



## COMUNE DI VICCHIO

Città Metropolitana di Firenze

Via Garibaldi, 1 cap 50039 tel 055 843921

C.F. 83002370480 P.I. 01443650484

[comune.vicchio@postacert.toscana.it](mailto:comune.vicchio@postacert.toscana.it)

<http://www.comune.vicchio.fi.it/>

SERVIZIO 2 – SERVIZI TECNICI

Vicchio, lunedì 24 marzo 2023

# RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 38

L.R. n. 65/2014, D.P.G.R. 4/R/2017

e linee guida approvate con D.G.R. n. 1112/2017 e ss.mm.ii.

Sindaco

Filippo Carlà Campa

Responsabile Ufficio Tecnico

Mario Lopomo

**Responsabile del Procedimento**

**Mario Lopomo**

**GRUPPO DI LAVORO**

**Gianna Messeri**

**Silvia Monzali**

**Olimpia Pintozzi**

**Antonella Bruci**

**Francesca Zepponi**

**APPROVAZIONE - VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C. ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle N.T.A inerente all'installazione di impianti fotovoltaici e solari termici all'interno del perimetro del territorio urbanizzato**

## PREMESSA

La funzione del garante dell'informazione e della partecipazione consiste nell'assunzione di ogni iniziativa necessaria, nelle diverse fasi procedurali, per l'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza e dei soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

In estrema sintesi il garante ha il compito di fissare i criteri per la partecipazione, integrando le attività svolte dal Responsabile del Procedimento e di promuovere iniziative per misurare l'efficacia delle forme di comunicazione svolta.

Il garante dell'informazione e della partecipazione redige un rapporto sull'attività svolta, indicando le iniziative poste in essere ed evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica.

Il rapporto sull'attività svolta nell'ambito della formazione degli atti di governo del territorio è parte integrante della documentazione da allegare in sede di assunzione dei provvedimenti per l'adozione e l'approvazione degli stessi.



## COMUNE DI VICCHIO

Città Metropolitana di Firenze

Via Garibaldi, 1 cap 50039 tel 055 843921

C.F. 83002370480 P.I. 01443650484

[comune.vicchio@postacert.toscana.it](mailto:comune.vicchio@postacert.toscana.it)

<http://www.comune.vicchio.fi.it/>

Le forme di pubblicità e partecipazione nella formazione degli strumenti della pianificazione non sono standardizzate, ma dipendono dalla tipologia dello specifico atto da formare.

Ai sensi dell'art.4, c.3, del Regolamento 4/R/2017, spetta al garante graduare e adeguare le modalità partecipative ulteriori, e comunque nel rispetto di quelle di cui al c.2, in base alla scala territoriale di pianificazione e alla dimensione e tipologia degli interessi coinvolti.

Ai sensi della normativa in materia, stante l'entità della variante semplificata, di modifica normativa e di semplificazione, le forme di partecipazione individuate nelle diverse fasi di redazione saranno principalmente di tipo digitale mediante la totale accessibilità a contenuti e informazioni sia di tipo cartaceo che telematico.

### **ITER PER ADOZIONE e APPROVAZIONE della VARIANTE SEMPLIFICATA al PIANO OPERATIVO COMUNALE**

Il Comune di Vicchio è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- PIANO STRUTTURALE approvato con Delibera n. 61/CC DEL 26 maggio 2016
- PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE, relativamente al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio approvato con Deliberazione di Giunta n.132 del 27 dicembre 2018 e succ. aggiornamento con Deliberazione di Giunta n.15 del 12 febbraio 2019
- PIANO OPERATIVO COMUNALE approvato con Delibera n.31/CC dell'8 aprile 2019
- Deliberazione C.C. n. 104 del 30 ottobre 2019 per presa d'atto a seguito di Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della "Disciplina del Piano" relativa alla conformazione al PIT-PPR del Piano Strutturale e del Piano Operativo

Ed inoltre

- Deliberazione C.C. n. 123 del 30 ottobre 2012, dove è stato stabilito di svolgere in forma associata con il Comune di Borgo San Lorenzo, le funzioni in materia di VAS - Valutazione Ambientale Strategica - disciplinate dal D.lgs. 152/2006 e dalla L.R. n. 10/2010 e s.m.i. e più precisamente, come descritte nell'art.12 della stessa L.R. 10/2010, in data 05 novembre 2012, con rep. n. 386, è stata stipulata la relativa Convenzione con il Comune di Borgo San Lorenzo, disciplinante la gestione associata del servizio di VAS.

Con deliberazione C.C. n. 103 del 03 novembre 2022, è stata ADOTTATA la VARIANTE SEMPLIFICATA al PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle N.T.A inerente all'installazione di impianti fotovoltaici e solari termici all'interno del perimetro del territorio urbanizzato.

La variante interessa una modifica alla disciplina del P.O.C., che riguarda le aree interne al perimetro del territorio urbanizzato. Nel dettaglio la modifica interesserà la più ampia possibilità di installazione di pannelli solari e fotovoltaici sulle coperture del patrimonio edilizio esistente.

