



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

CONSIGLIO COMUNALE convocato per il giorno 30 gennaio 2023 alle ore 20,30

Il Consiglio comunale è stato convocato in seduta straordinaria di prima convocazione, in seduta pubblica, ed in via telematica, alle ore 20,30 in data odierna.

La seduta è presieduta dal Presidente del Consiglio Alessio Tricarico. Il Segretario comunale Dott.ssa Maria Benedetta Dupuis, procede all'appello e verifica la legittimità della seduta. Risultano presenti pertanto:

| | <i>PRESENTI</i> | <i>ASSENTI</i> |
|-----------------------|-----------------|--------------------|
| CARLA' CAMPA FILIPPO | x | |
| BACCIOTTI LAURA | x | |
| BONANNI REBECCA | x | |
| TAGLIAFERRI FRANCESCO | x | |
| PIERI SANDRA | x | |
| PARIGI ANDREA | x | |
| ALESSIO TRICARICO | x | |
| LANDI SABRINA | | x Giustificata |
| GASPARRINI MARCO | x | |
| SALSETTA EMILIANO | x | |
| BANCHI LORENZO | x | |
| GRASSI SARA | | x Non Giustificata |
| CIONI PAOLO | x | |

| <i>Assessori Comunali:</i> | <i>PRESENTI – ASSENTI</i> |
|----------------------------|---------------------------|
| VICHI FRANCO | x |

I Consiglieri comunali presenti, come verificato a seguito di appello nominale, risultano nel numero 11 Consiglieri di compreso il Sindaco; la seduta è regolare ed ha inizio alle ore 20,40.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

1. COMUNICAZIONI AI SENSI DEGLI ARTT. 24, 25, 25-BIS DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE E DOMANDE DI ATTUALITA'-proposta C.C. n. 2-2023

Il **Sindaco** sottolinea che a gennaio ogni anno si celebra il Giorno della Memoria e in questo momento storico l'esercizio della memoria sia un dovere individuale e collettivo. Non vanno dimenticate le atrocità, gli orrori avvenuti nei campi di concentramento, il male che l'uomo ha saputo fare. Le ricostruzioni spesso sono fuorvianti e generano tristi equivoci, con conseguenze non controllabili. Nel mondo vi sono tanti conflitti aperti tra cui quello dell'Ucraina e le persecuzioni, oppressioni, violenze limitano la possibilità tra i popoli di incontrarsi. La ricorrenza è stata celebrata con iniziative per riflettere. Il Sindaco prosegue parlando del progetto Polis, ossia un progetto guidato dalle Poste italiane la cui presentazione si è tenuta a Roma, proprio oggi, per i comuni di meno di 15.000 abitanti, tra cui Vicchio; si tratta di sportello unici di servizi digitali in appoggio al Comune, che miglioreranno i servizi ai cittadini, un progetto molto complesso e sarà di grande utilità a favore dei cittadini e del territorio.

L'**Assessore Vichi** riferisce che il 26 gennaio è stata ufficializzata la nascita della Multiutility a seguito di rogito notarile che ha provveduto alla fusione delle società Alia, Consiag, Publiservizi e Acqua Toscana che operavano nei settori specifici. Vi è stata inoltre l'acquisizione da parte del Comune di Firenze della partecipazione in Toscana Energia spa che sarà quindi conferita nella società dei servizi, nella quale il Comune di Pistoia metterà a disposizione la propria partecipazione in Publiacqua. L'operazione prevede l'estensione ad altre province della Toscana.

L'**Assessore Pieri** sottolinea che nella celebrazione del Giorno della Memoria si è tenuta la proiezione di un film in tema con la partecipazione delle scuole medie. Altra proiezione si è tenuta la sera grazie anche ad Anpi e circolo Arci. Il Comitato dei Gemellaggi ha iniziato a riunirsi e a programmare le attività, sono stati riallacciati i contatti con la città di Tolmin e sono stati presi contatti con il Ministero dell'Educazione francese. Si sta svolgendo il progetto Giotto Kids Music, molto partecipato da un gruppo di bambini, con strumenti musicale dati in comodato d'uso dall'istituto comprensivo alla Banda.

Non essendovi ulteriori interventi, il Presidente del Consiglio comunale prosegue con la trattazione del punto successivo.

2. INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 AVENTE AD OGGETTO: parcheggi piazza della Vittoria-proposta C.C. n. 6-2023

Il **Consigliere comunale Banchi** espone nel dettaglio l'interrogazione in questione che si collega alla mozione dello scorso consiglio, la quale mirava a risolvere il problema dei cofani delle auto parcheggiate di fronte alle logge che invadono con la sagoma il marciapiedi antistante, rendendo problematico il passaggio pedonale.

