7.3.3 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato di progetto**
 - **Tav. 7.4.1 - Pianta piano terra**
 - **Tav. 7.4.2 - Pianta piano primo**



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- **Tav. 7.4.3 - Pianta piano secondo**
- **Tav. 7.4.4 - Pianta copertura**
- **Tav. 7.4.5 - Pianta piano interrato**
- 7.4) Progetto del complesso residenziale "A"
 - **Tav. 7.4.6 - Sezione A-A, Sezione B-B, Sezione C-C**
 - **Tav. 7.4.7 - Prospetto Sud e Prospetto Est**
 - **Tav. 7.4.8 - Prospetto Sud e Prospetto Est con finiture e materiali**
 - **Tav. 7.4.9 - Prospetto Ovest e Prospetto Nord**
 - **Tav. 7.4.10 - Prospetto Ovest e Prospetto Nord con finiture e materiali**
- 7.5) Progetto del complesso residenziale "B"
 - **Tav. 7.5.1 - Pianta piano terra**
 - **Tav. 7.5.2 - Pianta piano primo**
 - **Tav. 7.5.3 - Pianta copertura**
 - **Tav. 7.5.4 - Pianta piano interrato**
 - **Tav. 7.5.5 - Sezione A-A e Prospetto Est**
 - **Tav. 7.5.6 - Prospetto Sud e Prospetto Ovest**
 - **Tav. 7.5.7 - Prospetto Sud con finiture e materiali**
- 7.6) Progetto dell'edificio commerciale "D"
 - **Tav. 7.6.1 - Pianta piano terra**
 - **Tav. 7.6.2 - Sezione A-A, Prospetto Est e Prospetto Sud**
 - **Tav. 7.6.3 - Prospetto Sud con finiture e materiali**
- 7.7) Verifica dei parametri urbanistici e delle normative di riferimento
 - **Tav. 7.7 - Verifica dei parametri urbanistici**
- 7.8) Foto simulazione dell'intervento
 - **Tav. 7.8 - Viste di inserimento nel contesto**
- 7.9) Stato sovrapposto
 - **Tav. 7.9.1 - Planimetria stato sovrapposto**
 - **Tav. 7.9.2 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato sovrapposto**
 - **Tav. 7.9.3 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato sovrapposto**
 - **Tav. 7.9.4 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato sovrapposto**

8 – ORGANIGRAMMA DEL PIANO

- 8) Organigramma generale del Piano
- **Tav. 8 - Organigramma generale del Piano**

9 - CONVENZIONE

- 9) Schema di Convenzione
- **Tav. 9 - Schema di Convenzione**

DATO ATTO che il PIANO ATTUATIVO contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, come previsto dall'art. 23 c. 1 del DPR 380/2001 e che pertanto gli interventi di nuova



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

costruzione previsti potranno essere realizzati mediante SCIA sostitutiva di permesso di costruire ai sensi dell'art. 134 c. 2 della LR 65/2014 e smi;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.18 della L.R. Toscana n.65/2014, sull'attività svolta – Allegato 01 - Relazione RUP parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO il Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione di cui all'art.38 della L.R. Toscana n.65/2014 - Allegato 08 - Rapporto GARANTE INFORMAZIONE parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTI

- la L.R. 10 novembre 2014 n. 65 - *Norme per il Governo del Territorio*;
- il DPR 380/2001;
- la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 - *Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*;
- la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27-03-2015;
- l'accordo, ai sensi dell'art.31, c.1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano d'Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 16-12-2016 e il successivo firmato in data 17-05-2018;
- il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000 - *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* – e s.m.i.;

VISTO il preventivo parere favorevole espresso, dal Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA e di NON RILEVANZA CONTABILE del presente atto, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D.lgs. n. 267/2000;

Presenti n. 10
con voti

Favorevoli n. 7 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparri, Landi, Parigi, Pieri
Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari n. 1 (Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Astenuti n. 2 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19)

