

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Prot. nr. 3159

Vicchio, ~~17~~ MAR 2022

Al Presidente del Consiglio Comunale
Rebecca Bonanni
VICCHIO

Ai Capi Gruppo Consiliari:
Francesco Tagliaferri
Emiliano Salsetta
Samantha Latona
Paolo Cioni
LL.SS.

All'Albo Pretorio del Comune

OGGETTO: Invio verbale seduta del Consiglio Comunale

Si trasmette in allegato, ai sensi del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, il verbale della seduta del Consiglio Comunale del 30-12-2020.

Cordiali saluti.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D^{ssa} Maria Benedetta Dupuis)



VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Registro delle deliberazioni adottate dal Consiglio Comunale nella seduta del 30-12-20, tenutasi alle ore 20:00 in videoconferenza, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge in sessione Straordinaria in Prima convocazione, in seduta Pubblica esclusivamente in via telematica

Risultano presenti all'appello in apertura di seduta i Signori:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	LANDI SABRINA	A
BACCIOTTI LAURA	P	GASPARRINI MARCO	P
BONANNI REBECCA	P	SALSETTA EMILIANO	P
TAGLIAFERRI FRANCESCO	P	BANCHI LORENZO	P
PIERI SANDRA	P	LATONA SAMANTHA	A
PARIGI ANDREA	P	CIONI PAOLO	P
ROSARI ETTORE	P		

Presiede il Sig. BONANNI REBECCA, assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulle seguenti proposte di deliberazioni:

Proposta N. 151 Del 15-12-20	NUMERO DELIBERA
Esito Esame: Approvata	148
Oggetto: COMUNICAZIONI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 24, 25, 25-BIS DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE E DOMANDE DI ATTUALITA'	Immediatamente eseguibile N
<p>Sindaco: Auguro un buon anno e ringrazio consiglieri per lavoro in commissione e Consiglio. Il Covid sta lasciando devastanti effetti e dobbiamo sentirci una comunità unita. Gli elementi centrali dell'azione amministrativa il prossimo anno saranno il bisogno, il bisogno dell'altro, e l'attenzione per l'altro.</p> <p>Consigliere Tagliaferri: un appello a tutti i consiglieri, rappresentanti della comunità: vorrei che in tutte le decisioni pubbliche e politiche si provasse a mettere al centro il rispetto dei principi delle libertà fondamentali.</p> <p>Consigliere Salsetta: Manifestiamo preoccupazione per la situazione Covid. Occorre rispettare le regole, a partire dalle mascherine, dando noi per primi l'esempio. I consiglieri e il Consiglio di Vicchio sono stati sempre attenti su questo tema, mi è dispiaciuto sentirli portare a esempio negativo dal sindaco nel Consiglio dell'Unione con un riferimento generico. Io credo, anzi, che tutto il Consiglio, tutti i consiglieri, l'Amministrazione si siano dimostrati attenti e pronti con proposte.</p>	

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Assessore Pieri: Voglio ringraziare i genitori che hanno dato disponibilità a entrare come volontari nella commissione mensa che è stata rinnovata da poco. Riteniamo il momento mensa importante come momento educativo.

Proposta N. 161 Del 18-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI DEL 26/05/2020 E DEL 27/11/2020

NUMERO DELIBERA

149

Immediatamente eseguibile N

Il Presidente del Consiglio Comunale informa che sono stati depositati i verbali delle sedute consiliari del 26/05/2020 e 27/11/2020;

Vengono posti in votazione i verbali poiché non ci sono interventi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n. 11

Voti favorevoli n. 11

APPROVA

i verbali delle sedute consiliari del 26/05/2020 e 27/11/2020.

Proposta N. 149 Del 10-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 10-12-2020 AVENTE PER OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022 - XIII VARIAZIONE AL BILANCIO - EMERGENZA COVID

NUMERO DELIBERA

150

Immediatamente eseguibile N

Il Vicesindaco espone la deliberazione adottata d'urgenza dalla Giunta Comunale n. 158 del 10.12.2020 ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022 - XIII° VARIAZIONE AL BILANCIO - EMERGENZA COVID".