La proposta del fermaruota non è stata presa in considerazione. Tra le motivazioni a sostegno della bocciatura è stato sottolineato l'aspetto puramente pratico e specifico della questione da chiedere alla Giunta e per questo vorremmo come intenda risolvere un possibile problema. Pertanto, si chiede a Sindaco e Giunta se abbiano preso in carico il problema sollevato da noi (che



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

a nostra volta lo abbiamo ricevuto dalla cittadinanza) lo scorso consiglio; quali siano le strategie o le soluzioni individuate per risolvere la questione.

Il **Sindaco** riferisce che non sono state rilevate grosse lamentele riguardo a quanto segnalato. Quel tratto comunque è interessato dal progetto "Ciclovia dei tre Laghi" che riunisce con pista ciclabile i laghi di Vicchio, Barberino e di Londa, per cui la piazza sarà riqualificata e verranno riorganizzati i parcheggi, quelli davanti alle Logge saranno tolti. Sulla piazza vi è la volontà di una riqualificazione dal punto di vista urbanistico, si è alla ricerca di finanziamenti, e probabilmente sono stati reperiti, per la sua riqualificazione (giardini e possibile tratto pedonabile).

Il **Consigliere comunale Banchi** dichiara di essere soddisfatto della risposta. Chiede sulla previsione di riqualificazione coinvolgere la Seconda Commissione consiliare e ulteriori informazioni sulla tempistica riguardo all'eliminazione dei parcheggi.

Il **Sindaco** risponde indicando come tempistica per le prossime settimane, intanto stanno per iniziare i lavori per la realizzazione della rotonda in fondo al viale Beato Angelico e si cercherà di integrare i due interventi per evitare disagi.

3. INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 AVENTE AD OGGETTO: bando-proposta C.C. n. 7-2023

Il **Consigliere comunale Salsetta** espone nel dettaglio l'interrogazione, specificando che l'amministrazione concretizza la partecipazione al bando europeo "Social economy and local green deals supporting SMEs to become more resilient" per il finanziamento di progetti di Local Green; in tale progetto il comune di Vicchio ricopre il ruolo di capofila come unico ente pubblico italiano, unendosi ad un'altra municipalità croata e ad una lista di altre parti private. Il comune di Vicchio ha prodotto la determina con la quale stanziava € 2.350 come spese di rappresentanza per partecipare tra il 7 e il 9 febbraio ad un evento Alliance Sprint ad Helsinki al quale presenzieranno il sindaco Carlà Campa, l'assessora Pieri e l'avvocato Malcontenti Manetti. Pertanto si chiede quali siano le finalità, i possibili sviluppi e vantaggi che la comunità vicchiese potrà trarre dal bando europeo in oggetto, al netto della parte economica spettante al comune pari a € 10.000,75; i motivi della partecipazione alla convention finlandese, il ruolo che verrà ricoperto dall'avvocato Malcontenti Manetti e i rapporti che intercorrono con la suddetta e l'amministrazione vicchiese, se il costo della sua partecipazione sia compresa nella cifra stanziata di €2.350.

Il **Sindaco** evidenzia che in virtù della giornata di oggi, Polis Poste, va rilevato come l'aspetto del lavoro e dei lavoratori può esser migliorato e come con la crisi economica e l'aumento dei costi dei carburanti possano esser attenuati grazie a progetti come questi, delle Poste e quello promosso da Vicchio "BLUE SAMM". Lo smartworking è diventato talmente importante a seguito del Covid che c'è oggi chi preferisce questo tipo di attività, si tratta di una opportunità in più e un modo per risparmiare. Vicchio vuol esser al centro di chi vuole svolgere questa attività e pertanto il Comune vuole sostenerlo per può essere un passo avanti nell'accoglienza e da un punto di vista economico; una come polarità verso per far conoscere il paese e per chi ha necessità, volontà e voglia di lavorare in questo modo. Non capita con facilità di esser capofila di un progetto europeo così importante e pertanto occorre gestirlo anche dal punto di vista legale.