DELIBERA

- 1) di **ADOTTARE**, ai sensi dell'art.107 e secondo le procedure di cui all'art.19 della L.R. Toscana n. 65/2014, il **PIANO URBANISTICO**



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ATTUATIVO, di iniziativa privata, relativo alle schede V_PA_3.1 Vicchio, Parco e V_PA_3.2 Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli (ex scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco) con contestuale **VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA al P.O.C.** vigente, costituiti dai seguenti elaborati:

ELABORATI RELATIVI ALLA VARIANTE URBANISTICA:

allegati alla presente deliberazione:

- all.01_Relazione RUP
- all.02_Relazione Tecnica Illustrativa
- all.03_scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco _ ATTUALE
- all.04_V_PA_3.1 - Vicchio - Parco _ VARIATA
- all.05_V_PA_3.2 - Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli _ VARIATA
- all.06_TAV.1 _ ATTUALE
- all.07_TAV.1 _ VARIANTE
- all.08_Rapporto GARANTE INFORMAZIONE

ELABORATI RELATIVI AL PIANO ATTUATIVO:

depositati agli atti c/o il servizio tecnico:

1 – RELAZIONE GENERALE

- 2) Illustrazione generale del Piano Urbanistico Attuativo
- Tav. 1 - Relazione generale

2 - QUADRO CONOSCITIVO DELL'AREA

- 2.1) Localizzazione dell'intervento
- Tav. 2.1 - Planimetrie di individuazione
- 2.2) Documentazione fotografica dello stato dei luoghi
- Tav. 2.2 - Repertorio fotografico
- 2.3) Estratto di mappa, certificati catastali, descrizione dell'assetto proprietario
- Tav. 2.3 - Documentazione catastale
- 2.4) Rilievo piano altimetrico dello stato dei luoghi
- Tav. 2.4.1 - Planimetria generale di rilievo
 - Tav. 2.4.2 - Planimetria di rilievo dell'area oggetto del Piano Attuativo
- 2.5) Sezioni ambientali/profilo di rilievo
- Tav. 2.5.1 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato di rilievo
 - Tav. 2.5.2 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato di rilievo
 - Tav. 2.5.3 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato di rilievo
- 2.6) Ricognizione dei vincoli e fasce di rispetto
- Tav. 2.6 - Vincoli e fasce di rispetto

3 – VALUTAZIONI PRELIMINARI



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- 3.1) Indagini geologiche, idrauliche e sismiche
- Tav. 3.1 - Relazione geologica
 - Integrazione relativa alle note dell'autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino Settentrionale – contributo al documento preliminare di V.A.S. – Variante puntuale al Piano Operativo del Comune di Vicchio relativa alla previsione contenuta nella scheda V_PA_3.2
- 3.2) Schede di deposito, attestazioni di compatibilità e certificazioni di adeguatezza delle indagini geologiche
Tav. 3.2 - Modulistica della Regione Toscana Ufficio Genio Civile
- 3.3) Valutazione del clima acustico
- Tav. 3.3 - Valutazione previsionale di clima e impatto acustico

4 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

4) Norme Tecniche di Attuazione

- Tav. 4 - Norme Tecniche di Attuazione

5 – OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICHE PREVISTE DAL P.A.

