

RICHIESTA PARERE A TIM del 13.02.2023

FBS

SVILUPPO IMMOBILIARE s.r.l.

Vicchio, 13 febbraio 2023

Spett.le

TIM S.P.A.

Wholesale Operation Area Centro

Fol/Tosana Est Development

Viuzzo dei Brunni n. 6

e-mail:

alessandro.metti@telecomitalia.it

Oggetto: Richiesta di Parere Preventivo di fattibilità inerente alla rete telefonica a servizio delle nuove utenze derivanti dall'esecuzione dell'intervento di nuova edificazione in area posta in Comune di Vicchio (FI), Via Malesci - Via F.lli Rosselli.

Spett.le TIM S.P.A.

La scrivente società ha in programma l'edificazione su un'area posta in Comune di Vicchio, ricompresa tra Via Malesci e Via Fratelli Rosselli, in attuazione delle previsioni dettate dal vigente strumento urbanistico. In data 31.05.2022 è stata inoltrata al Comune di Vicchio Proposta di Piano Attuativo che prevedeva la realizzazione di un complesso residenziale costituito da n.18 unità immobiliari e da un edificio avente destinazione turistico-ricettivo e servizi. A questo riguardo era stato richiesto a Codesto Ufficio parere preliminare per l'esecuzione di dette opere (vd. Allegato).

L'Amministrazione Comunale ricevendo la suddetta Proposta di Piano Attuativo ha espresso la volontà politica di modificare alcune funzioni previste dalla scheda di Piano Operativo sulla quale la progettazione depositata era stata elaborata. L'Amm.ne Com.le ha esposto la propria intenzione di variare le previsioni urbanistiche vigenti, come da delibera della Giunta Comunale n. 10 del 02.02.2023, chiedendo alla scrivente di elaborare una diversa progettazione che prevedesse la realizzazione di un auditorium, di un pubblico esercizio e di un complesso residenziale in luogo del precedente edificio turistico-ricettivo che comprendeva un locale per "associazioni", un pubblico esercizio e spazi commerciali.

E' stata quindi elaborata una nuova soluzione progettuale tale da assecondare le richieste avanzate dall'Amm.ne Com.le, adeguando di conseguenza lo schema degli allacciamenti alla rete telefonica ma mantenendo fermo quanto già acquisito nel precedente parere espresso da Codesto Ufficio.

Al momento è in elaborazione la progettazione servente alla formulazione del Piano Attuativo ai sensi dell'art. 107 della L.R. Toscana n. 65/2014, la cui richiesta di approvazione è di prossimo inoltro al Comune di Vicchio.

Ai fini di quanto sopra è richiesta a Codesto Ente l'espressione di Parere Preliminare di fattibilità aggiornato alla Variante elaborata per quanto concerne la valutazione delle ipotesi progettuali sviluppate in merito all'individuazione dei punti di allacciamento alla rete telefonica da prevedere in dotazione alle utenze derivanti dall'esecuzione dell'intervento sopra illustrato.

A questo riguardo si specifica che allo stato odierno si prevedono:

Complesso residenziale Edificio A:

- n. 18 unità abitative

Complesso residenziale Edificio B:

- n. 8 unità abitative

Complesso ad uso Servizi/Commercio

- n. 1 utenza a servizio dell'Auditorium
- n. 1 utenza a servizio di ristorante-bar

La variante comporta l'aggiunta di un punto di allacciamento (vani contatori) a servizio delle unità residenziali in supplemento e del pubblico esercizio, con accesso diretto dalla pubblica via, mentre le restanti postazioni restano immutate. Si precisa che il punto di allacciamento che era destinato alla funzione turistico-ricettiva diverrà destinato alla nuova funzione Auditorium.

Si fa inoltre presente che la società proponente aveva già a suo tempo inoltrato richiesta e ricevuto, in data 05.11.2021, progetto esecutivo redatto da TIM e (PNL 13639611).

Si fornisce in allegato la seguente documentazione:

- Planimetrie di individuazione dell'area oggetto d'intervento
- Delibera Giunta Comunale n.10 del 02.02.2023
- Parere TIM rilasciato in data 05.11.2021
- Progetto TIM PNL 13639611
- Planimetria dello stato attuale - schema rete telefonica
- Planimetria di progetto - schema rete telefonica.

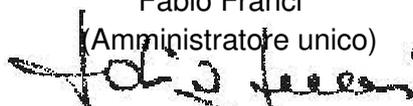
Si ringrazia anticipatamente per la collaborazione.

Cordiali saluti

FBS SVILUPPO IMMOBILIARE S.R.L.

Fabio Franci

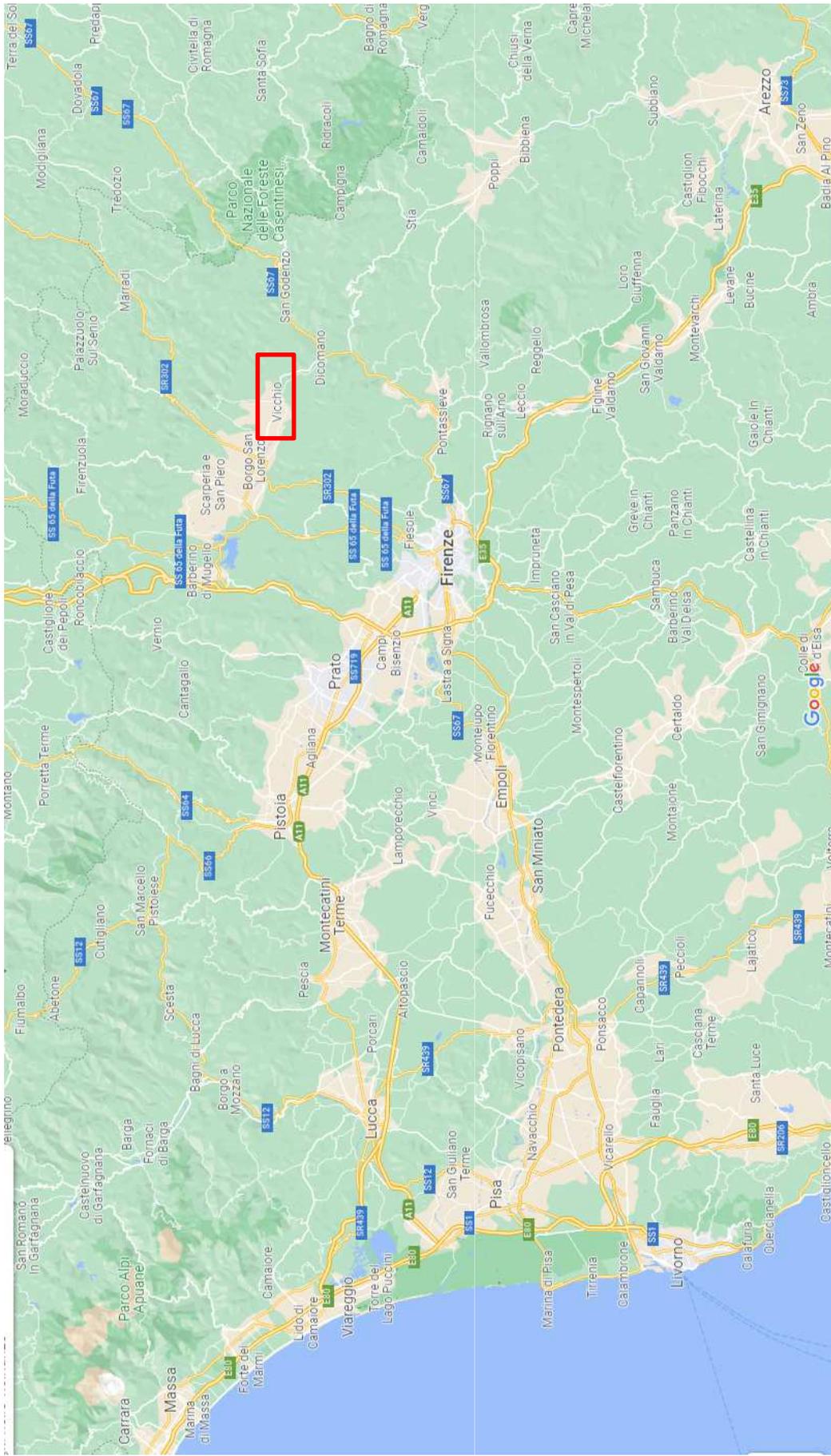
(Amministratore unico)