Per quanto riguarda la procedura di valutazione ambientale strategica, secondo l'art.5 c.3ter della L.R. n.10/2010, nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che



## COMUNE DI VICCHIO

Città Metropolitana di Firenze

Via Garibaldi, 1 cap 50039 tel 055 843921

C.F. 83002370480 P.I. 01443650484

[comune.vicchio@postacert.toscana.it](mailto:comune.vicchio@postacert.toscana.it)

<http://www.comune.vicchio.fi.it/>

comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, il Comune di Vicchio ha sottoposto all'Autorità Competente (Comune di Borgo San Lorenzo) una Relazione Motivata di Verifica di Assoggettabilità Semplificata al fine di verificare, entro i termini di legge, che la variante non comporti impatti sull'ambiente.

Ha fatto seguito la determinazione n.681 del 02-11-2022 dell'Autorità Competente (Comune di Borgo San Lorenzo) dove si esclude dalla V.A.S., ai sensi dell'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010, la variante urbanistica al POC proposta dal Comune di Vicchio, tesa alla modifica normativa delle NTA e finalizzata alla riduzione delle restrizioni in materia di installazione di impianti solari e fotovoltaici nelle aree interne al perimetro del territorio urbanizzato;

La DELIBERAZIONE di ADOZIONE è stata trasmessa alla Regione Toscana, alla Città Metropolitana di Firenze ed all'Unione Comuni del Mugello con nota prot. 16601 del 08-11-2022 ed è stata resa consultabile in formato elettronico sulle pagine dedicate del sito web del Comune di Vicchio con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R.T. della Toscana n.46 del 16-11-2022 parte II e che l'avviso di ADOZIONE di Variante Semplificata al Piano Operativo Comunale, è stato registrato con numero 1318 e pubblicato sull'Albo Pretorio Informatico del Comune di Vicchio dal 10-11-2022 al 25-11-2022.

Nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Il Comune di Vicchio ha inoltre trasmesso alla Regione la richiesta di convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 31 della L.R. Toscana 65/2014 e art. 21 della Disciplina del PIT-PPR, con nota prot. n.19038 del 23-12-2022.

E' stata convocata in modalità video-conferenza per il giorno 16-02-2023 la Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, approvato con D.C.R. n. 37 del 27-03-2015 per l'esame della Conformazione, ai contenuti del PIT-PPR, della "Variante urbanistica semplificata al POC per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle NTA inerente all'installazione di impianti fotovoltaici e solari termici all'interno del perimetro del territorio urbanizzato".

Al Comune di Vicchio ed agli enti competenti, con nota prot. n. 2736 del 27-02-2023, è stato trasmesso il VERBALE della SEDUTA del 16-02-2023, allegato B alla proposta di Deliberazione del Consiglio n. 13/2023, dove si esprime PARERE POSITIVO sulla verifica di conformazione della Variante urbanistica semplificata al Piano Operativo, adottata con D.C.C. n. 103 del 03/11/2022, ai sensi degli art. 30 e 32 della l.r. 65/2014, con la prescrizione che l'art. 58 co. 2, lett c) delle NTA di PO sia modificato come segue: *"gli impianti fotovoltaici dovranno prevedere una confacente integrazione (totalmente integrata o in aderenza alla copertura), non riflettente, di cromia rosso laterizio o cromia analoga al manto di copertura, privi di bordo o di telaio a vista"*.

Tutto ciò premesso, si comunica che sul sito istituzionale del Comune di Vicchio è presente la pagina dedicata al garante dell'informazione e della partecipazione, completo di indirizzo di posta elettronica del garante per garantire l'accessibilità a richieste ed informazioni, raggiungibile al seguente link:



## COMUNE DI VICCHIO

Città Metropolitana di Firenze

Via Garibaldi, 1 cap 50039 tel 055 843921

C.F. 83002370480 P.I. 01443650484

[comune.vicchio@postacert.toscana.it](mailto:comune.vicchio@postacert.toscana.it)

<http://www.comune.vicchio.fi.it/>

<https://www.comune.vicchio.fi.it/garante-dellinformazione-e-partecipazione>

Tutta la documentazione sarà sempre consultabile sul sito istituzionale del Comune alla sezione dedicata al Piano Operativo Comunale e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Vicchio.

Si dà atto che:

-l'avviso di approvazione della Variante Urbanistica verrà pubblicato sul BURT, secondo quanto prescritto dall'art. 32 della LR 65/2014,

-la delibera di Consiglio Comunale e di tutta la documentazione verrà allegata sul sito web istituzionale dell'Amministrazione ed inviata con i relativi allegati alla Regione Toscana.

Al garante potranno in qualsiasi momento essere rivolte richieste di informazioni al seguente indirizzo di posta elettronica:

[garante@comune.vicchio.fi.it](mailto:garante@comune.vicchio.fi.it)

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E  
DELLA PARTECIPAZIONE

**Avv. Lucia Malcontenti Manetti**

*F.to digitalmente ai sensi del DPR 445/2000  
e D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*