- 5.1) Illustrazione generale delle opere di urbanizzazione
- Tav. 5.1 - Relazione illustrativa opere di urbanizzazione
- 5.2) Planimetria delle aree da cedere al Comune
- Tav. 5.2 - Localizzazione delle opere di urbanizzazione su mappa catastale, tabella delle superfici
- 5.3) Planimetria generale di progetto delle Opere di Urbanizzazione
- Tav. 5.3 - Planimetria Opere di urbanizzazione
- 5.4) Progetto viabilità e parcheggio pubblico
- Tav. 5.4.1 - Planimetria di Individuazione dell'area della viabilità e del parcheggio in progetto
 - Tav. 5.4.2 - Planimetria Viabilità e Parcheggio Pubblico in progetto
 - Tav. 5.4.3 - Profilo A-A e Profilo B-B della viabilità e del parcheggio pubblico in progetto
 - Tav. 5.4.4 - Profilo C-C e Profilo D-D della viabilità e del parcheggio pubblico in progetto
 - Tav. 5.4.5 - Particolari della Viabilità e Parcheggio Pubblico in progetto
- 5.5) Progetto dell'edificio con funzione auditorium "C"
- Tav. 5.5.1 - Planimetria di Individuazione dell'area Auditorium in progetto
 - Tav. 5.5.2 - Planimetria della Copertura
 - Tav. 5.5.3 - Pianta Piano Terra



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- Tav. 5.5.4 - Prospetto Frontale e Laterale e Sezione A – A
 - Tav. 5.5.5 - Prospetto Sud con finiture e materiali
 - Tav. 5.5.6 - Profilo e Sezione A – A - Stato Sovrapposto
- 5.6) Progetto Sistemazione Via F.lli Rosselli
- Tav. 5.6.1 - Planimetria di Individuazione della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto
 - Tav. 5.6.2 - Planimetria di dettaglio della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto
 - Tav. 5.6.3 - Profilo 2-2 della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto
 - Tav. 5.6.4 - Particolari di dettaglio della sistemazione di Via F.lli Rosselli in progetto
- 5.7) Computo metrico estimativo delle OO.U.
- Tav. 5.7 - Computo metrico estimativo (redatto con Prezziario dei Lavori 2023 della Regione Toscana)

6 – RETI TECNOLOGICHE

- 6.1) Illustrazione generale reti tecnologiche
- Tav. 6.1 - Relazione illustrativa reti tecnologiche
- 6.2) Quadro conoscitivo Reti tecnologiche - sottoservizi
- Tav. 6.2.1 - Stato attuale - Rete acquedotto
 - Tav. 6.2.2 - Stato attuale - Rete gas
 - Tav. 6.2.3 - Stato attuale – Rete energia elettrica
 - Tav. 6.2.4 - Stato attuale - Linea telefonica
 - Tav. 6.2.5 - Stato attuale – Rete smaltimento acque reflue
 - Tav. 6.2.6 - Stato attuale – Rete smaltimento acque meteoriche
 - Tav. 6.2.7 - Stato attuale – Rete illuminazione pubblica
 - Tav. 6.2.8 - Stato attuale – Viabilità
 - Tav. 6.2.9 - Stato attuale – Individuazione aree per raccolta differenziata
- 6.3) Progetto Reti tecnologiche – sottoservizi
- Tav. 6.3.1 - Progetto - Rete acquedotto
 - Tav. 6.3.2 - Progetto - Rete gas
 - Tav. 6.3.3 - Progetto – Rete energia elettrica
 - Tav. 6.3.4 - Progetto - Linea telefonica
 - Tav. 6.3.5 - Progetto – Rete smaltimento acque reflue
 - Tav. 6.3.6 - Progetto – Rete smaltimento acque meteoriche
 - Tav. 6.3.7 - Progetto – Rete illuminazione pubblica
 - Tav. 6.3.8 - Progetto – Riorganizzazione della viabilità
 - Tav. 6.3.9- Progetto – Individuazione aree per raccolta differenziata
- 6.4) Parere Enti



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- Tav. 6.4.1 - Parere preliminare Publiacqua S.p.a.
- Tav. 6.4.2 - Parere preliminare Toscana Energia
- Tav. 6.4.3 - Parere preliminare E-Distribuzione
- Tav. 6.4.4 - Parere preliminare TIM
- Tav. 6.4.5 - Parere preliminare Alia Servizi Ambientali
- Tav. 6.4.6 - Parere preliminare Ufficio Polizia Municipale (per viabilità)