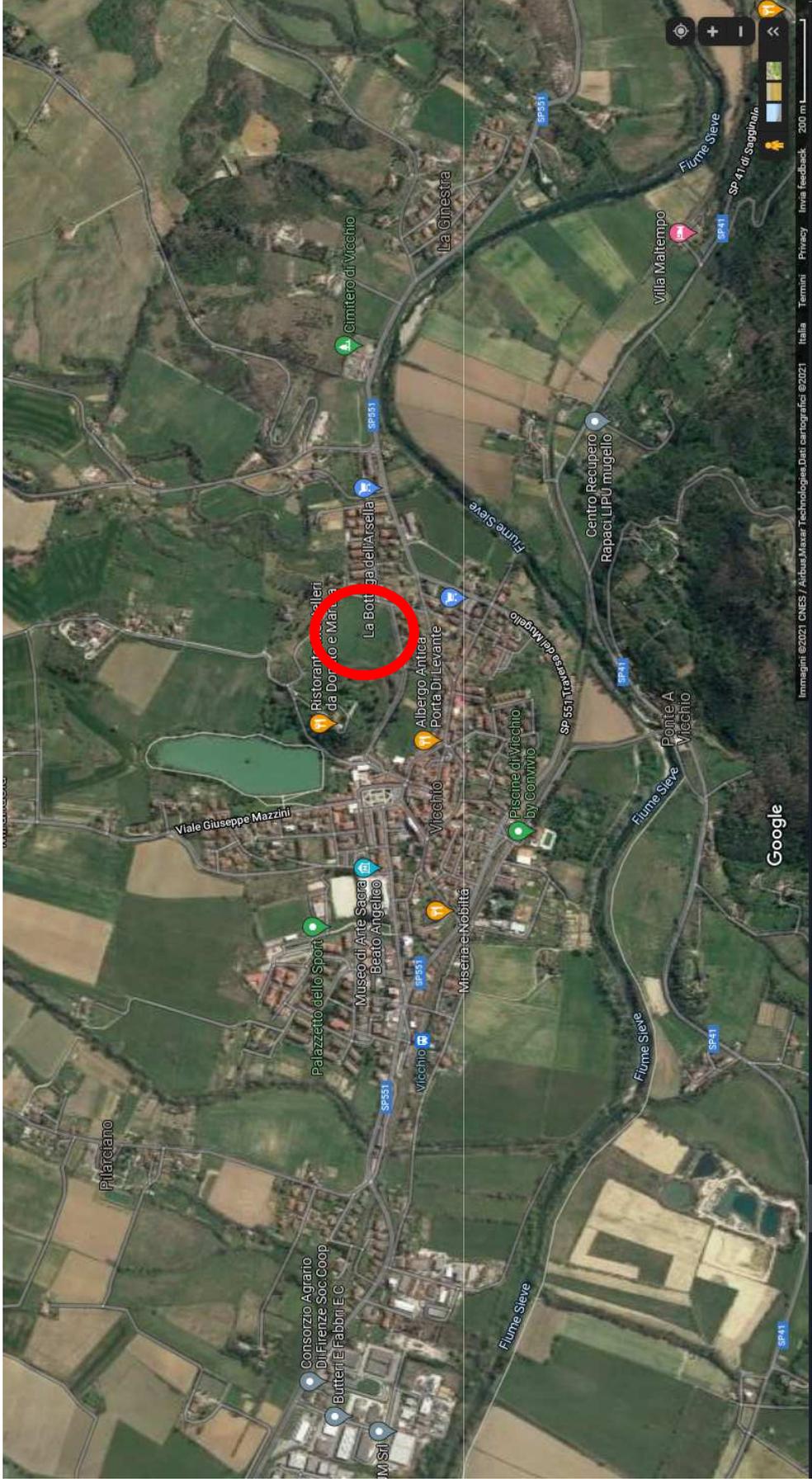


Sede legale: Corso del Popolo n. 44 – 50039 VICCHIO (FI) – Tel/Fax: 0571 8448024

Capitale Sociale Euro 10.000,00 i.v. - C.C.I.A.A. di FIRENZE - N. Rea: FI-675650

Codice Fiscale / P.IVA e N. iscrizione Registro Imprese 07046110487





Immagini ©2021 CNES / Airbus Maxar Technologies. Dati cartografici ©2021 Italia Termini Privacy Invia feedback 200 m



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 10 Del 02-02-2023

Oggetto: ATTO D'INDIRIZZO - Variante al Piano Urbanistico Attuativo V PA 3 - Vicchio "Via Malesci - Via F.lli Rosselli", (Ex Maze-Parco)

L'anno duemilaventitre il giorno due del mese di febbraio alle ore 09:30, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

CARLA' CAMPA FILIPPO	SINDACO	P
BACCIOTTI LAURA	VICE SINDACO	P
PIERI SANDRA	ASSESSORE	P
VICHI FRANCO	ASSESSORE	P
BONANNI REBECCA	ASSESSORE	P

PRESENTI n. 5 e **ASSENTI** n. 0.

PARTECIPA la Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta in qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**, incaricato della redazione del verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CARLA' CAMPA FILIPPO -SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Vicchio è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- PIANO STRUTTURALE approvato con Delibera n. 61/CC DEL 26 maggio 2016;
- PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1° stralcio relativamente al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio riapprovato con Delibera di Giunta U.M.C.M. n.75 del 30 ottobre 2020 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.162 del 30 dicembre 2020;
- RATIFICA - 1° stralcio in ossequio alle Determinazioni della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano PIT/PPR con valenza di Piano Paesaggistico relativa alla conformazione del PIT/PPR del Piano Strutturale da verbale n.12 del 21 giugno 2021 approvata con Delibera di Giunta U.M.C.M. n. 80 del 03 dicembre 2021 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.129 del 28 dicembre 2021;
- PIANO OPERATIVO COMUNALE approvato con Delibera n.31/CC dell'8 aprile 2019;
- Deliberazione C.C. n. 104 del 30 ottobre 2019 per presa d'atto a seguito di Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della "*Disciplina del Piano*" relativa alla conformazione al PIT-PPR del Piano Strutturale e del Piano Operativo;

ed in particolare che:

- La Scheda V_PA_3 - Vicchio, Ex Maze-Parco definisce la previsione urbanistica di "*Ampliamento del parco di Montelleri verso ovest e contestuale definizione del margine urbano mediante la realizzazione di una nuova area residenziale con attrezzature pubbliche e parziale destinazione ad attività turistiche*" secondo i seguenti parametri:

- UTOE del "Fondo valle e delle pendici collinari"
- Modo di intervento: Intervento Convenzionato
- ST: 36.957 mq
- SE: 2572 mq così ripartiti: 1.600 mq residenza; 772 turistico ricettivo; Servizi 200
- H max: 10 m
- numero massimo piani fuori terra 3

CONSIDERATO che:



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- il previgente Regolamento Urbanistico Comunale prevedeva nell'area oggetto della suddetta scheda, la Mostra-Mercato "MAZE", ovvero un centro espositivo permanente insieme ad attività contermini di natura turistico-ricettiva;
- suddetta previsione non ha trovato effettivo riscontro realizzativo;
- gli indirizzi di Piano Strutturale e di Piano Operativo Comunale si sono orientati nella risoluzione di criticità funzionale e nella la riqualificazione urbana del quadrante ad est del centro storico fra via Giovanni Malesci e via F.lli Rosselli mediante interventi mirati di espansione e completamento attraverso la definizione di due sostanziali obiettivi urbanistiche:
- importante ampliamento del Parco di Montelleri;
- intervento di nuova edificazione residenziale con dotazioni turistico-ricettive e servizi;

DATO ATTO che con prot. n. 7605 del 31-05-2022, la società F.B.S. Sviluppo Immobiliare srl con sede legale in Vicchio, Corso del Popolo n.44 ha presentato presso questa amministrazione richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo sommariamente caratterizzato dalle seguenti previsioni urbanistiche:

- opere di urbanizzazione: formazione di parcheggio pubblico, area a verde pubblico e sistemazione di incrocio stradale;
- opere di edificazione: complesso residenziale, complesso turistico recettivo con integrati servizi pubblici e funzioni accessorie connesse;

	SCHEDA PROGETTO V_Pa_3.2	PIANO ATTUATIVO
FUNZIONE RESIDENZIALE	1.600 mq	1.600 mq
FUNZIONE TURISTICO-RICETTIVO	772 mq	772 mq
FUNZIONE SERVIZI PUBBLICI	200 mq	200 mq

VISTE le mutate esigenze dell'Amministrazione Comunale, legate a specifiche funzioni pubbliche e sociali all'interno del comparto Vicchio EST e nello specifico:

- "Auditorium" pubblico, legato direttamente alla viabilità comunale;
- mantenimento della funzione commerciale e di pubblico esercizio a discapito della previsione turistico – ricettiva;

DATO ATTO che con nota prot. n. 18912 del 21-12-2022, la società F.B.S. Sviluppo Immobiliare ha formulato una prima ipotesi di Variante di Piano Urbanistico Attuativo depositato con prot. n. 7605 del 31-05-2022 con contestuale Variante al P.O.C. dove risulta mantenuta la superficie territoriale del comparto con diversa distribuzione tra superficie fondiaria dell'ambito edificabile e superficie delle aree con destinazione pubblica per le opere di urbanizzazione.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

		PIANO ATTUATIVO AGLI ATTI (corrispondenti alle indicazioni di P.O.)	VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO
COMPARTO VPA 3.2	SUPERFICE COMPARTO	9.920 mq	9.920 mq
	SUPERFICE AMBITO EDIFICABILE	5.718 mq	ca. 8.000 mq
	SUPERFICE AREE CON DESTINAZIONE PUBBLICA	4.202 mq	ca. 1.920 mq

COMPARTO VPA 3.1	SUPERFICE AREA VPA3.1	27.058 mq (invariata)
------------------	-----------------------	-----------------------