Pertanto il Consiglio comunale con la seguente votazione approva la proposta di deliberazione

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 11

E la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. N. 267 del 18.08.2000, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 11

Proposta N. 162 Del 21-12-20

NUMERO DELIBERA

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Esito Esame: Approvata

151

Oggetto:

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL
GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU "ECOBONUS"

Immediatamente eseguibile N

Il Consigliere Banchi illustra l'interrogazione nel dettaglio: l'ecobonus è una misura attivata dal governo che permette ai cittadini di accedere a un credito di imposta del 110% per interventi di riqualificazione energetica e adeguamento antisismico degli edifici, una misura per la ripresa economica e in particolare del settore dell'edilizia. Queste importanti agevolazioni potrebbero spingere molti cittadini a presentare progetti ma è necessario presentare agli uffici del Comune una scia. Chiediamo all'Amministrazione: quante pratiche siano state presentate al momento negli uffici comunali per il bonus del 110%, quante di esse siano già state evase, se gli uffici competenti riescano o meno a espletare le pratiche o abbiano bisogno di personale ad esse dedicato o comunque vada previsto un rafforzamento ritenendo plausibile un futuro aumento delle richieste, se e quante pratiche siano state presentate relative agli immobili residenziali di proprietà pubblica.

Il Presidente comunica che per questa interrogazione, come richiesto, sarà fornita risposta scritta.

Proposta N. 163 Del 21-12-20

Esito Esame: Approvata

NUMERO DELIBERA

152

Oggetto:

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL
GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU INTERVENTI
PER SOGGETTI DEBOLI CAUSA COVID

Immediatamente eseguibile N

Il Consigliere Salsetta illustra nel dettaglio l'interrogazione: L'emergenza Covid ha riguardato anche il nostro comune con effetti sociali, economici e sanitari importanti e incisivi sui soggetti colpiti. Una volta sottoposti a provvedimento Asl di quarantena e/o isolamento fiduciario domiciliare, possono verificarsi casi di totale distacco degli interessati da tutti i servizi compreso quelli per il normale approvvigionamento dei generi alimentari di prima necessità. Potrebbe realizzarsi, ulteriormente, un'errata interpretazione delle norme di comportamento indicate nei protocolli sanitari di riferimento, la cui violazione indurrebbe l'aggravarsi della situazione già in essere. In particolare per alcune categorie più esposte, come anziani, disabili e migranti. Inoltre il lungo lockdown ha comportato, in alcuni casi, la perdita dell'occupazione e la conseguente fonte di reddito. Chiediamo all'Amministrazione: Se sono previsti servizi domiciliari e di informazione aggiuntiva per i soggetti più deboli volti a percorsi di assistenza sia riguardo al rispetto della normativa vigente in materia sanitaria, sia per quanto riguarda gli aiuti per l'approvvigionamento di beni essenziali; e sono stati rilevati ulteriori situazioni

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

di aggravamento economico per anziani, precari, disoccupati, e tutte le categorie più fragili; Se è stata condotta un'indagine sullo stato di povertà a livello di territorio; Se sono state individuati e/o programmati piani di aiuto mirati.

Il Presidente comunica che per questa interrogazione, come richiesto, sarà fornita risposta scritta.

Il Sindaco precisa: come Società della Salute del Mugello sono previsti interventi tramite contributi del Fondo Sociale Europeo, nello specifico, assistenza domiciliare e il sostegno agli affitti. La SdS è stata individuata come soggetto per partecipare all'indagine Bes (Benessere Equo Sostenibile) che tramite indicatori studia la situazione benessere/disagi del nostro territorio.

Il Consigliere Salsetta: con questo intervento abbiamo ricevuto qualche anticipazione, anche con informazioni più ampie su servizi sociosanitari.