L'**Assessore Pieri** ringrazia Presidente, Sindaco e Consiglieri che permettono di parlare di questo progetto che rappresenta una grande opportunità e rende usufruibili spazi al momento inutilizzati e sotto-utilizzati per i vicchiesi ma anche per tutti coloro che si affacciano al territorio. Vicchio è soggetto capofila e primo laboratorio di un 'coworking rurale diffuso' promosso dal progetto europeo Blue Samm in una partnership internazionale. Vicchio ha definito un modello che poi sarà imitato dalla municipalità croata di Varazdin, partner del progetto. L'Amministrazione comunale



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

vicchiese e il gruppo di lavoro Blue Samm sarà ospite a Espoo in Finlandia per presentare il progetto. Vicchio è diventato capofila di un movimento Local Green Deal per le piccole municipalità d'Europa e quindi come possibilità futura di nuovi contatti e sviluppi. La Regione Toscana inoltre non solo ha sostenuto questo progetto ma ha chiesto di replicarlo in altri territori, come l'Amiata. L'assessore invita i Consiglieri a partecipare alla cabina di regia o agli incontri aperti alla comunità.

Il **Consigliere comunale Salsetta** afferma che si aspettava una risposta più tecnica e in particolare sull'impegno di spesa per l'acquisto di biglietti e la permanenza in albergo. A tal proposito l'**Assessore Pieri** specifica che sono stati richiesti più preventivi e si stanno ancora ricevendo, la cifra impegnata è nemmeno un quarto delle spese del personale previsto dal bando e andrà a coprire volo e pernottamento.

Il **Consigliere comunale Salsetta** ad ulteriore chiarimento chiede quindi se ogni partecipante presenterà una nota di rimborso. Al riguardo precisa a titolo tecnico il Segretario comunale.

Il **Consigliere comunale Salsetta** completa l'intervento, evidenziando che comunque il fondo poteva essere speso in altra maniera e si è scelto di investire una parte per andare alla convention. Non si capisce se il bando prevede anche la connessione internet, dato che il comune è vasto e ci sono parecchie aree scoperte. Non si sa a che titolo i partecipanti ricevono i soldi e come verranno investiti. Non è motivo di biasimo partecipare o meno a qualche tavolo sul quale non c'è grossa voce in capitolo. Il **Consigliere comunale Salsetta** al termine si dichiara parzialmente soddisfatto, poiché una parte delle risposte ci sono state, evidenziando che comunque vi sono delle difficoltà oggettive e tecniche e auspicando che la popolazione abbia una connessione internet a prescindere dallo smartworking e dal coworking.

4. INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE AVENTE AD OGGETTO: RICHIESTA DELLA MODALITA' DI GESTIONE RIGUARDO LE ALLERTE DELLA PROTEZIONE CIVILE-proposta C.C. n. 8-2023

Il **Consigliere comunale Cioni** espone nel dettaglio l'interrogazione, evidenziando che negli ultimi giorni si sono verificate allerte della Protezione Civile riguardanti forti nevicate e ghiaccio. Ci risulta che siano state pubblicate sulla pagina Facebook del Comune di Vicchio ma non sul sito ufficiale del nostro Comune. Riteniamo che tutte le importanti comunicazioni alla nostra comunità devono essere diffuse oltre che sulla pagina Facebook anche sul sito ufficiale del Comune e tramite telefonate o SMS. Per questo, si chiede a Sindaco e Giunta se esiste una procedura ben definita o delle linee guida per la dovuta pronta informazione alla popolazione in ambito di allerte di varia natura (alluvioni, grosse precipitazioni, terremoti ecc.); se è già presente, nel caso di nevicate sul nostro territorio, un servizio comunale tempestivo di informazione alla cittadinanza riguardo la rimozione della neve e lo spargimento del sale sulla viabilità comunale in modo che il cittadino abbia una aggiornata viabilità delle strade.

Il **Sindaco** riferisce che questi giorni vi è una riorganizzazione della Protezione civile dell'Unione con la proposta di una turnazione dei Comuni. Per le allerte gialle si usa la pagina Facebook del Comune perché è la più immediata e non c'è la gestione del sito 24 ore al giorno. Inoltre vi è il servizio-chiamata del Sindaco attivabile in caso di necessità. Un'altra versione del servizio la sta attivando l'Unione. Si sta ristrutturando la Protezione civile per gestire in maniera integrata.

Nel 2019 vi fu il terremoto e fu prontamente aperto Coc, nel novembre vi fu un forte e preoccupante innalzamento della Sieve, con un momento di grande difficoltà. I sistemi per allertare la popolazione ci sono e l'idea del sito può essere un sistema che va però integrato con un investimento, in orario di lavoro è gestito in modo puntuale ma fuori orario di lavoro non è gestito. C'è un Gruppo Whatsapp e Telegram con informazioni, da lì se c'è necessità si procede. In caso di



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ghiaccio gli operai comunali in qualunque momento si attivano in modo tempestivo, come successo in questi giorni. L'interrogazione stimola a migliorare e ringraziare per questo il Consigliere.