	PIANO ATTUATIVO AGLI ATTI (corrispondenti alle indicazioni di P.O.)			VARIANTE P.O. (da trasferire nel Piano attuativo in variante)		
<i>Funzione</i>	<i>Residenziale</i>	<i>Turistico ricettivo</i>	<i>Servizi pubblici</i>	<i>Residenziale</i>	<i>Commerciale/ esercizio pubblico</i>	<i>Servizi pubblici (Auditorium)</i>
<i>SUPERFICIE EDIFICABILE</i>	1.600 mq	772 mq	200 mq	2.500 mq	200 mq	325 mq
S.E. complessiva	2.572 mq			3.025 mq		

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di non rilevanza contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. N. 267 del 18.08.2000 modificato dall'art. 3 del D.lgs. 10.10.2012 n. 174 ed allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il seguente atto d'indirizzo, per quanto di competenza della Giunta e fatte salve le specifiche competenze del Consiglio Comunale, la proposta di Variante al Piano Urbanistico Attuativo "Via Malesci - Via F.lli Rosselli" secondo le linee essenziali contenute nella nota depositata agli atti con prot. n. 18912 del 21-12-2022, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI DEMANDARE** al Servizio 2 – Servizi Tecnici, l'assunzione di tutti gli atti inerenti e conseguenti la presente deliberazione finalizzati alla redazione dei documenti necessari per la variante urbanistica e l'approvazione della



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

stessa;

- 3) **DI DARE ATTO** che le premesse, le considerazioni e le motivazioni sopra riportate fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 4) **DI AVVIARE** il procedimento di variante urbanistica;
- 5) **DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 2 – Servizi tecnici - arch. Mario Lopomo;
- 6) **DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2 000 il presente atto non comporta costi per l'ente in quanto gli stessi saranno assunti con appositi e successivi atti;
- 7) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con successiva e separata votazione favorevole unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. N. 267 del 18.08.2000.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA
G.M. N.10 Del 02-02-2023

Oggetto: ATTO D'INDIRIZZO - Variante al Piano Urbanistico
Attuativo V_PA_3 - Vicchio "Via Malesci - Via F.l=
li Rosselli", (Ex Maze-Parco)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio SERVIZIO 2 - SERVIZI
TECNICI, ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000,
esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità
tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lopomo Mario

Li, 02-02-23

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del servizio
Finanziario dichiara che la presente deliberazione non è
rilevante sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
Gramigni Lucia

Li, 02-02-23

Si prega citare nella risposta il

WOA/FOL -TOE-D

N

Rif. Vsdel

Spett.le
Comune di VICCHIO
Settore Urbanistica
Via Garibaldi 1 50039
Vicchio (FI)

p.c. Spett.le... STUDIO FRANCI
Corso del Popolo, 44 - 50039 Vicchio (FI)

Oggetto: **Parere Tecnico in merito alla progettazione della lottizzazione**

- Comune di Vicchio: Via Malesci Via F.Ili Rosselli prospiciente Via F. Rontini -

In riferimento alla Vs richiesta del 19/10/2021, Vi comunichiamo parere positivo in merito alla lottizzazione in oggetto. Vi viene concesso il nostro nulla osta ai lavori da Voi previsti nella zona in oggetto, precisando che i lavori di urbanizzazione primaria e secondaria sono vincolati da Ns progetto, che indicherà i punti telefonici utili da raggiungere con tubazioni costruite a Vs carico per servire la zona interessata dal lotto.

Il tutto Vi verrà spedito secondo le vigenti normative aziendali

Cordiali saluti

Field Operations Line Toscana Est-
Development Toscana Est
Francesca Palladino

Responsabile FOL/TOE.D
Francesca Palladino

TELECOM ITALIA S.p.A.
Francesca Palladino



Spett.le

FBS SVILUPPO IMMOBILIARE
Corso Del Popolo 44
50039 Vicchio (FI)

Oggetto: **Consegna progetto per opere di urbanizzazione primaria complesso LOTTIZZAZIONE VIA MALESCI**

In riferimento alla Vostra accettazione del..29/10/2021 restituiamo la documentazione di progetto relativa alla predisposizione delle infrastrutture per reti di telecomunicazione per la lottizzazione in oggetto.

Tutte le opere civili sono a Vs carico e devono essere realizzate nel rispetto delle Leggi e Norme vigenti. Telecom Italia si ritiene comunque sollevata da ogni responsabilità, anche futura, che dovesse derivare dalla mancata osservanza di quanto sopra.

Qualsiasi modifica al progetto di predisposizione delle infrastrutture dovrà essere preventivamente concordata con Telecom Italia.

Considerato che l'opera di urbanizzazione primaria, in virtù di quanto disposto dalle leggi che regolano la materia, è realizzata in funzione dell'urbanizzazione dell'area oggetto dell'intervento edilizio e che la stessa deve essere destinata a consentire lo sviluppo dei servizi di pubblica utilità dal primo punto utile di rete di telecomunicazioni all'abitazione del cittadino, abbiamo provveduto ad evidenziare sul progetto la parte di infrastruttura che eccede la proprietà della lottizzazione, il cui completamento consentirà l'allaccio alla rete esistente, garantendo agli utenti che ne facciano richiesta la fruibilità dei servizi di comunicazione elettronica.

In relazione a tale parte, Vi informiamo che, qualora venga ritenuto necessario, siamo disponibili alla relativa realizzazione delle opere, comprensiva delle autorizzazioni, per conto e con oneri a carico dell'aggiudicatario della realizzazione.

Vi invitiamo a comunicarci i tempi di realizzazione delle opere di predisposizione e la data di ultimazione lavori al fine di consentirci di organizzare l'attività impiantistica necessaria al collegamento degli edifici alla rete telefonica e all'attivazione dei servizi richiesti dalla clientela. Ci dovrà inoltre essere fornita, la planimetria del progetto con eventuali variazioni e aggiornamenti comprensiva, quando disponibili, di vie, numeri civici relativi alla lottizzazione.

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Sede secondaria e Direzione Generale: Corso d'Italia, 41 - 00198 Roma
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Codice Fiscale/P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT08020000000799
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato

Vi informiamo inoltre che siamo disponibili, a titolo oneroso, ad effettuare le verifiche di idoneità a vista delle infrastrutture realizzate che potete richiedere utilizzando il modulo allegato.

Nel caso in cui Voi non foste gli esecutori delle opere, è necessario che provvediate a trasmettere a quest'ultimi la documentazione e le informazioni del caso.

Richiediamo infine che ci venga garantito il diritto di accedere alle infrastrutture in qualsiasi momento si renda necessario.

Per ulteriori chiarimenti vi preghiamo di contattarci ai seguenti recapiti:
fax n°.....
indirizzo di posta elettronica alessandro.metti@telecomitalia.it

Cordiali saluti

Firenze 04/11/2021

Field Operations Line
Toscana Est-Development
Toscana Est
Francesca Palladino



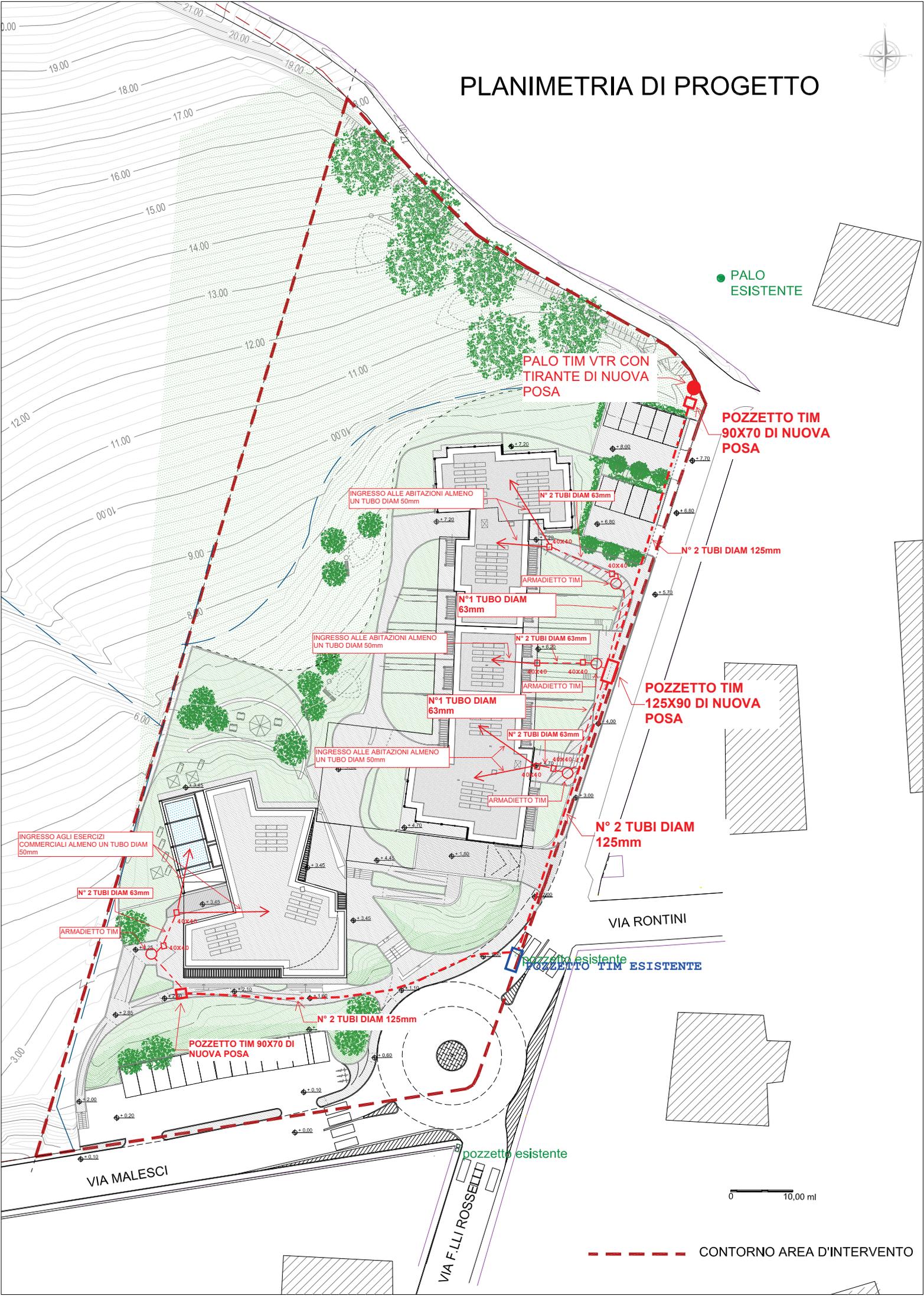
Responsabile FOL/TOE.D
Francesca Palladino
TELECOM ITALIA S.p.A.
Francesca Palladino

