



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Prot. nr. 3159

Vicchio, 15/7/2022

Al Presidente del Consiglio Comunale
Alessio Tricarico
VICCHIO

Ai Capi Gruppo Consiliari:
Francesco Tagliaferri
Emiliano Salsetta
Samantha Latona
Paolo Cioni
LL.SS.

All'Albo Pretorio del Comune

OGGETTO: Invio verbale seduta del Consiglio Comunale

Si trasmette in allegato, ai sensi del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, il verbale della seduta del Consiglio Comunale del 28-12-21, *ore 17,30.*
Cordiali saluti.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Maria Benedetta Dupuis)

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231
e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it
affari_generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Registro delle deliberazioni adottate dal Consiglio Comunale nella seduta del 28-12-21, tenutasi alle ore 17:30 in videoconferenza, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge in sessione Ordinaria in Prima convocazione, in seduta Pubblica esclusivamente in via telematica.

Risultano presenti all'appello in apertura di seduta i Signori:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	LANDI SABRINA	P
BACCIOTTI LAURA	P	GASPARRINI MARCO	P
BONANNI REBECCA	P	SALSETTA EMILIANO	P
TAGLIAFERRI FRANCESCO	P	BANCHI LORENZO	P
PIERI SANDRA	P	LATONA SAMANTHA	P
PARIGI ANDREA	P	CIONI PAOLO	P
TRICARICO ALESSIO	P		

Presiede il Sig. TRICARICO ALESSIO, assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dr.Dupuis Maria Benedetta.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulle seguenti proposte di deliberazioni:

1) Verifica quantità e qualità aree P.E.E.P. e P.I.P. (105/2021)
- Anno 2022 -

Entra Consigliere Gasparrini: ore 17,40 - Consiglieri presenti 13

Si decide di analizzare complessivamente il bilancio, tenuto conto che i punti dal 2-8 sono gli allegati di riferimento al bilancio.

Il Vicesindaco Bacciotti espone la proposta di bilancio sottolineando che si mantengono i servizi essenziali, si incrementano le risorse destinate a sociale, scuola, manutenzione del patrimonio comunale, rete viaria; prosegue affermando che riguardo alle opere pubbliche è previsto un impegno importante sulla manutenzione straordinaria ed in particolare per le frazioni con interventi sulla manutenzione della viabilità, su tre frane. L'Assessore prosegue citando altre opere, il polo della sicurezza, 10 alloggi Erp nel programma Pinqua e i finanziamenti intercettati grazie al lavoro dell'Ufficio Tecnico.

L'Arch. Lopomo illustra il Piano triennale delle opere pubbliche citando gli interventi di manutenzione e messa in sicurezza del

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231
e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it
affari.generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

territorio e le altre opere inserite nell'elenco annuale e triennale (frane, sistemazione ponti, polo sicurezza, nuova scuola media etc) e riguardo al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi cita le risorse previste per la manutenzione delle strade comunali. Interviene l'Assessore Bacciotti per una precisazione sul DUP e la distinzione delle spese per missioni e programmi, indicando le spese previste.

Di seguito la Ragioniera illustra la proposta di bilancio dal punto di vista tecnico, sia cifre complessive che composizione ma anche le aliquote Imu e Irpef; sottolinea che il bilancio di quest'anno è caratterizzato soprattutto da spese d'investimento, per una buona parte finanziate da un contributo statale.

Il Consigliere comunale Banchi richiama la previsione della nuova scuola media e chiede se vi sia già un piano di finanziamento od occorra chiedere finanziamenti. Risponde l'Assessore Bacciotti ricordando che la realizzazione della nuova scuola media è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche e si è al lavoro per intercettare contributi.

Il Consigliere comunale Tagliaferri esprime soddisfazione per il bilancio e ringrazia per il lavoro l'Amministrazione e gli uffici, sottolineando che sono presenti opere importanti.

Il Consigliere comunale Salsetta afferma che nelle commissioni si è discusso degli aspetti di bilancio ed evidenzia positivamente gli interventi di messa in sicurezza del territorio e la manutenzione stradale; sul piano delle alienazioni esprime alcune valutazioni negative e sulle previsioni delle opere pubbliche preoccupazione per l'accessione di mutui; quindi, conclude che il gruppo valuterà il voto volta per volta.

L'Assessore Bacciotti fa una precisazione sull'accensione dei mutui e il rispetto dei vincoli nonché sul piano delle alienazioni, quindi evidenzia che il personale comunale ha lavorato bene, con progetti e intercettazione di contributi. Replica il Consigliere Salsetta.