Il **Consigliere comunale Cioni** afferma che l'interrogazione aveva un intento propositivo per migliorare il servizio. Sulla prima parte si era informato e alcune allerte sono messe sul Facebook, il sito del Comune non è operativo h24. Apprezza il servizio di allerta che sta portando avanti l'Unione per un avere un sistema sempre più efficiente mentre il sistema delle telefonate non risulta che sia molto funzionante ma magari sarà collegato con quello dell'Unione. Sulla seconda parte non era presente nessuna critica, apprezza l'operatività degli operai del Comune; sarebbe utile un aggiornamento sull'elenco delle strade che vengono liberate dalla neve, più che allerta potrebbe essere un servizio aggiuntivo.

Il **Consigliere comunale Cioni** si dichiara soddisfatto riguardo a una parte ed un po' meno in merito alla pronta informazione. Il Sindaco fa una precisazione. Il **Consigliere comunale** su richiesta del **Presidente del Consiglio comunale** si dichiara complessivamente soddisfatto.

5. MOZIONE PRESENTATA DAI GRUPPI CONSILIARI MOVIMENTO 5 STELLE E OFFICINA VICCH19 AVENTE AD OGGETTO: in merito alla delibera numero 98 del Consiglio Comunale del 18-10-2022-proposta C.C. n.3-2023

Il **Presidente del Consiglio comunale** propone una esposizione in sintesi della mozione.

Il **Consigliere comunale Cioni** premette che effettua una sintesi della operazione per chiarire - anche a chi ascolta - circa l'approvazione del progetto Multiutility. A nostro avviso, non ha visto il dovuto coinvolgimento dei cittadini che vivono nei territori interessati; la deliberazione è stata sottoposta a consultazione pubblica preventiva, ma il breve termine concesso per presentare osservazioni nonostante le migliaia di pagine da visionare, avrebbe di fatto impedito il processo partecipativo; il concambio, cioè il valore delle azioni dei Comuni soci dopo la fusione, è stato determinato sulla base di business plan elaborati dalle singole società e nella documentazione resa pubblica, si evidenzia come non sia stata svolta un'attività di due-diligence sugli elementi oggetto di valutazione che, quindi, sembrano frutto della determinazione dei singoli organi amministrativi. Peraltro, le principali ipotesi sottostanti le future proiezioni economiche/finanziarie potrebbero avere sviluppi diversi, con rilevanti impatti sulle stime effettuate, spesso del tutto ipotetiche come nel caso del business plan di Publiacqua S.p.A. che, con previsione ottimistica, assume per scontata la proroga della concessione fino al 2031. Inoltre si evidenzia che l'operazione impatta negativamente sulla materia dei servizi pubblici locali, intesi come insieme di attività volte a garantire la soddisfazione, in modo continuativo, dei bisogni della collettività di riferimento, nell'ottica del perseguimento di scopi sociali e di sviluppo della stessa; induce le Amministrazioni locali a mettere sul mercato i servizi pubblici di cui sono titolari, confliggendo con il dovere delle medesime di assicurare alle comunità la soddisfazione dei bisogni collettivi attraverso servizi efficienti, sicuri, accessibili e rispettosi dei principi di uguaglianza e universalità; con la costituzione della Multiutility i Comuni azionisti saranno di fatto, sostanzialmente privati di ogni potere di gestione sull'operato della stessa e sull'erogazione dei servizi; la Multiutility, per previsione del Codice civile, non potrà che avere come scopo primario la divisione degli utili e l'erogazione dei servizi avrà solo un valore strumentale perdendo la sua funzione sociale. Ancora, si rileva che l'operazione potrebbe esporre risorse pubbliche alla speculazione, con grave rischio di ricadute negative nei bilanci comunali e di incremento delle tariffe; non possono escludersi profili di pregiudizio per gli equilibri economici/finanziari dell'Amministrazione comunale; negli atti di cui all'oggetto della delibera potrebbero ravvisarsi profili di grave invalidità amministrativa, anche in termini di contrarietà a norme imperative quali quelle che sanciscono il principio di inalienabilità dei



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

beni demaniali locali; che potrebbero esporre il Comune a possibili annullamenti in sede giurisdizionale ed a possibili responsabilità per danni e spese di giudizio.

Pertanto, la mozione impegna Sindaco e Giunta a predisporre gli atti per annullare in autotutela la precedente deliberazione numero 98 del 18-10-2022 avente ad oggetto "Delibera di approvazione del Progetto MultiUtility Toscana. Approvazione nuovo statuto in Alia Servizi Ambientali spa. Approvazione Fusione per incorporazione di Consiag spa, Acqua Toscana spa.", nonché a condividere nelle sedi istituzionali, anche di concerto con gli altri comuni interessati, il percorso e le modalità per addivenire ad una concreta ripubblicizzazione dei servizi pubblici toscani.