Proposta N. 164 Del 21-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU PROGETTI E RISULTATI "CITY BRANDING"

NUMERO DELIBERA
153

Immediatamente eseguibile N

Il Consigliere Salsetta illustra nel dettaglio l'interrogazione richiamando la determinazione che nel 2019 ha affidato il servizio di City Branding alla società Utility Consulenza, con un impegno di spesa di 43.188 euro fin al 30 giugno 2024: nella stessa determina si giustificava la spesa asserendo che il City Branding avrebbe comportato una complessa attività di programmazione, progettazione e implementazione. Considerata la risposta elusiva alla nostra precedente interpellanza del 27 novembre 2019, dove il sindaco ci spiegò che il City Branding comportava un'attività di comunicazione e promozione del territorio attraverso dei progetti che andavano inseriti in un programma ben costruito per creare un'identità della nostra comunità, e tenuto conto che, nonostante il periodo non semplice, la società Utility Consulenza avrà senz'altro lavorato a dei progetti presenti o futuri per la realizzazione del City Branding di Vicchio, visto che è passato più di un anno e che ad oggi ha ricevuto ben € 12,408, chiediamo di sapere: cosa è stato programmato in tutto questo periodo? Quali sono i progetti messi in cantiere e come si possono visionare? Cosa è stato fatto di concreto per "creare l'identità della nostra comunità" (cit.)? Quali sono i risultati ottenuti? La pagina Facebook "La Scuola Diffusa nel Mugello" tenuta dallo stesso Lisi Gianluca, faceva parte di questo progetto?

Sarà fornita risposta scritta.

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

<p>Proposta N. 165 Del 21-12-20 Esito Esame: Approvata Oggetto: INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU "RECOVERY FUND"</p>	<p>NUMERO DELIBERA 154</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>
<p>Il Consigliere Banchi illustra nel dettaglio l'interrogazione, ricordando la situazione di grave crisi economica e sociale causato dalla pandemia: il cosiddetto Recovery Fund dovrebbe portare un po' di ossigeno gli enti locali, garantendo fondi per investimenti e progettualità. In un articolo di una testata online locale (ilfilo.net) in data 7 dicembre, nel quale venivano elencate le schede proposte che i sindaci hanno inviato alla città metropolitana come contributo alle richieste di finanziamenti derivanti dal Recovery Fund, si apprende che il comune di Vicchio avrebbe indicato come destinazione dei fondi la riqualificazione e adeguamento sismici di teatro e museo/biblioteca. Pertanto, chiediamo di sapere: se quanto riportato dalla testata corrisponda al vero, se sia già noto l'importo del finanziamento che sarà destinato al nostro comune e, se sì, a quale somma corrisponda; l'elenco di opere e/o progetti che verranno finanziati con queste importanti risorse.</p> <p>Sarà fornita risposta scritta.</p>	
<p>Proposta N. 166 Del 21-12-20 Esito Esame: Approvata Oggetto: INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU FONDI CENTRO COMMERCIALE NATURALE</p>	<p>NUMERO DELIBERA 155</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>
<p>Il Consigliere Banchi illustra nel dettaglio l'interrogazione: dalla stampa locale abbiamo appreso che il comune di Vicchio si è aggiudicato un bando riservato ai piccoli comuni che ospitano un Centro Commerciale Naturale. Tale somma, pari a €20.000, sembra sia destinata a particolari e precisi interventi riguardanti l'arredo urbano, la cartellonistica turistica e comunque inerenti a migliorare il CCN assegnatario. Pertanto chiediamo: se tale cifra sia stata già stanziata o, se non ancora assegnata, quando verrà erogata; se siano già stati pianificati interventi da attuare col contributo e a quali ambiti verrà essa destinata; se sia stato attivamente coinvolto il CCN vicchiese con i suoi rappresentanti nella pianificazione di tale investimento in quanto destinatari del bando in oggetto. Interviene l'Assessore Bacciotti per una precisazione sull'interrogazione: Il progetto è stato redatto e presentato dal Comune, dopo esserci confrontati con tutte le realtà facenti parte il CCN.</p> <p>Sarà fornita risposta scritta.</p>	