Per ogni comunicazione in merito contattare il nostro ufficio progetti sig. Alessandro Metti
alessandro.metti@telecomitalia.it 3316019472

Allegati:

- n° 1 planimetrie di progetto;
- n° 1 fascicolo, distinta materiali e specifiche tecniche (**allegato h**);
- n° 1 modulo per la richiesta della verifica a vista di idoneità delle infrastrutture realizzate (allegato J)
- n° 1 particolare colonnina ibrida
- n° 1 allegato acquisto materiali

PLANIMETRIA DI PROGETTO



● PALO ESISTENTE

PALO TIM VTR CON TIRANTE DI NUOVA POSA

POZZETTO TIM 90X70 DI NUOVA POSA

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

N° 2 TUBI DIAM 125mm

N° 1 TUBO DIAM 63mm

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

POZZETTO TIM 125X90 DI NUOVA POSA

N° 1 TUBO DIAM 63mm

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

N° 2 TUBI DIAM 125mm

INGRESSO AGLI ESERCIZI COMMERCIALI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

VIA RONTINI

POZZETTO TIM ESISTENTE

N° 2 TUBI DIAM 125mm

POZZETTO TIM 90X70 DI NUOVA POSA

POZZETTO ESISTENTE

VIA MALESCI

VIA F.LLI ROSELLI

0 10,00 ml

--- CONTORNO AREA D'INTERVENTO

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

RELAZIONE TECNICA E QUANTITA DA PROGETTO

Urbanizzazione di NUOVO complesso Residenziale composto da 18
ui e un edificio industriale commerciale in loc. via Malesci – VICCHIO



Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

ELENCO INDICATIVO MATERIALI NECESSARI DA ACQUISTARE A CURA E SPESE DEL LOTTIZZATORE

NMU	DENOMINAZIONE	UM	QUANTITA'
33393.0	Tubo corrugato ø63/51 per esterno	MT.	
33395.5	Tubo corrugato ø125/106 per esterno	MT.	
33400.3	Selletta per posa tubi corrugati ø63	N°	
39509.5	Manic. Autobl. Tubo corr. est. 63	N°	
33383.1	Tappo per tubo corrugato ø63 per esterno	N°	
39510.3	Manic. Autobl. Tubo corr. est. ø125	N°	
33384.9	Tappo per tubo corrugato ø125 per esterno	N°	
26855.7	Nastro Segnalatore Telecom (rot. da 300mt.)	N°	
62955.0	Chiusino UNI ghisa 47x47 (250kN)	N°	
62952.8	Pozzetto UNI 47x47 Ghisa (modulo base 30 cm)	N°	
62954.3	Modulo UNI per pozzetto 47x47 Ghisa (elemento rialzo 30 cm)	N°	
70370.0	Pozzetto modulare 40x40 prefabbricato in cemento (modulo base 30cm)	N°	
70370.1	Pozzetto modulare 40x40 prefabbricato in cemento (elemento rialzo 30cm)	N°	
71406.1	Pozzetto 40x80 modulare in ghisa completo di chiusino (IN DISUSO)	N°	
72294.8	Pozzetto 40x76 modulare in calcestruzzo completo di chiusino	N°	
72310.7	Chiusino UNI ghisa a due semicoperchi 40x76 (D400)	N°	
72306.5	Pozzetto 40x76 in Poliuretano monoblocco (da utilizzarsi in casi eccezionali)	N°	
72306.7	Pozzetto 40x76 modulare in calcestruzzo fibrorinforzato (el. Base 30 cm + el. porta chiusino 30 cm = tot. 60 cm)	N°	
72310.5	Elemento di sopralzo da cm 20 (pozzetto 40x76)	N°	
70363.7	Chiusino classe D400 singolo a riempimento 60x60	N°	
70363.5	Chiusino D400 (400 kN) 2 coperchi triangolari 60x60	N°	
36812.6	Pozzetto prefabbricato UNI 90X70 (elemento di base) (h.40)	N°	
36811.8	Elemento di sopralzo da cm 20 (pozzetto 90X70)	N°	
28097.4	Elemento di sopralzo da cm 10 (pozzetto 90X70)	N°	
70319.2	Soletta Anello pozzetto 90x70 per chiusino 60x60 (h 12,5 cm)	N°	
70363.8	Chiusino classe D400 doppio a riempimento 60x120	N°	
70363.6	Chiusino D400 (400 kN) 4 coperchi triangolari 60x120	N°	
28096.6	Pozzetto prefabbricato UNI 125x80 (elemento di base) (h.50cm)	N°	
28099.0	Anello di sopralzo cm.40 in calcestruzzo (pozzetto 125x80)	N°	
28098.2	Anello di sopralzo cm.20 in calcestruzzo (pozzetto 125x80)	N°	
28097.4	Anello di sopralzo cm.10 in calcestruzzo (pozzetto 125x80)	N°	
70319.5	Soletta Anello per chiusino 60x120 in calcestruzzo (h.12 cm)	N°	
28129.5	Maxipozzetto in CLS 220x170x115 + Soletta porta chiusino 60x120 (17cm)	N°	
28128.7	Torrino di sopralzo x Maxipozzetto (h 10 cm)	N°	
32417.8	Chiave in ghisa, per serrature di sicurezza	N°	1
70237.1	Colonnina in termoplastico per posa esterna	N°	
66138.9	Piastra di fondazione per colonnina IDC in acciaio zincato	N°	
70237.0	Armadietto termoplastico tipo "C" per posa ad incasso	N°	1

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

INFRASTRUTTURE ORIZZONTALI _ INDICAZIONI REALIZZATIVE

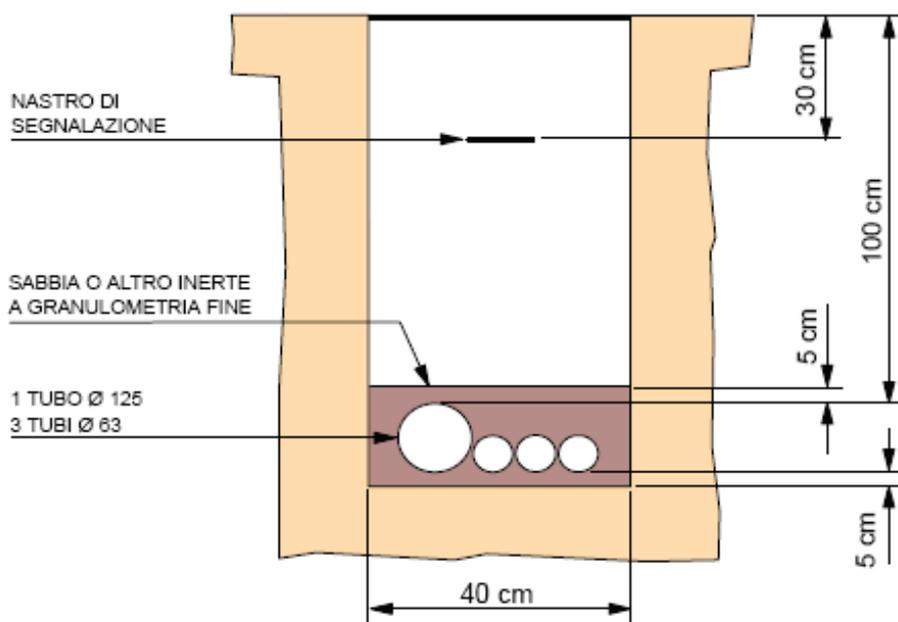
GENERALITA: Le infrastrutture sotterranee sono costituite da tubi in materiale plastico intervallati da pozzetti affioranti prefabbricati che si sviluppano lungo le strade della lottizzazione e raggiungono gli armadietti o colonnine di distribuzione, posti all'interno degli edifici o, in alternativa, sui muri di cinta.