Il Consigliere comunale Tagliaferri dichiara che a una mozione tecnica si è costretti a rispondere in maniera tecnica. La mozione è pervenuta in vari Consigli comunali, per cui i gruppi di maggioranza hanno preparato un documento tecnico, di cui chiede l'allegazione al verbale. Al termine dell'esposizione annuncia voto contrario.

Il Consigliere comunale Sassetta interviene richiamando sulla due diligence i rilievi del collegio dei revisori del Comune di Firenze ed evidenzia che possono esservi dei problemi per la trasparenza e problemi successivi sulla rendicontazione finanziaria e risarcibilità. La mozione pone l'attenzione su una operazione mastodontica che insegue altre regioni mettendo sul mercato i servizi per generare profitti. Sono stati individuati degli argomenti da attenzionare, con dati tecnici per evidenziare i pericoli di tale operazione. Si va a disattendere un referendum sul servizio idrico pubblico e sembra che la politica cerca di aggirare i risultati referendari. L'avviso dei proponenti, dei comitati e di tutti coloro che si sono mossi rafforza, anche con aspetti tecnici, questa opinione e si vuole porre grande attenzione a dare il benedetto all'operazione, anche nel caso ci siano richieste di risarcimenti e richieste di danni. Questa mozione e le altre presentate nei Consigli comunali sono state preparate da un comitato tecnico per manifestare tutte queste perplessità.

L'Assessore Bacciotti afferma che sulla legalità dell'operazione va evidenziato come gli atti sono stati sottoposti alla Corte dei Conti che ha espresso il proprio parere. Ci sono inoltre perizie di esperti.

L'Assessore Vichi precisa che i concambi azionari traggono origine dalle valutazioni delle società di Mediobanca, Imi Corporate Investment Banking e Intesa San Paolo ed i metodi sono stati visti dal Tribunale di Firenze e Corte dei Conti in maniera corretta ed idonea.

Il Consigliere comunale Cioni afferma che il Consulente, Dott. Iacopo Conti, riguardo al concambio ha rilevato 8 punti delle criticità nell'inglobazione delle società e previsioni ottimistiche per Publiacqua, inoltre le reti idriche con l'acquisizione di Consiag non rimangono più dei comuni e questo va contro la legge sui beni demaniali. La Corte dei Conti ha detto che questa fase non è di sua competenza e si esprimerà dopo. La mozione, oltre a evidenziare che la fusione toglie ai Comuni la possibilità di gestire i beni dei cittadini e di salvaguardare i cittadini da tariffe più alte, avverte sulle criticità elevate che potrebbero portare all'annullamento della fusione e alla richiesta di grossi danni erariali. Al termine il Consigliere rivolge l'appello a prendere in considerazione la mozione.

Il Consigliere comunale Gasparri nota che il tasso tecnico è troppo elevato rispetto al dibattito politico che può essere richiesto, ci sono organi superiori o altri più adatti a discutere sugli aspetti tecnici; la risposta del Capogruppo è dovuta all'impostazione tecnica della mozione. Aggiunge che condivide le molte delle obiezioni politiche sollevate dai Consiglieri Sassetta e da Cioni, per cui avrebbe dovuto essere maggiormente sviluppati questi aspetti nella mozione. Per coerenza con l'ultimo voto dato nel Consiglio comunale dichiara voto d'astensione, sia per la difficoltà personale



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ad accettare questa operazione che soprattutto rispetto alla pubblicizzazione dell'acqua e del referendum citato in precedenza.

Il **Sindaco** osserva che lo svilimento del compito del Consiglio comunale al punto di vista tecnico deriva dalla formulazione tecnica della mozione. Non banalizzando i referendum la politica sta andando in una direzione che sta cercando di salvaguardare il territorio con investimenti per dare servizi ai cittadini

Il **Consigliere Banchi** svolge un intervento specifico in riferimento all'argomento e anche al precedente intervento del Consigliere Salsetta riguardo alle perizie. Fa un breve excursus sul referendum sull'acqua che chiedeva di anche di tornare a una gestione in house ricordando che in seguito nei Consigli comunali si decise di tornare con Publiacqua a una gestione in house, ma con la Multiutility questo percorso viene abbandonato. E' vero che vi è un piano di investimenti ma gli investimenti possono pure saltare.

Non essendovi ulteriori interventi, il **Presidente del Consiglio comunale** pone in votazione la mozione, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Favorevoli 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Contrari 7 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Parigi, Pieri, Tagliaferri, Tricarico Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Astenuti 1 (Gasparini Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Il **Presidente del Consiglio comunale** dichiara che la mozione è respinta.