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

<p>Proposta N. 167 Del 21-12-20 Esito Esame: Approvata Oggetto: INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE OFFICINA VICCH19 SU CONNESSIONE INTERNET</p> <p>Il Consigliere Salsetta illustra nel dettaglio l'interrogazione: La pandemia ha costretto molti ragazzi e molte ragazze del nostro paese a seguire le lezioni con la didattica a distanza e poiché c'è la possibilità che gli studenti e le studentesse vicchiesi debbano usufruire in futuro della didattica a distanza causa una possibile terza ondata del virus, chiediamo: un resoconto della copertura internet nel capoluogo e nelle frazioni; un confronto con l'istituto comprensivo per sapere se i ragazzi (che sono in DAD) abbiano la copertura ed i mezzi informatici adatti; se l'amministrazione comunale ha predisposto mezzi atti ad aiutare coloro che non sono riusciti ad organizzarsi.</p> <p>Il Sindaco espone le difficoltà concrete nella soluzione del problema. Stiamo valutando un progetto pilota, ma riguardo alla questione, sarebbe necessario un intervento infrastrutturale con interventi più radicali. Prende la parola il Consigliere Salsetta per un commento sull'intervento del Sindaco e sui disagi che i cittadini avvertono per l'assenza di copertura internet.</p> <p>Sarà fornita risposta scritta.</p>	<p>NUMERO DELIBERA 156</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>
<p>Proposta N. 153 Del 15-12-20 Esito Esame: Approvata Oggetto: MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE AVENTE AD OGGETTO "ACCESSIBILITA' UNIVER= SALE"</p> <p>Il Consigliere Cioni dà lettura della mozione, nella quale, tra i vari punti, si evidenzia che nel 2006 l'Assemblea delle Nazioni Unite ha approvato la 'Convenzione sui diritti delle persone con disabilità' e la legge italiana di ratifica della convenzione ha istituito l' 'Osservatorio nazionale sulla condizione delle persone con disabilità', che il Parlamento europeo ha approvato nel 2019 l'Atto Europeo sull'accessibilità, che il 'Programma di azione biennale per la promozione dei diritti e l'integrazione delle persone con disabilità' ha previsto la figura del Disability Manager e nei comuni è scelta dalle amministrazioni comunali, che in Italia gli strumenti per monitorare, progettare e pianificare interventi finalizzati alla fruibilità degli edifici per tutti i cittadini sono i "Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) e ogni Comune, dal febbraio 1987, deve quindi dotarsi di un Peb. Il Consigliere sottolinea che la mozione</p>	<p>NUMERO DELIBERA 157</p> <p>Immediatamente eseguibile N</p>

impegna l'Amministrazione a: redigere un Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche in modo da garantire il diritto di accessibilità per tutti i cittadini e qualora fosse stato redatto molti anni fa di aggiornarlo; promuovere una campagna di ascolto cittadina per raccogliere segnalazioni di barriere che limitino l'accessibilità a spazi o servizi comunali aggiornando di conseguenza il PEBA aggiungendo i progetti per l'eliminazione di eventuali barriere ancora non previste; finanziare gli interventi nel PEBA in base alle priorità stabilite di concerto con la cittadinanza e le associazioni e con il supporto del Disability manager; dotarsi di un Disability manager e a fornirgli gli adeguati supporti per poter pienamente operare; promuovere l'attivazione di un Disability manager anche presso le aziende partecipate; conformare sempre più ogni servizio, comunicazione, struttura, procedimento e azione amministrativa alle migliori pratiche dell'accessibilità universale avvalendosi anche del supporto dell'eventuale consulta comunale competente e del Disability manager; sollecitare il Governo nazionale a supportare i comuni a livello di competenze fornendo consulenze tecniche e formazione per la redazione del PEBA e in generale di tutte le progettualità per rendere ogni spazio, servizio, evento e attività accessibile a tutte le persone indipendentemente dalla loro condizione.

Prende la parola il Cons Tagliaferri: Ringrazio il Consigliere per il tema portato all'attenzione del Consiglio comunale, sposiamo la mozione. Presentiamo, già concordati col Consigliere, due emendamenti e ne do lettura. Il Consigliere Cioni è d'accordo.

Consigliere Rosari: La mozione interessa una fascia di popolazione che spesso non viene considerata, va nella giusta direzione. Nonostante siamo una civiltà civilizzata e con ampia tecnologia non siamo riusciti a creare delle forme architettoniche accessibili a tutti.