Sarà cura del Lottizzatore acquistare il materiale necessario ed eseguire le opere nel rispetto del progetto esecutivo e delle indicazioni fornite nel seguito.

SCAVO: Le profondità di scavo, salvo diversa disposizione dell'Ente proprietario, devono garantire un estradosso dell'infrastruttura dal piano di calpestio di:

- 60 cm in corrispondenza dei marciapiedi
- 80 cm in corrispondenza delle partite carrabili (banchine comprese)
- 100 cm negli attraversamenti stradali.

In presenza di terreni di particolare natura, quali ad esempio rocce dure o calcestruzzo, la profondità dello scavo può essere ridotta a 50 cm. Il fondo dello scavo deve essere privato di spuntoni e predisposto con un letto di sabbia o, in alternativa pozzolana o altri inerti a granulometria fine. La profondità dello scavo deve essere comunque mantenuta il più possibile costante in modo da evitare bruschi cambi di pendenza.



- Esempio di posa dei tubi nel caso di attraversamento stradale

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

TUBI: I tubi di possibile impiego sono:

- Tubo corrugato diam. 140 mm. ad alta resistenza di colore BLU RAL 5002
- Tubo corrugato diam. 125 mm. ad alta resistenza di colore BLU RAL 5002
- Tubo corrugato diam. 63 mm. ad alta resistenza di colore BLU RAL 5002
- Tubo corrugato diam. 32 mm.

Al di sopra del fascio dei tubi deve essere posato, a 30 cm dal piano di calpestio, uno specifico nastro segnalatore di cavi TELECOM. Ciascun tubo deve essere equipaggiato con un filo di traino di materiale plastico e deve essere chiuso alle estremità con appositi tappi.

POZZETTI: Si utilizzano le seguenti tipologie di pozzetti.

- Camerette per armadi RL. In ca. di dimensione 220x220x222 di forma policentrica con chiusini 60x60. (disponibile anche eventuale torrino per livellamento).
- Maxipozzetti in ca. di dimensioni 220x170x132 cm con chiusini in ghisa 60x120 di forma ovoidale è fornito di una soletta di c.l.s. di 17 cm per l'alloggiamento del chiusino (disponibile anche eventuale torrino per livellamento).
- Pozzetti in ca. (base +sopralzo da 20 cm) di dimensioni 125x80 cm con chiusini in ghisa 60x120.
- Pozzetti modulari in ghisa 40x80 cm (altezza 70 cm), utilizzabili in corrispondenza di cambi significativi di direzione del tracciato dei tubi, nei punti di diramazione della dorsale principale verso gli edifici e come rompitratte ogni 80-90 mt. circa.
- Pozzetti modulari in ghisa 40x40 cm (altezza 60cm), si utilizzano in corrispondenza dell'ingresso delle abitazioni singole (Bassa densità) NB: Sono previsti per la sola posa su marciapiede (mai su aree carrabili)

I pozzetti devono essere installati in modo tale che i chiusini siano sempre visibili; devono avere caratteristiche strutturali idonee a sopportare i carichi transitanti per la sede di posa scelta. I pozzetti sono costituiti da una base di circa 50 cm di altezza ed un anello di sopralzo da 20 cm con pareti predisposte con setti a frattura (diaframmi) che consentono l'accesso dei tubi su qualsiasi lato.

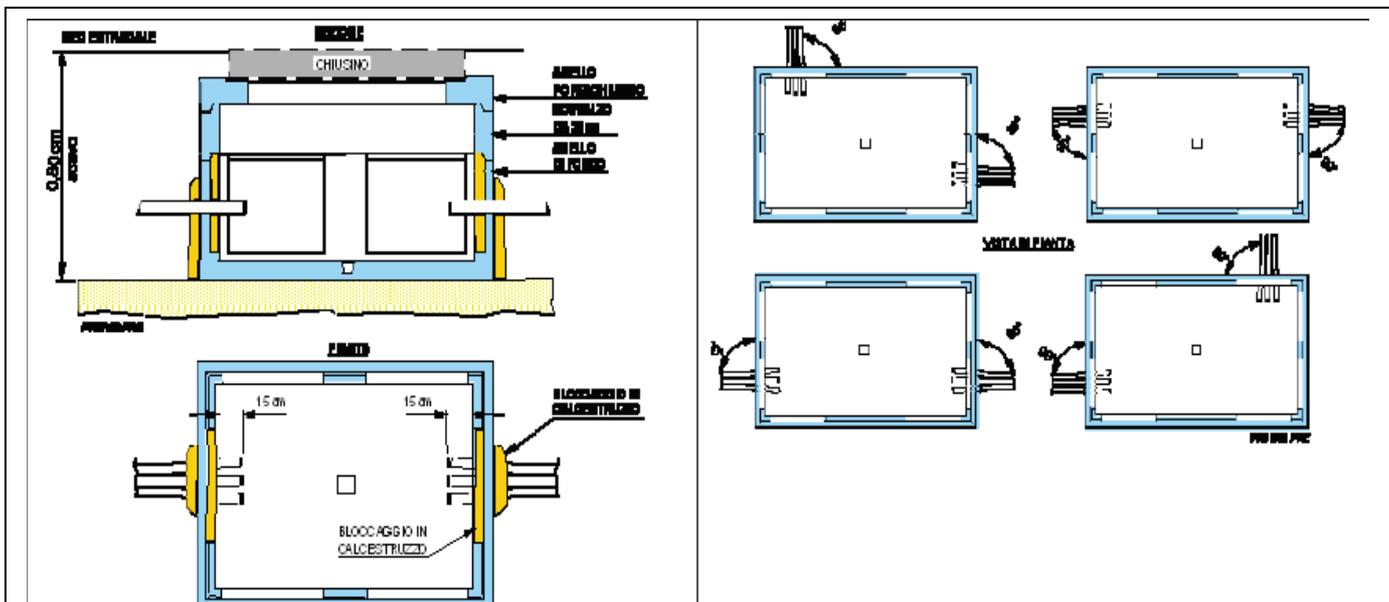
Nelle fasi di installazione del pozzetto e del relativo chiusino occorre tenere presente che:

- i fori d'ingresso debbono essere perfettamente allineati con i tubi ed il chiusino deve essere a livello con la pavimentazione stradale;
- i tubi devono essere inseriti nel pozzetto e bloccati lato esterno e lato interno con malta cementizia;
- gli elementi di sopralzo del pozzetto devono essere tra loro sigillati con malta cementizia i cui eventuali residui di lavorazione, nelle pareti interne del pozzetto, debbono essere accuratamente asportati.

Emesso

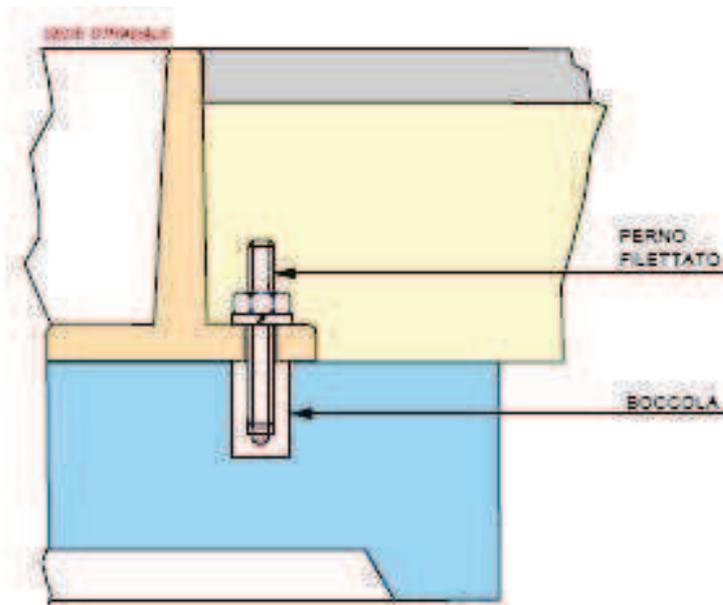
Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE



- Esempio installazione dei pozzetti

Per la posa del chiusino occorre tenere presente che il telaio dello stesso deve essere vincolato all'anello portachiusino mediante perni filettati M14 e relativi dadi