6. Presa d'atto della pronuncia specifica della Sezione di Controllo della Corte dei Conti di Firenze n. 211 del 29.09.2022 depositata il 08.11.2022 relativa ai Rendiconti degli anni 2017, 2018 e 2019 - Adozione delle misure correttive-proposta C.C. n. 134-2022

L'**Assessore Bacciotti** espone la delibera in cui si prende atto dei contenuti della delibera n. 211/2022/PRSP della Corte dei Conti relativa all'esito del controllo monitoraggio sui Rendiconti 2017 – 2018 e 2019 del Comune di Vicchio depositata in atti comunali e si provvede quindi alla correzione dei prospetti del risultato di amministrazione per gli anni citati. Si recepisce il piano contenente le modalità del ripiano del disavanzo e in tale provvedimento deliberativo si provvede al ripiano del maggiore disavanzo di € 24.799,12, avvalendosi degli ordinari strumenti previsti dall'art. 188 del TUEL come correzione delle precedenti deliberazioni dei rendiconti.

Sono collegate per eventuali chiarimenti tecnici le ragioniere Gramigni e Roffarè.

Il **Consigliere comunale Banchi** chiede di sapere specificatamente da dove scaturiscono i 26.000 euro da rifinanziare e se sono stati già stanziati nel bilancio.

L'**Assessore Bacciotti** richiama la discussione in Commissione consiliare ed espone in modo puntuale la scelta che fu fatta nel 2017 circa la quantificazione con il metodo ordinario delle quote dei residui attivi che incidevano sul FCDE (Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità), spiegando l'aspetto dell'evidenza storica di alcune voci e la percentuale da accantonare riguardo ad esse nel calcolo del Fondo. Si tratta di una correzione minima applicata nel bilancio di previsione 2023-2025. L'**Assessore** precisa che l'Amministrazione intendeva inizialmente portare la delibera in esame al



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Consiglio contestualmente al bilancio di previsione, poi ha richiesto un ulteriore approfondimento alla Corte dei Conti che è stato accordato, al fine di una decisione più compiuta in Consiglio.

Non rilevando ulteriori interventi, il **Presidente del Consiglio comunale** pone in votazione la mozione, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparrini, Parigi, Pieri, Tagliaferri, Tricarico Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Di seguito si procede con la votazione per l'Immediata Eseguitività:

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparrini, Parigi, Pieri, Tagliaferri, Tricarico Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Il **Presidente del Consiglio comunale** dichiara l'atto è approvato a maggioranza.

7. ATTRIBUZIONE DEL TIPO D'INTERVENTO T3 ad un edificio posto in Vicchio, Vicolo della Chiesa 3-5-7 angolo Corso del Popolo 2 presa d'atto ai sensi dell'art. 22 comma 3 delle Norme tecniche di attuazione del Piano Operativo-proposta C.C. n. 4-2023

L'**Assessore Franco Vichi** espone la proposta di delibera nella quale si prende atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 comma 3 delle Norme tecniche di attuazione del Piano Operativo, dell'attribuzione del tipo d'intervento T3 all'edificio condominiale posto in Vicchio, Vicolo della Chiesa 3-5-7 angolo Corso del Popolo 2, catastalmente identificato al foglio di mappa 84, part. 122.

In assenza di interventi, il **Presidente del Consiglio comunale** procede con la votazione, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparrini, Parigi, Pieri, Tagliaferri, Tricarico Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Di seguito si procede con la votazione per l'Immediata Eseguitività:

Presenti n. 11

Favorevoli 8 (Sindaco, Bacciotti, Bonanni, Gasparrini, Parigi, Pieri, Tagliaferri, Tricarico Gruppo Centrosinistra per Vicchio)

Contrari 0



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Astenuti 3 (Salsetta, Banchi Gruppo Officina Vicch19; Cioni Gruppo Movimento 5 Stelle)

Il **Presidente del Consiglio comunale** dichiara che l'atto è approvato a maggioranza.

8. Accordo di Programma per la realizzazione dell'opera denominata "Ciclovia della Sieve Itinerario dei tre laghi" - PRESA D'ATTO E RATIFICA-proposta C.C. n. 5-2023

L'**Assessore Vichi** espone la proposta di delibera che riguarda a presa d'atto e la ratifica dell'accordo di programma sulla ciclovia della Sieve dopo la conferenza dei servizi decisoria e la progettazione esecutiva, ricordando anche i tempi di realizzazione. I 100 km di ciclovia sono suddivisi in 7 lotti, il quarto riguarda il tratto Vicchio-Sagginale che necessita di manutenzione. Si tratta complessivamente di un investimento di 5 milioni di euro, finanziati per 4 milioni dalla Regione e un milione dall'Unione dei Comuni del Mugello. Nei primi giorni di maggio, secondo i tempi dati dai tecnici, fra Vicchio e Sagginale avverranno i primi interventi.