7- AMBITO EDIFICABILE

- 7.1) Illustrazione generale ambito edificabile
- Tav. 7.1 - Relazione illustrativa ambito edificabile
- 7.2) Planimetrie di progetto
- Tav. 7.2.1 - Planimetria generale di progetto
 - Tav. 7.2.2 - Planimetria di progetto dell'area di intervento
- 7.3) Sezioni ambientali/profilo di progetto
- Tav. 7.3.1 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato di progetto
 - Tav. 7.3.2 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato di progetto
 - Tav. 7.3.3 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato di progetto
 - Tav. 7.4.1 - Pianta piano terra
 - Tav. 7.4.2 - Pianta piano primo
 - Tav. 7.4.3 - Pianta piano secondo
 - Tav. 7.4.4 - Pianta copertura
 - Tav. 7.4.5 - Pianta piano interrato
- 7.4) Progetto del complesso residenziale "A"
- Tav. 7.4.6 - Sezione A-A, Sezione B-B, Sezione C-C
 - Tav. 7.4.7 - Prospetto Sud e Prospetto Est
 - Tav. 7.4.8 - Prospetto Sud e Prospetto Est con finiture e materiali
 - Tav. 7.4.9 - Prospetto Ovest e Prospetto Nord
 - Tav. 7.4.10 - Prospetto Ovest e Prospetto Nord con finiture e materiali
- 7.5) Progetto del complesso residenziale "B"
- Tav. 7.5.1 - Pianta piano terra
 - Tav. 7.5.2 - Pianta piano primo
 - Tav. 7.5.3 - Pianta copertura
 - Tav. 7.5.4 - Pianta piano interrato
 - Tav. 7.5.5 - Sezione A-A e Prospetto Est
 - Tav. 7.5.6 - Prospetto Sud e Prospetto Ovest
 - Tav. 7.5.7 - Prospetto Sud con finiture e materiali
- 7.6) Progetto dell'edificio commerciale "D"
- Tav. 7.6.1 - Pianta piano terra
 - Tav. 7.6.2 - Sezione A-A, Prospetto Est e Prospetto Sud
 - Tav. 7.6.3 - Prospetto Sud con finiture e materiali
- 7.7) Verifica dei parametri urbanistici e delle normative di riferimento
- Tav. 7.7 - Verifica dei parametri urbanistici



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- 7.8) Foto simulazione dell'intervento
 - Tav. 7.8 - Viste di inserimento nel contesto
- 7.9) Stato sovrapposto
 - Tav. 7.9.1 - Planimetria stato sovrapposto
 - Tav. 7.9.2 - Profilo 1-1, Profilo 4-4 - Stato sovrapposto
 - Tav. 7.9.3 - Profilo 2-2, Profilo 3-3 - Stato sovrapposto
 - Tav. 7.9.4 - Profilo 5-5, Profilo 6-6 - Stato sovrapposto