- Fissaggio del telaio del chiusino all'anello portachiusino

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

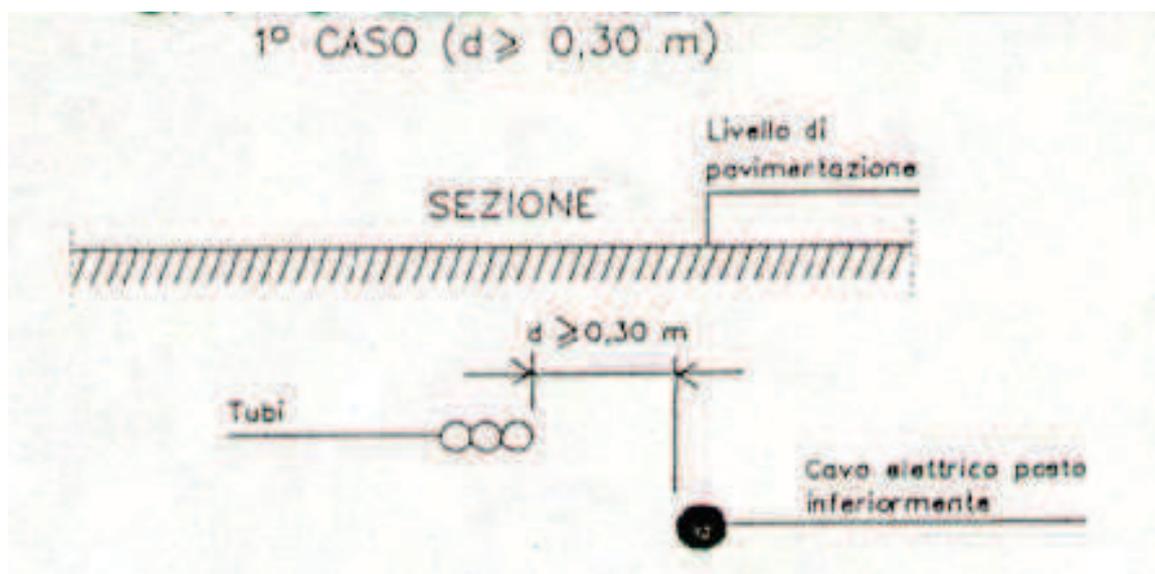
da: AOA-C/AOL-TE

PROTEZIONI MECCANICHE ED ELETTRICHE

Per assicurare un'adeguata protezione meccanica, nei casi in cui non sia possibile rispettare la distanza da altri servizi, prevista da norma e regolamenti, i tubi dovranno essere adeguatamente protetti come rappresentato nell'esempio. Qualora i tubi siano posati in prossimità di alberi le cui radici potrebbero provocare danneggiamenti, questi dovranno essere protetti con canalette di ferro zincato. Qualora la profondità di scavo sia inferiore a 50 cm i tubi dovranno essere protetti con canalette di ferro zincato, posate nel fondo dello scavo, salvo diversa prescrizione dell'ente proprietario della strada.

A seguito della normativa CEI relativa alla costruzione degli impianti telefonici e le disposizioni per la prevenzione degli infortuni, viene stabilito che ogni tubo o pozzetto deve rimanere ad esclusiva disposizione degli impianti telefonici stessi e non possono quindi, in alcun caso, essere occupati da impianti di altri servizi (energia elettrica, citofoni, TV, etc...).

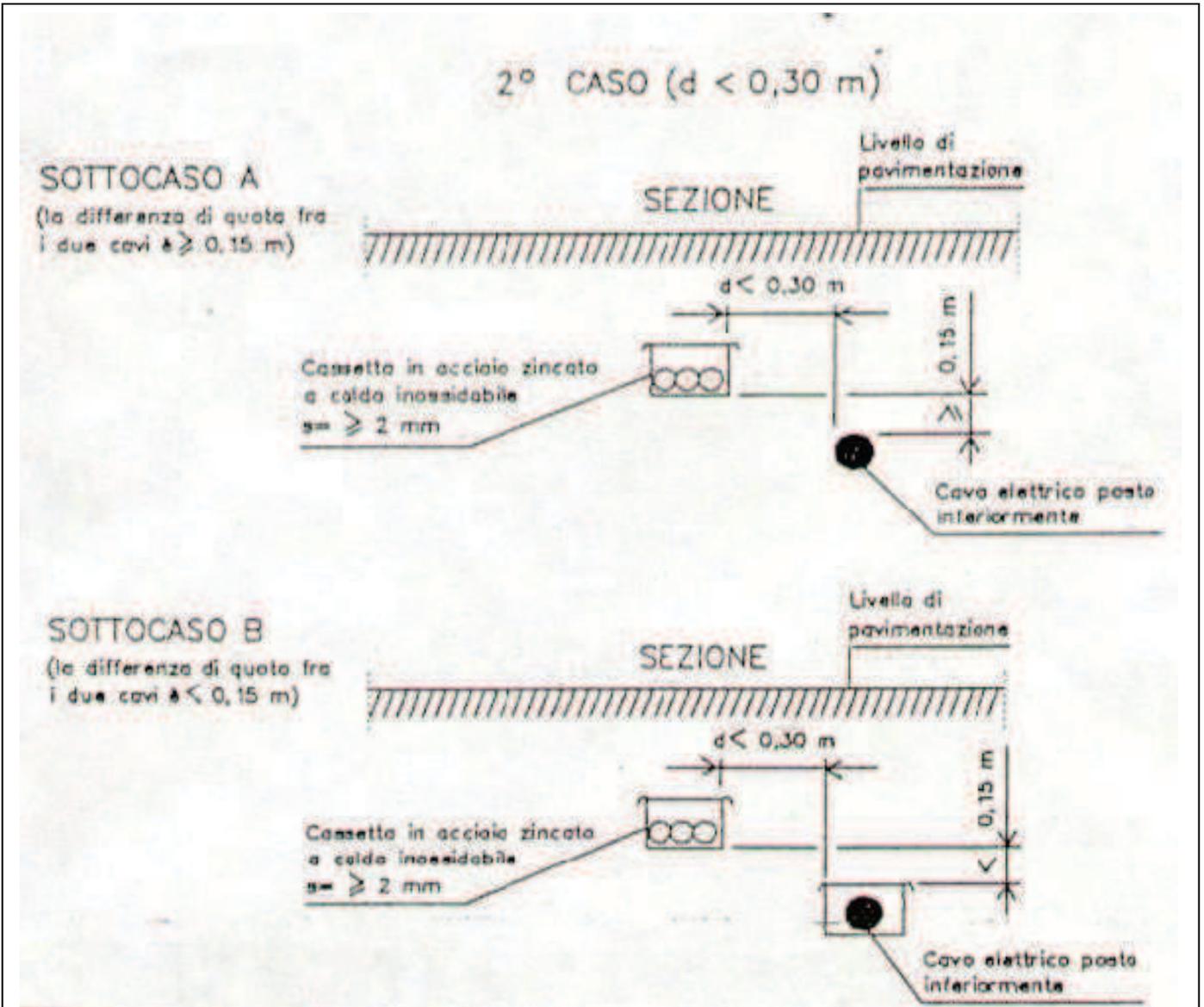
ESEMPI DI PARALLELISMO SOTTERRANEO FRA UN CAVO DI TELECOMUNICAZIONE ED UN CAVO ELETTRICO



Emesso

da: AOA-C/AOL-TE

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

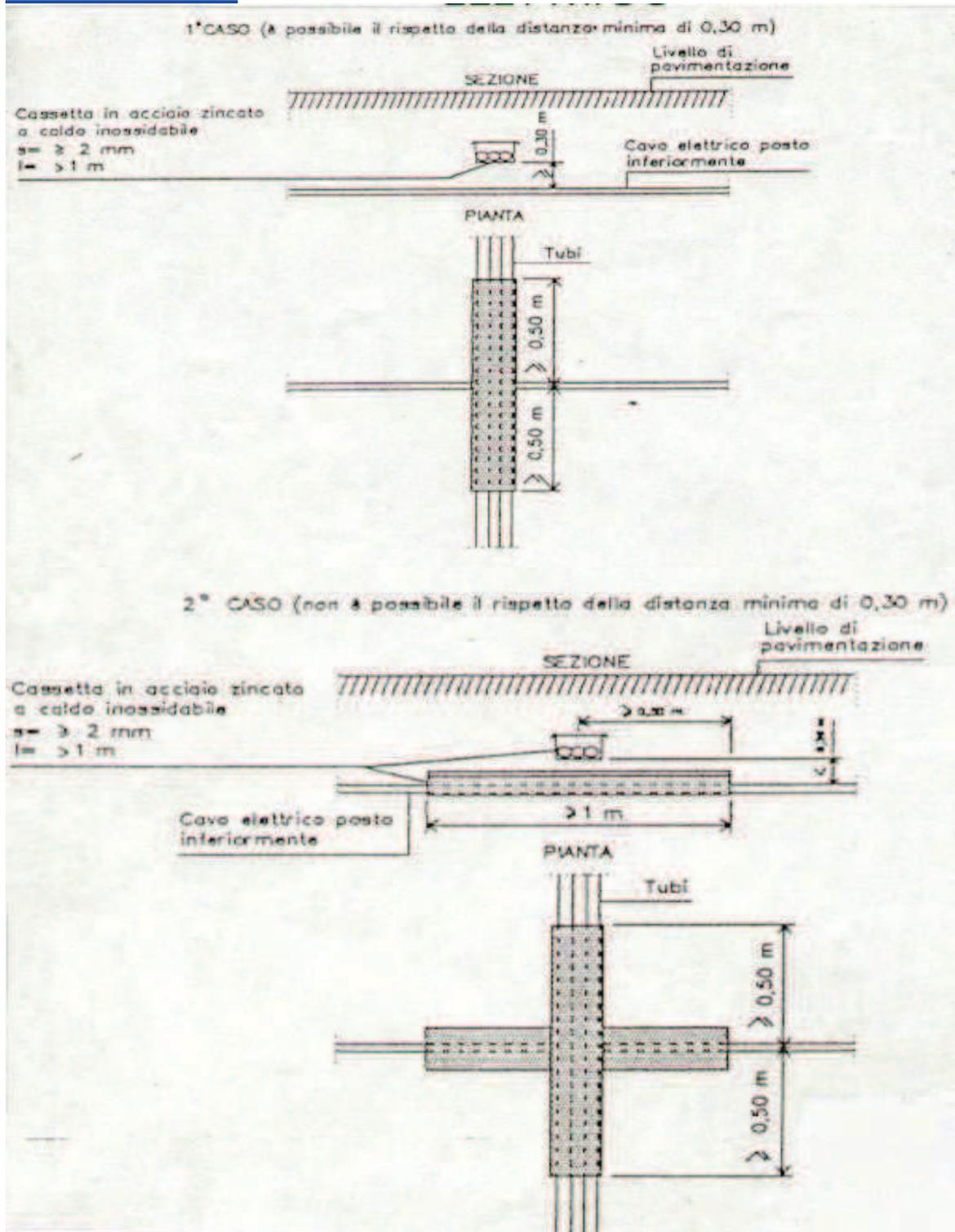


Emesso

da: AOA-C/AOL-TE

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

ESEMPI DI INCROCIO SOTTERRANEO FRA UN CAVO DI TELECOMUNICAZIONE ED UN CAVO ELETTRICO



Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

ARMADIETTI: All'interno di ogni edificio, per ciascun vano scala, dovranno essere predisposti uno o più armadietti Telecom.

