
Scheda tecnica per la verifica igienico-sanitaria
(D.M. Sanità 05.07.1975)

Il sottoscritto

tecnico abilitato, iscritto all'Albo/ Collegio

al numero

telefono

e-mail

PEC

incaricato dal Sig.

nato a

il

che in qualità di :

☐

proprietario

☐

conduttore

☐

comodatario

☐

ospite

richiedente l'Attestazione di Idoneità dell'alloggio sito in Comune di Firenze,

via/viale/piazza/l.no

n.

piano

identificato al NCEU del Comune di Firenze al foglio

part.

sub.

del quale allega obbligatoriamente a scelta fra i due:

☐

planimetria catastale in scala, aggiornata e corrispondente allo stato di fatto;

☐

rilievo planimetrico in scala, rispondente allo stato di fatto,

dopo aver effettuato sopralluogo in data

DICHIARA

che l'alloggio suddetto è conforme ai requisiti igienico sanitari di cui al D. M. Sanità 05.07.1975 e che è composto dai locali elencati nella seguente tabella :

Totale superficie utile netta mq.

☐ È composto da n. vani utili

☐ E' idoneo per n. persone

In caso di utilizzo di porzione di alloggio, la porzione utilizzata dal richiedente

così come perimetrata nella planimetria catastale in colore rosso **è composta da:**

n. vani > 14 mq

n. vani < 14 mq

per un totale di n. vani utili risultando idonea per n. persone;

Eventuali note:

inoltre DICHIARA che

☐ l'alloggio è dotato di regolare allacciamento idrico e elettrico

☐ l'alloggio è dotato di impianto di riscaldamento (metano e/o elettrico)

☐ tutti i locali, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli, fruiscono di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso per ciascun locale, l'ampiezza della finestra è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna adeguato

☐ l'alloggio fruisce di ventilazione naturale

☐ nel locale cucina è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni

☐ nei servizi igienici è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni

☐ il "posto di cottura", eventualmente annesso al locale di soggiorno, comunica ampiamente con quest'ultimo ed è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli

☐ la stanza da bagno è dotata di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o è dotata di impianto di aspirazione meccanica

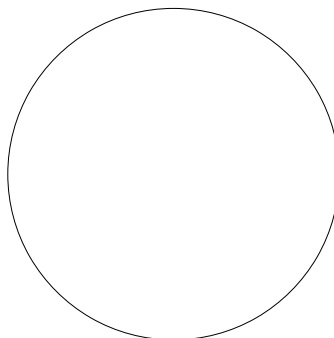
☐ le pareti non presentano tracce di condensazione permanente.

In fede

data

firma del tecnico dichiarante
(la firma non va autenticata)

timbro del tecnico dichiarante



N.B. : allegare fotocopia del documento identità del tecnico dichiarante.