Consigliere Salsetta: Ringrazio anch'io il Consigliere, mozione importante; spesso non ci accorgiamo degli ostacoli fino a quando qualcuno non ce li fa vedere attraverso i suoi occhi, un semplice gradino può rappresentare l'impossibilità di accedere a un servizio, una struttura. Favorevole anche agli emendamenti proposti, condivido l'orientamento espresso e il Comune se ne faccia portatore.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti: 11

Favorevoli: 11

Contrari

Astenuti

DELIBERA

di approvare la mozione presentata dal gruppo consiliare Movimento 5 Stelle, prot. n.15601 in data 3-12-2020, avente per oggetto: Accessibilità Universale.

Proposta N. 135 Del 13-11-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI PER L'ANNO 2020

NUMERO DELIBERA

158

Immediatamente eseguibile N

Il Presidente passa la parola alla Ragioniera che tecnicamente esplicita la delibera, illustrando particolari del piano. Le tariffe applicate ai fini TARI per l'anno 2020 risultano essere le stesse dell'anno precedente e che la differenza risultante fra il PEF 2019 e quello 2020 sarà spalmata sui tre anni successivi, come da vigenti norme in materia.

Assessore Vichi: In mancanza di impianti che vanno a completare il ciclo integrato dei rifiuti si rischia un aumento delle tariffe, nonostante il percorso ecologico virtuoso intrapreso con il servizio porta a porta, che comunque comporta un costo doppio rispetto al precedente, ma è una scelta politica e ambientale importante. La Regione è impegnata su tariffa puntuale, economia circolare, piano strategico regionale sugli impianti.

Il Vicesindaco Bacciotti precisa: La differenza tra lo stanziato in bilancio e la spesa prevista da ATO verrà rateizzata nel triennio. Il Comune di Vicchio continua ad avere tariffe basse e questo grazie anche al fatto che da molti anni stiamo conducendo un'efficace lotta all'evasione fiscale.

Consigliere Cioni: Annuncio il voto contrario poiché il problema dei rifiuti, raccolta e smaltimento, in Toscana non è stato gestito in modo efficace come invece avviene in altri comuni nel nord Italia. Il Comune già nel 2002 aveva approvato un progetto pilota per la raccolta differenziata. Non è stato fatto nulla per 16 anni, poi nel 2018, la scorsa Amministrazione, ha proposto il progetto di Alia. Ho riscontrato delle criticità. Sono passati due anni ed è rimasto tutto uguale, le problematiche riguardo a frazioni e seconde case sono ancora presenti, segnalati dagli abitanti. Chiedo di portare in commissione una discussione sulla gestione del servizio. Le tariffe aumenteranno: le persone fanno il proprio dovere civico con la raccolta differenziata e pagheranno di più. In tante altre parti d'Italia con il porta a porta e la tariffa puntuale le persone virtuose vanno a pagare di meno. Il mio voto contrario per sollecitare l'Amministrazione.

Pertanto Il Consiglio comunale procede alla seguente

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

votazione:

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 8

Contrari n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

Ed a seguito di votazione successiva e separata, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con il seguente esito:

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 8

Contrari n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

Proposta N. 154 Del 15-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2020 - Modifica delibera n. 127 del 23/12/2019

NUMERO DELIBERA

159

Immediatamente eseguibile N

Il Presidente passa la parola alla Ragioniera che tecnicamente esplicita la delibera. Infatti per l'anno 2020, a parziale modifica delle aliquote approvate con la propria precedente deliberazione n. 127 del 23/12/2020, esecutiva per legge, le seguenti aliquote dell'Imposta municipale propria (IMU):

casistica	aliquota
Abitazione principale (e assimilate) classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7	0,50 %
Immobili regolarmente utilizzati diversi dalle abitazioni principali, ovvero:	0,93%
a) Ulteriori pertinenze dell'abitazione principale rispetto al limite massimo stabilito dalla legge, specificamente denunciate come tali ai sensi del regolamento	
b) Abitazioni utilizzate come abitazione principale da parenti entro il primo grado del soggetto passivo con contratto di comodato registrato, per le quali sussistano i requisiti per l'abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi dell'art. 13, c.3, lett 0/a del D.L.201/2011	
c) Abitazioni utilizzate come abitazione principale da parenti entro il secondo grado del soggetto passivo, con relativa/e pertinenza/e, previa apposita denuncia	
d) Alloggi di edilizia residenziale pubblica regolarmente assegnati dagli appositi Enti	