L'armadietto deve essere incassato nel muro ad un'altezza dal pavimento di circa 120 cm; esso va ubicato alla base dei vano scala (ascese verticali) possibilmente in locali frequentati (androni al piano terra o al piano cantine) e facilmente accessibili dal personale addetto alla manutenzione.

E' vietata la posa di armadietti negli ambienti a rischio d'incendio o di esplosione (comprese le autorimesse) di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 20/11/1981 (per l'individuazione di tali ambienti si deve fare riferimento alle NORME CEI 64-2 e successive integrazioni).

Nella parte superiore dell'armadietto devono confluire i tubi della colonna d'ascesa verticale, mentre il raccordo con i due tubi provenienti dall'esterno dell'edificio deve essere attestato, di norma, nella parte inferiore dello stesso.



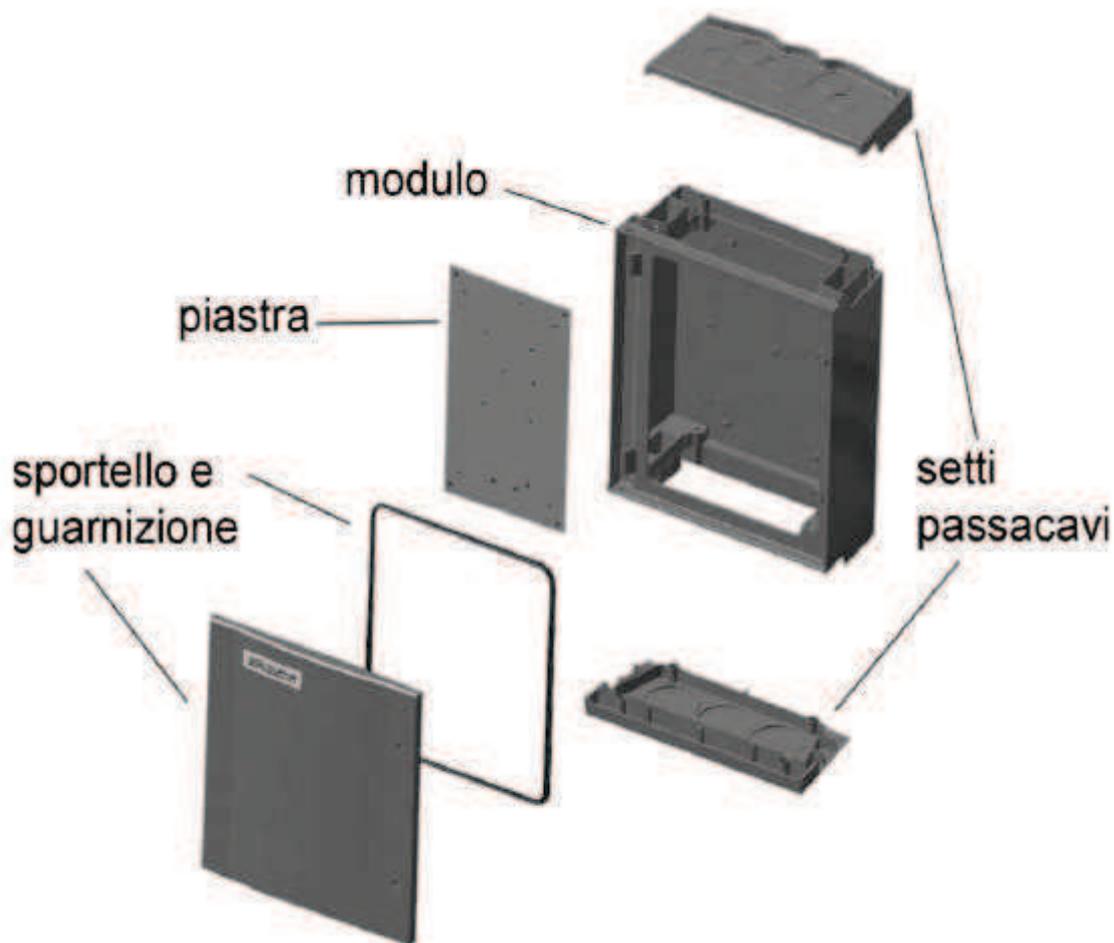
Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

Dall'armadietto devono essere posati sotto traccia anche due tubi \varnothing 32 mm, uno per il collegamento con il quadro elettrico generale e l'altro con il punto di raccolta della messa a terra dell'edificio (collegamento equipotenziale previsto dalle normative vigenti).
La distanza minima consigliata tra l'armadietto ed il quadro elettrico generale è di 50 cm.

L'Armadietto modulare può essere impiegato anche per posa esterna sui muri di recinzione, incassato. Eccezionalmente, in tal caso, si può posare ad un'altezza minima di 40 cm dal piano di calpestio nel caso di posa su muri di cinta bassi.



Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

In alternativa agli armadietti termoplastici si possono impiegare le colonnine termoplastiche posate a piantana, avvitate su apposite dime.