8 – ORGANIGRAMMA DEL PIANO

- 8) Organigramma generale del Piano
 - Tav. 8 - Organigramma generale del Piano

9 - CONVENZIONE

- 9) Schema di Convenzione
 - Tav. 9 - Schema di Convenzione

- 2) di **PRENDERE ATTO** della Relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.18 della L.R. Toscana n.65/2014, sull'attività svolta – Allegato 01 - Relazione RUP - parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 - 3) di **PRENDERE ATTO** del Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione di cui all'art.38 della L.R. Toscana n.65/2014 - Allegato 08 - Rapporto GARANTE INFORMAZIONE - parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 - 4) di **APPROVARE** il relativo SCHEMA DI CONVENZIONE, allegato al presente atto come parte sostanziale ed integrante - Tav. 9 - Schema di Convenzione -_autorizzando il Responsabile del Servizio 3 – Servizi Tecnici alla sua successiva stipula;
 - 5) di **DARE ATTO** che il presente PIANO URBANISTICO ATTUATIVO è redatto conformemente alla contestuale VARIANTE URBAISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C., ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 della L.R. Toscana n. 65/2014 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 109 della stessa L.R. Toscana n. 65/2014;
 - 6) di **DARE ATTO** che il PIANO ATTUATIVO contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, come previsto dall'art. 23 c. 1 del DPR 380/2001 e che pertanto gli interventi di nuova costruzione previsti potranno essere realizzati mediante SCIA sostitutiva di permesso di costruire ai sensi dell'art. 134 c. 2 della LR 65/2014 e smi;
 - 7) di **DARE ATTO** che il Piano Urbanistico Attuativo e la contestuale Variante Urbanistica Semplificata al P.O.C. sono stati depositati
- DELIBERA DI CONSIGLIO n. 97 del 29-12-2023 - COMUNE DI VICCHIO



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

presso la Regione Toscana Direzione Regionale del Difesa del Suolo e Protezione Civile ai sensi del D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R e s.m.i., nota di trasmissione prot. 17442 del 22-12-2023;

- 8) di **DARE ATTO** che la **VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA al P.O.C.** seguirà le procedure di cui all'art. 32 della stessa L.R. Toscana n. 65/2014 e che il PIANO URBANISTICO ATTUATIVO seguirà le procedure previste dall'art. 111 della L.R. Toscana n. 65/2014 da svolgersi a cura del Servizio 3 – Servizi Tecnici ed in particolare:
- pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di adozione della presente variante;
 - contestuale comunicazione alla Regione e alla Città Metropolitana;
 - pubblicazione degli atti sul sito istituzionale comunale;
- 9) di **DARE ATTO** che l'avviso dell'ADOZIONE della VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C. verrà pubblicato sul B.U.R.T. e che gli interessati potranno presentare osservazioni nei trenta giorni successivi a tale data a cui il Comune controdedurrà in sede di approvazione, secondo quanto prescritto dall'art. 32 della L.R. Toscana n. 65/2014;
- 10) di **DARE ATTO**, infine, che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90, e s.m.i., è l'arch. Mario Lopomo – Responsabile del Servizio 3 – Servizi tecnici come da Decreto Sindacale n. 7 del 13-06-2023;
- 11) di **DISPORRE** che Servizio 3 – Servizi Tecnici provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi compresa la pubblicazione sul B.U.R.T. e sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art. 39, c.1 lett.a) del D. Lgs. n. 33 del 14-03-2013;
- 12) di **DISPORRE** che il Garante dell'Informazione e della Partecipazione provveda a dare adeguata comunicazione dell'avvenuta adozione della VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C.;
- 13) di **DICHIARARE**, con successiva e separata votazione, il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000, con il seguente esito:

Presenti n. 10

Favorevoli n. 7 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparini, Landi, Parigi, Pieri Gruppo Centrosinistra per Vicchio)



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Contrari n. 1 (Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)
Astenuiti n. 2 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19)



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA
C.C. N. 97 Del 29-12-23

Oggetto: ADOZIONE di PIANO URBANISTICO ATTUATIVO relativo
alle schede V_PA_3.1 Vicchio, Parco e V_PA_3.2
Vicchio, Via Malesci - Via F.lli Rosselli (ex
scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco) ai sensi
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio SERVIZIO 3 - SERVIZI TECNICI, ai sensi
dell'art. 49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine
alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lopomo Mario

*Documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Li, 22-12-23

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del servizio di Ragioneria dichiara che la
presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA
F.to Roffarè Laura

*Documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Li, 22-12-23



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
COMUNALE
F.to Gasparini Marco

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Dupuis Maria Benedetta

*Documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti di atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio on line del Comune di Vicchio per 15 giorni consecutivi dal 11-01-2024 al 26-01-2024 ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. nr.267/00,

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. nr.267/00,

E' divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione non essendo pervenute richieste di invio al controllo;

Vicchio, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 /2005
e ss.mm.ii*