L'itinerario dei tre laghi costituisce un tratto strategico della "Ciclovia degli Appennini e delle Aree interne" in quanto a livello geografico rappresenta un fondamentale snodo di collegamento fra la "Ciclovia del Sole", nel tratto che si sviluppa lungo la valle del Bisenzio, e la "Ciclovia dell'Arno", sia in direzione sud est verso Pontassieve, che in direzione ovest. L'importo è finanziato dall'Unione Montana dei Comuni del Mugello, con i fondi appositamente destinati dal Protocollo di Intesa del 04/12/2017 sottoscritto per l'adeguamento e la riqualificazione infrastrutturale delle linee Faentina e Valdisieve tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regione Toscana, RFI SpA, ANAS SpA, Unione Montana dei Comuni del Mugello e Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve.

La delibera è necessaria per ratificare le previsioni contenute nell'Accordo di Programma per la realizzazione dell'opera denominata "Ciclovia della Sieve – Itinerario dei tre laghi", sottoscritto tra Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Consorzio di Bonifica n. 3 Medio Valdarno, Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Scarperia e San Piero, Vicchio, Dicomano, Rufina e Londa, come da DPGR n. 25747/2022; il cronoprogramma è realistico ed accettabile. Il termine finale è gennaio 2025.

Il **Consigliere comunale Salsetta** annuncia voto favorevole perché è un investimento importante per il territorio, se l'ottica è quella di demandare ad un unico ente la realizzazione ed anche la manutenzione della pista ciclabile è possibile un risultato migliore di quanto fatto finora.

Il **Consigliere comunale Cioni** annuncia voto favorevole perché la ciclovia potrà dare un servizio in più al turismo e potrà esser utilizzata anche dalla popolazione locale e dai cicloamatori; si darà quindi un servizio più completo ai turisti e un modo per apprezzare il nostro territorio.

Terminati gli interventi il **Presidente del Consiglio comunale** pone in votazione la proposta di delibera suddetta, con il seguente esito:

Presenti n. 11
Favorevoli 11
Contrari 0
Astenuti 0

Di seguito si procede con la votazione per l'Immediata Eseguitività:

Presenti n. 11
Favorevoli 11



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Contrati 0
Astenuti 0

L'atto è approvato all'unanimità.

Non avendo altro da deliberare il Consiglio comunale termina alle ore 23,00.

Allegato A: intervento Gruppo Centrosinistra per Vicchio relativo al punto 5 - mozione

Il presente resoconto sommario è redatto ai sensi dell'art. 51 del regolamento; si rinvia alla registrazione su supporto magnetico quale verbale della seduta del Consiglio comunale.

Il Presidente
Alessio Tricarico



Il Segretario Comunale
Maria Benedetta Dupuis

NOTA TECNICA DI RISPOSTA ALLA MOZIONE GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE

In linea generale tutte le società sono state valutate tramite l'applicazione delle metodologie valutative maggiormente riconosciute dalla letteratura. Il metodo di riferimento è rappresentato dall'Unlevered Discounted Cash Flow. Le valutazioni ottenute con questa metodologia sono state verificate con metodi di controllo distinti (multipli di mercato e transazioni comparabili), utilizzati in funzione della natura delle singole società e che hanno confermato i valori ottenuti. Si precisa infine che sia l'operazione di fusione, che le operazioni di conferimento sono state oggetto di analisi da parte di esperti indipendenti nominati dal Tribunale di Firenze.

In merito alle attività di due-diligence (DD), non è espressamente prevista dalla prassi, né dai Principi Italiani di Valutazione (PIV), la necessità di ricorrervi ai fini delle valutazioni. Dunque, la scelta di non procedere ad un'attività di DD non risulta censurabile: né in astratto; né in concreto, considerando che le Situazioni Patrimoniali di riferimento e i sottostanti conti economici, sono state assoggettate a revisione legale da parte di primaria società di revisione, nonché alla verifica degli organi di controllo interno di ciascuna società. A mero titolo esemplificativo le consistenze patrimoniali dei fondi oneri e rischi futuri, che vengono computati nella determinazione del valore economico di ciascuna società, sono quelli oggetto di audit da parte dei vari organi societari preposti all'esecuzione di tali verifiche. Inoltre, giova ricordare che le valutazioni, come da prassi, considerano l'evoluzione attesa delle società, e che l'esperto nominato dal Tribunale ha valutato i piani industriali, rilevandone la coerenza e la ragionevolezza.