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

e) Immobili utilizzati per attività d'impresa o di lavoro autonomo, posseduti direttamente dal conduttore, locati oppure concessi in comodato fra genitori e figli che vi svolgono attività sia in forma individuale che societaria	
f) Immobili locati a qualsiasi uso (abitativo, commerciale, ecc.)	
Aliquota ordinaria da utilizzarsi per tutti gli altri immobili, compresi quelli di cui sotto:	1,06%
a) Immobili tenuti a disposizione dal soggetto passivo (ovverosia né locati né concessi in comodato fra parenti di secondo grado)	
b) Aree fabbricabili	

Inoltre l'aliquota dello **0%** per i seguenti immobili:

- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, ("beni merce") fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati; Fabbricati rurali ad uso strumentale. Nella misura di Euro 200,00 vi è una proposta la detrazione per "abitazione principale", e per le relative pertinenze, come in premessa indicate.

Pertanto, a seguito di dibattito il Consiglio comunale, procede alla seguente votazione

Presenti n. 11

Con voti n. 8 favorevoli

Astenuti n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

ED INOLTRE la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con il seguente esito:

Presenti n. 11

Con voti n. 8 favorevoli

Astenuti n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

Proposta N. 150 Del 14-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

REVISIONE PERIODICA AI SENSI DELL'ART. 20 DEL T.U.
S.P.DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE DALL'ENTE

NUMERO DELIBERA

160

Immediatamente eseguibile N

Il Presidente passa la parola alla Ragioniera che tecnicamente esplicita la delibera. Le società partecipate sono Toscana Energia, Publiacqua, Casa spa, Publiservizi (Alia). Le quattro partecipazioni rispondono ai requisiti previsti.

Interviene l'Assessore Vichi: Le partecipazioni sono in percentuali bassissime, quindi non sono influenzanti nella governance. Queste società hanno prodotto utili, importanti, che si sono anche riverberati in alcuni casi sulla nostra amministrazione. C'è un dibattito a livello

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

generale sul creare una multiutility (energia, gas, luce, acqua etc). Il Comune di Vicchio è una piccola entità all'interno delle assemblee ma è importante esserci. In quelle occasioni possiamo esprimere le nostre posizioni, detenere una piccola quota di partecipazione serve molto anche ai piccoli comuni.

Consigliere Cioni: In queste società l'amministratore delegato viene scelto dalla parte privata e non ascolta ovviamente le piccole partecipazioni. Nelle assemblee però i partecipanti contano. Sulla multiutility esprimo perplessità: l'acqua doveva essere completamente pubblica e invece è sempre più privatizzata. E' vero che ci arrivano delle entrate, fanno comodo, ma sono sempre soldi che i cittadini hanno pagato in bolletta, e ci sono aumenti: paghiamo il 6% d'interessi sul capitale investito dalla spa, è assurdo.

Pertanto, a seguito di dibattito il Consiglio comunale, procede alla seguente votazione

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 8

Astenuti n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

E delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4, D.Lgs. n. 267/2000 data l'urgenza del rispetto dei termini di legge, con il seguente esito della votazione:

Presenti n. 11

Con voti favorevoli n. 8

Astenuti n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

Proposta N. 160 Del 18-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

Regolamento per l'esercizio del commercio su area pubblica L.R. 23 Novembre 2018 n. 62. Approvazione.