La Consigliera comunale Landi esprime soddisfazione e in particolare riguardo agli investimenti nelle frazioni.

Il Consigliere comunale Cioni in merito al bilancio e le opere previste sottolinea che su punti si trova d'accordo mentre su altri ci sono vedute diverse, perciò si esprimerà sui vari punti in modo diversificato.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

Con la seguente votazione:

Presenti n. 13

Voti favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)

Contrari n. 3 (Salsetta, Banchi, Latona)

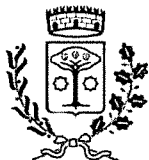
Astenuti n. 1 (Cioni)

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231

e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it

affari_generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Oggetto:
APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2022
Il Vicesindaco propone di approvare
per l'anno 2022 le seguenti aliquote dell'Imposta municipale
propria (IMU):

Immediatamente eseguibile N 2

112

<i>casistica</i>	<i>aliquota</i>
<i>Abitazione principale</i> (e assimilate) classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7	0,50 %
<i>Immobili regolarmente utilizzati diversi dalle abitazioni principali, ovvero:</i>	0,93%
a) <i>Ulteriori pertinenze dell'abitazione principale rispetto al limite massimo stabilito dalla legge, specificamente denunciate come tali ai sensi del regolamento</i>	
b) <i>Abitazioni utilizzate come abitazione principale da parenti entro il primo grado del soggetto passivo con contratto di comodato registrato, per le quali sussistano i requisiti per l'abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi dell'art. 13, c.3, lett 0/a del D.L.201/2011</i>	
c) <i>Abitazioni utilizzate come abitazione principale da parenti entro il secondo grado del soggetto passivo, con relativa/e pertinenza/e, previa apposita denuncia</i>	
d) <i>Alloggi di edilizia residenziale pubblica regolarmente assegnati dagli appositi Enti</i>	
e) <i>Immobili utilizzati per attività d'impresa o di lavoro autonomo, posseduti direttamente dal conduttore, locati oppure concessi in comodato fra genitori e figli che vi svolgono attività sia in forma individuale che societaria</i>	
f) <i>Immobili locati a qualsiasi uso (abitativo, commerciale, ecc.)</i>	1,06%
<i>Aliquota ordinaria</i> da utilizzarsi per tutti gli altri immobili, compresi quelli di cui sotto:	
a) <i>Immobili tenuti a disposizione dal soggetto passivo (ovverosia né locati né concessi in comodato fra parenti di secondo grado)</i>	
b) <i>Aree fabbricabili</i>	

Inoltre di azzerare l'aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, ("beni merce") fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati e per i fabbricati rurali ad uso strumentale. Nella misura di Euro 200,00 viene proposta la detrazione per "abitazione principale", e per le relative pertinenze, come in premessa indicate.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231
e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it
affari.general@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

proposta di delibera con la seguente votazione:

Presenti n. 13
Con voti
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri,
Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Astenuti n. 4 (Salsetta, Banchi, Latona, Cioni)

Proposta N. 122 Del 17-12-21

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

113

Oggetto:

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF - DETERMINAZIONE A=
LIQUOTE ANNO 2022

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco propone di approvare per l'anno 2022 e per i motivi esposti in narrativa, l'aliquota dell'addizionale Comunale all'IRPEF nella misura dello 0,8% senza variazioni rispetto all'anno che precede. La copia del presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi del disposto dell'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011. Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

Presenti n. 13
Con voti
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri,
Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Astenuti n. 4 (Salsetta, Banchi, Latona, Cioni)

Proposta N. 120 Del 17-12-21

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

114

Oggetto:

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/
2024ELENCO ANNUALE 2022 - APPROVAZIONE

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco riferisce che il Programma Triennale delle opere pubbliche per gli anni 2022-2023- 2024 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.-201 in data 9/12/2021 composto dalle schede sopra citate, predisposto secondo le disposizioni del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 24/10/2014, e allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale. Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231
e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it
affari.generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Con voti:

Presenti n. 13

Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)

Contrari n. 1 (Latona)

Astenuti n. 3 (Banchi, Salsetta, Cioni)

Proposta N. 126 Del 17-12-21

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

115

Oggetto:

PROGRAMMA BIENNALE ACQUISTI FORNITURE E SERVIZI
2022/2023 - APPROVAZIONE

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco riferisce che il Programma biennale di forniture e servizi per gli anni 2022 - 2022 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n201 del 09/12/2021 composto dalle schede sopra citate, predisposto secondo le disposizioni del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 24/10/2014, e allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

Con voti:

Presenti n. 13

Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)

Contrari n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

Proposta N. 129 Del 20-12-21

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

116

Oggetto:

PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE 2022/2024 -
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 58 D.L. 112/2008
CONVERTITO IN LEGGE 133/2008

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco riferisce che il piano di alienazione e valorizzazione per il triennio 2022/2024 comprendente i terreni di cui all'elenco allegato per il quale non risultano avviate le procedure di dismissione. L'inserimento dei beni nel piano di alienazione e valorizzazioni di cui al precedente punto 1 comporta effetti sulla classificazione dei beni.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231

e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it

affari.general@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Con voti:
Presenti n. 13
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri,
Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Contrari n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

DELIBERA

DI APPROVARE, per i motivi di cui in narrativa,

Proposta N. 123 Del 17-12-21

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

117

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
(D.U.P.) 2022-2024 E DEL BILANCIO DI PREVISIONE
PER IL TRIENNIO 2022, 2023 E 2024 E DEI SUOI ALLE-
GATI

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco presenta la delibera che contiene il Documento unico di programmazione (DUP) per il triennio 2022-2024 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 214 del 16/12/2021. In conformità a quanto dispone il D.Lgs.vo n. 118/2011, il Bilancio di Previsione per gli anni 2022 - 2023 - 2024 è redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011, con i relativi allegati come individuati dall'art. 11, comma 3 del medesimo Decreto. I documenti del Bilancio 2022 - 2024 che si allegano al presente atto, rispettivamente sotto le lettere:

A) schema del bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 costituito dalle previsioni delle entrate e delle spese di competenza e di cassa del primo esercizio, dalle previsioni delle entrate e delle spese di competenza degli esercizi successivi, dai relativi riepiloghi, dai prospetti riguardanti il quadro generale riassuntivo e gli equilibri;

B) Documento Unico di Programmazione anni 2022 - 2023 - 2024;

Gli allegati previsti dal comma 3 dell'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011 sono

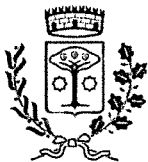
- a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231

e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it

affari_generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- e) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- f) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
- g) la nota integrativa redatta secondo le modalità previste dal comma 5 dell'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011;
- h) la relazione dell'Organo di Revisione dei Conti.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione:

Presenti n. 13
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Contrari n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile a seguito di votazione con il seguente esito:

Presenti n. 13
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Contrari n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

Proposta N. 118 Del 16-12-21

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

Approvazione Bilancio 2022-2024 dell'Istituzione Don Milani

NUMERO DELIBERA

118

Immediatamente eseguibile N

1) L'Assessore Bacciotti precisa che il Comune stanziava le risorse per i programmi dell'Istituzione e che lo schema del bilancio di previsione dell'Istituzione Don Milani relativo al triennio 2022 – 2024 è presentato in conformità a quanto dispone il D.Lgs. n. 118/2011.

Pertanto a seguito di dibattito il Consiglio comunale approva la proposta di delibera con la seguente votazione

Con voti
Presenti n. 13
Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)
Contrari n. 0
Astenuti n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231

e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it

affari_generali@comune.vicchio.fi.it



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

espressi in forma palese.

Inoltre

la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del D.lgs. 267 del 18.08.2000, con il seguente esito:

Con voti

Presenti n. 13

Favorevoli n. 9 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Tagliaferri, Pieri, Parigi, Tricarico, Landi, Gasparrini)

Contrari n. 0

Astenuti n. 4 (Banchi, Salsetta, Cioni, Latona)

La seduta termina alle ore 18,30

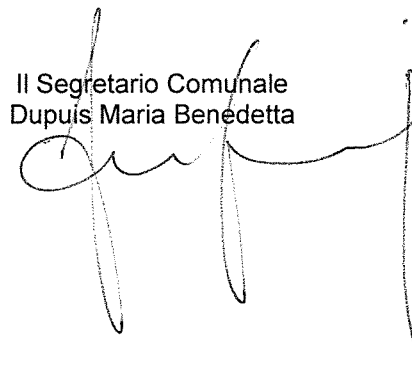
Il presente verbale è redatto in forma sintetica. Il verbale integrale è costituito dalla registrazione della seduta che resta a disposizione su supporto presso l'Ufficio Segreteria.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
TRICARICO ALESSIO



Il Segretario Comunale
Dupuis Maria Benedetta



UFFICIO SEGRETERIA

Telefono: numero diretto 055 8439230 - 8439231
e-mail: segreteria@comune.vicchio.fi.it
affari_generali@comune.vicchio.fi.it