L'operazione di aggregazione nel suo complesso si compone di due fasi distinte, seppur strettamente tra di loro interconnesse: un'operazione di fusione per incorporazione in Alia Servizi Ambientali S.p.a. di Consiag S.p.A., Publiservizi S.p.A. e Acqua Toscana S.p.A. ed un'operazione di conferimento della propria partecipazione in Toscana Energia S.p.A. da parte del Comune di Firenze e di conferimento della propria partecipazione in Publiacqua S.p.A. da parte del Comune di Pistoia. L'ordine temporale in cui le stesse sono eseguite è irrilevante rispetto al risultato di aggregazione complessivo.

Le valutazioni tecniche hanno quindi lo scopo di valutare le società oggetto di aggregazione al fine di ottenere valori relativi di natura comparativa, idonei a determinare congrui rapporti di cambio.

Trattandosi di un'operazione di fusione, infatti, l'obiettivo non è determinare una valutazione puntuale della singola azienda, bensì il suo valore relativo nell'ambito di una operazione unitaria. L'utilizzo di criteri omogenei contempera ulteriormente i rischi di squilibrio.

In coerenza con tale presupposto, si è ritenuto opportuno l'allineamento dell'orizzonte temporale (2025 per ogni società e con un'analisi di sensitività al 2031 per le società operanti nell'ambito del sistema idrico integrato). Peraltro, l'estensione al 2031 comporta un incremento significativo degli investimenti, i cui esborsi sono stati considerati in valutazione. In particolare, per il calcolo dell'Equity Value di Publiacqua, sono stati "ponderati" due scenari ben distinti:

- Scenario A: Considera esclusivamente il BP 22-25 al fine di allinearli, come già detto, con quello delle altre società;
- Scenario B: Considera il BP fino al 2031, ipotizzando la proroga della concessione fino a tale data

In ogni caso in sede di conferimento è stato utilizzato il metodo di controllo per il calcolo dell'Equity Value su Publiacqua, attraverso la stima autonoma dell'avviamento.

I concambi individuati sono stati, come già in precedenza richiamato, confermati dagli esperti nominati dal Tribunale di Firenze.

Non rileva in alcun modo la disomogeneità dei criteri di iscrizione in Bilancio del valore delle partecipazioni da parte di Consiag e Publiservizi, in quanto il valore economico delle singole società partecipate è stato

determinato in funzione dei flussi di cassa previsionali generati da queste ultime, come già anticipato, attraverso l'applicazione alle partecipate della metodologia dell'Unlevered Discounted Cash Flow.

È utile sottolineare come molte delle criticità osservate (assenza di metodi di controllo, valutazioni fondate su previsioni che non necessariamente si verificheranno, incertezze sulle previsioni, possibili cambiamenti, pressioni speculative, soggettività etc) sono comuni a tutte le operazioni straordinarie e in definitiva anche alla semplice gestione ordinaria delle società e non valgono come elemento ostativo ad un'operazione che, in realtà, unendo più società tra loro operanti anche in ambiti diversi, per sua natura tende a mitigare i rischi degli azionisti.

Per quanto riguarda l'obiezione circa il cambio di titolarità delle reti idriche conferite dai soci di Consiag a Consiag, osserviamo quanto segue:

- le reti sono state conferite a Consiag S.p.A. al solo fine di consentire a quest'ultima di metterle a disposizione dell'esercizio dell'attività di distribuzione dell'acqua, tanto che Consiag le ha poi concesse in uso a Publiacqua e tale uso permane ancora oggi e non è influenzato dalla fusione o da altre operazioni di riorganizzazione;
- la fusione, proprio in quanto fenomeno di riorganizzazione, non comporta un cambio di titolarità – indiretta – delle reti e infrastrutture idriche messe a disposizione di Consiag e da queste a Publiacqua, che continuano ad essere gestite nell'ottica di assicurare l'erogazione del servizio pubblico cui sono vincolate, nel pieno rispetto del vincolo d'incapibilità/indisponibilità da parte dei Comuni sancito dal Tar Toscana; infine
- è opportuno ricordare che il vincolo di incapacibilità di reti e impianti non implica un vincolo di corrispondenza esclusiva tra soci (pubblici) e titolari del servizio pubblico erogato tramite gli impianti.

La proprietà delle reti idriche resta saldamente nel demanio indisponibile degli Enti Locali (art 822 e seguenti del C.C.). Ciò che si valorizza sono gli investimenti non ammortizzati realizzati dai gestori che generano flussi tariffari a beneficio di questi ultimi.