NUMERO DELIBERA

161

Immediatamente eseguibile N

Interviene l'assessore Vichi: Prima esistevano tantissimi regolamenti, ogni Comune ne aveva uno; su invito dell'Unione dei Comuni si sono svolte negli ultimi mesi diverse riunioni e attraverso alcune modifiche si è redatto un regolamento di zona, concertando le modalità di erogazione del servizio. Abbiamo fatto le necessarie consultazioni con le categorie economiche

di zona. Inoltre dalla data di entrata in vigore del presente regolamento è abrogato il "Regolamento per la disciplina, l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree Pubbliche, approvato con deliberazione C.C. n. 80 del 26.09.2008 – Modificato con deliberazione C.C. n. 27 del 29.02.2012

Pertanto, a seguito di dibattito il Consiglio comunale, procede alla seguente votazione

Presenti n. 11
Con voti favorevoli n. 8
Astenuiti n. 3 (Salsetta, Banchi, Cioni)

Proposta N. 156 Del 15-12-20

Esito Esame: Approvata

Oggetto:

APPROVAZIONE PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE MU= GELLO (PSIM) 1° STRALCIO

NUMERO DELIBERA

162

Immediatamente eseguibile N

Assessore Bolognesi: Nello specifico, si tratta di un piano complesso. Il piano strutturale intercomunale sostituisce, incorporandolo, il piano comunale con alcuni aspetti aggiuntivi e studi specifici. Finalmente, dopo tanto, si arriva ad avere una visione unitaria del territorio, con regole comuni e una grande banca dati per i piani operativi comunali.

Consigliere Rosari: Esprimo soddisfazione, si tratta di un lavoro che va ad armonizzare il territorio sia come regolamenti, quindi semplificazione, sia di progettazione anche politica, in termini di nuove costruzioni o altro. Ringrazio i tecnici per il lavoro importante.

Consigliere Tagliaferri: Ci tengo a riconoscere la valenza politica di questo strumento. E' bene che si parli la stessa lingua su queste questioni in Mugello per gli anni che verranno.

E' una materia complessa, ci fidiamo assolutamente dei tecnici che hanno prodotto gli elaborati. A livello politico, c'è da riconoscere la strategicità di questo piano strutturale.

Consigliere Cioni: Chiedo un chiarimento: la parte edificabile verrà gestita per il 68% dai singoli Comuni e il 32% dall'Unione dei Comuni. Vorrei capire com'è gestito tecnicamente questo 32 per cento.

L'Assessore Bolognesi precisa. Interviene l'assessore Vichi: si tratta di un importante atto politico, una programmazione urbanistica d'area.

Il Consigliere Cioni concorda: è un atto molto importante, riusciremo ad avere omogeneità del territorio. E' stato svolto un esame molto approfondito. Come ho evidenziato anche in commissione, si è

COMUNE DI VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)

Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

aumentata la possibilità di edificare su un auspicato aumento della popolazione nel Mugello quando negli ultimi anni gli abitanti sono diminuiti: non c'era questa necessità. Ci sono numerosi abitazioni e capannoni vuoti, auspico interventi di recupero.

Consigliere Tagliaferri: E' stato previsto un forte recupero di immobili esistenti. Auspico che nei prossimi anni si incentivi il recupero. Riguardo alla crescita del Mugello, il trend è stato negativo negli ultimi anni, ma non è detto che sia così in futuro. Il nostro territorio sarà sempre più al centro di spostamenti, immigrazioni dai grandi centri.

Il Consigliere Cioni obietta sul numero delle abitazioni in più nelle previsioni. Consigliere Tagliaferri puntualizza sulle previsioni. Il Consigliere Cioni chiosa: lavoreremo nel piano operativo.

Pertanto, a seguito di dibattito il Consiglio comunale, procede
alla seguente votazione

Presenti n. 11
Voti favorevoli n. 8
Contrari n. 2 (Salsetta, Banchi)
Astenuti 1_(Cioni)

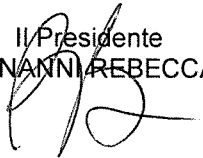
Immediata esecutività: idem

La seduta termina alle ore 22:30.

Il presente verbale è redatto in forma sintetica. Il verbale integrale è costituito dalla registrazione della seduta che resta a disposizione su supporto presso l'Ufficio Segreteria.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
BONANNI REBECCA



Il Segretario Comunale
DUPUIS MARIA BENEDETTA