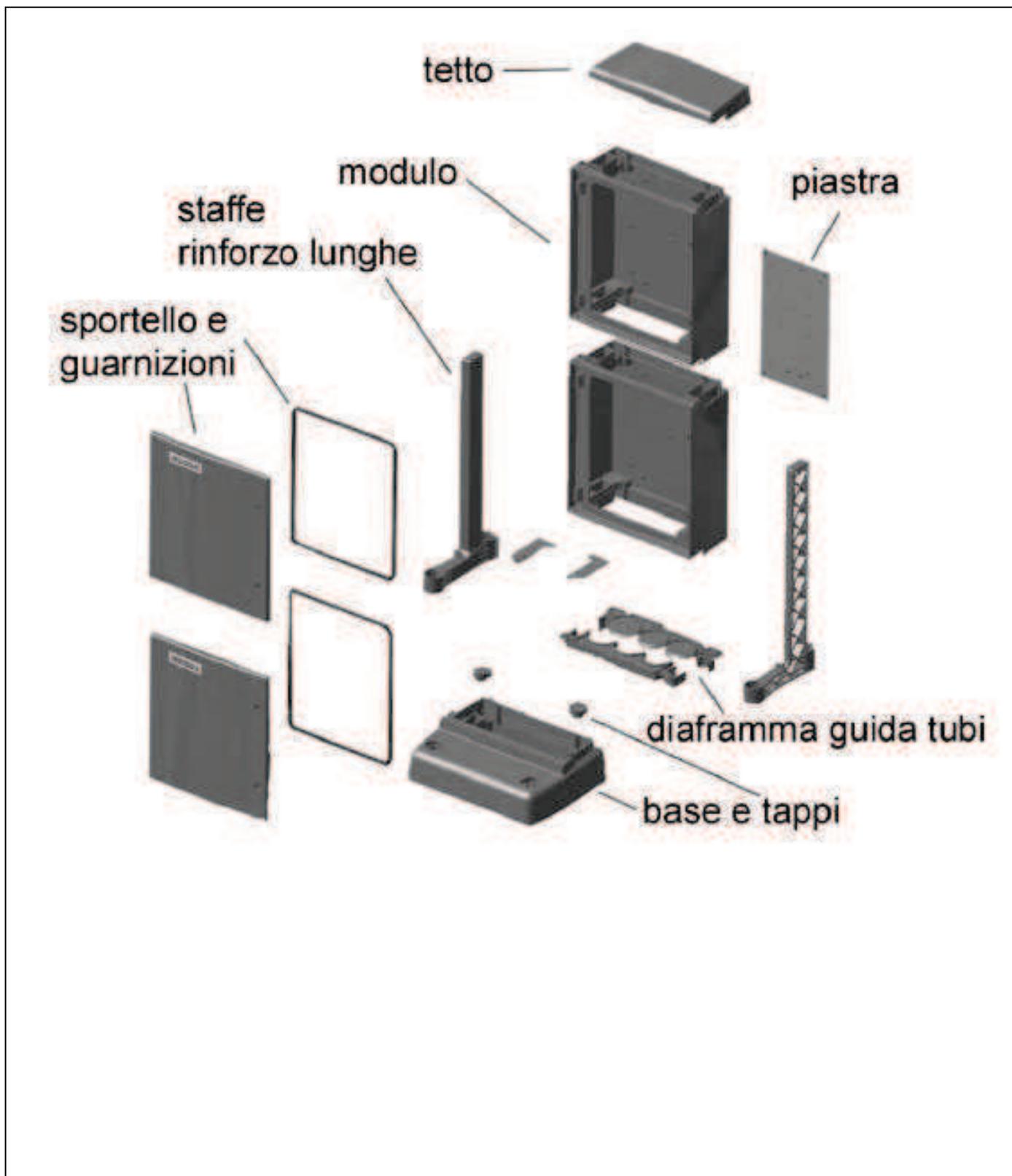


Tutti i diritti riservati

Emesso

da: AOA-C/AOL-TE

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO



Tutti i diritti riservati

Emesso

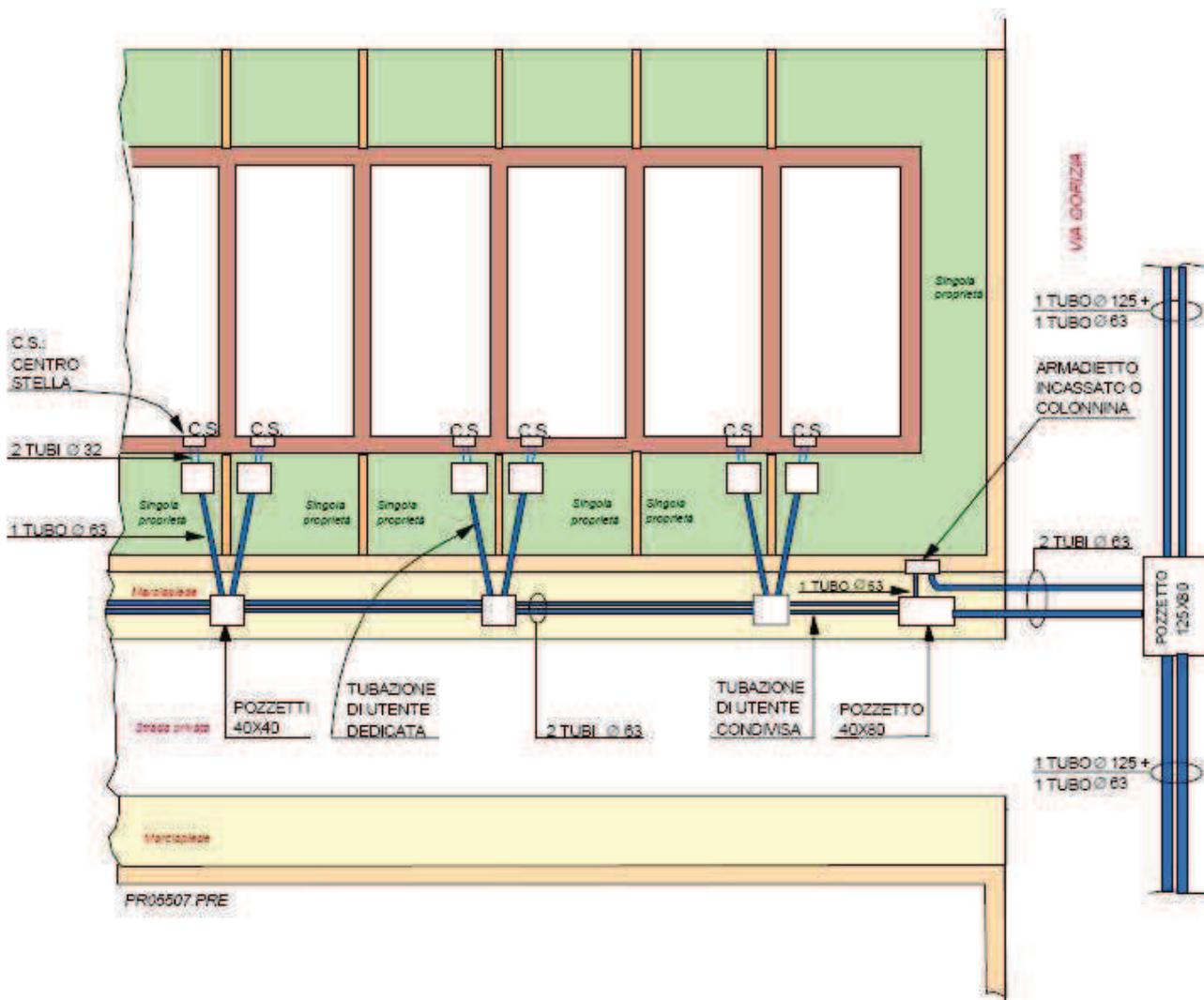
Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

AREE A BASSA DENSITÀ IMMOBILIARE

Le infrastrutture necessarie per contenere la rete di telecomunicazioni nelle aree a bassa densità immobiliare si articolano in:

- **infrastrutture orizzontali**: infrastrutture esterne agli edifici idonee alla installazione dei cavi e delle relative terminazioni;
- **tubazioni di utente**: infrastrutture orizzontali esterne agli edifici, idonee all'installazione dei raccordi di utente, che si suddividono in:
 - ☞ **tubazioni condivise**, esterne al confine di proprietà;
 - **tubazioni dedicate**, interne al confine di proprietà;
- **infrastrutture di abitazione**: infrastrutture interne alla singola unità immobiliare idonee all'installazione dei raccordi di utente.



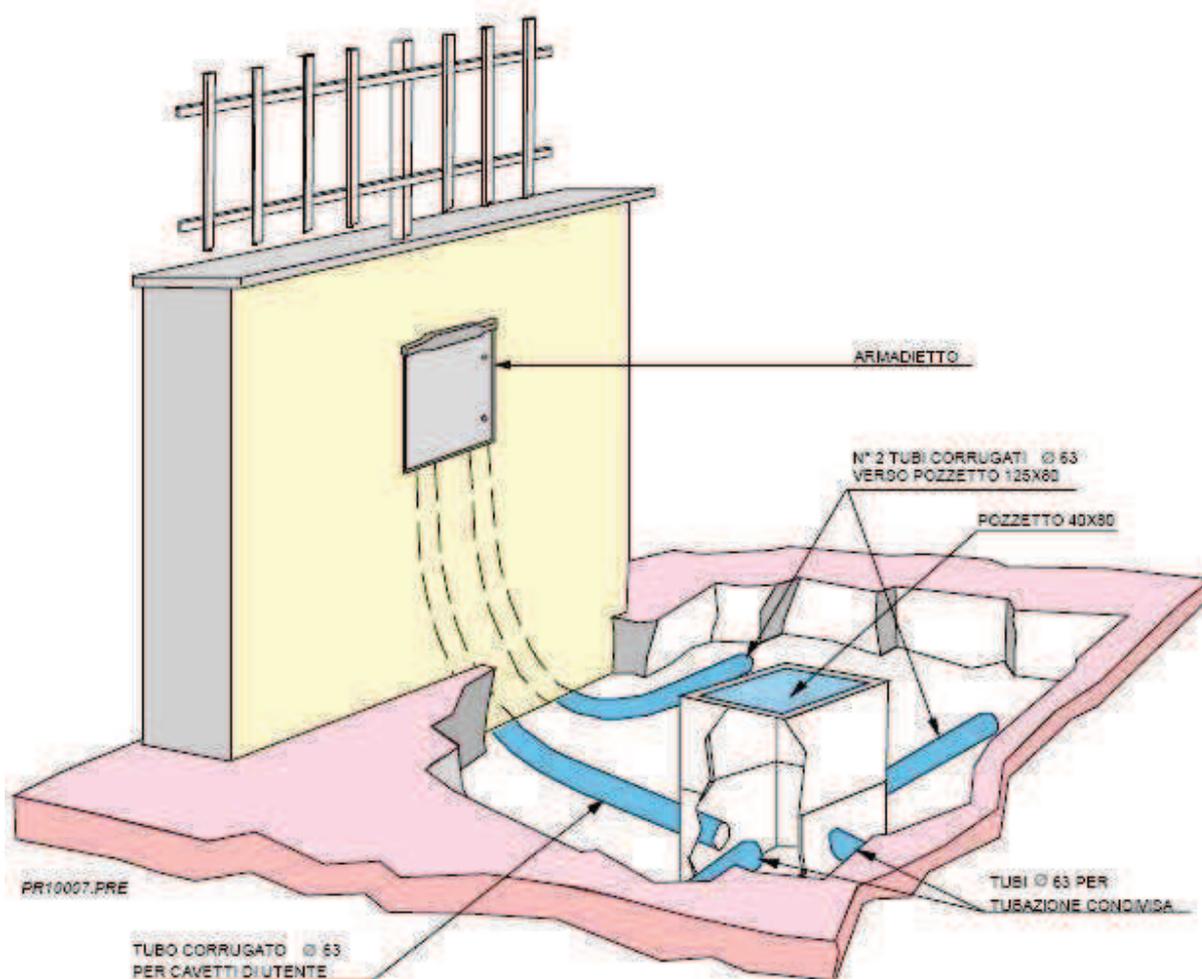
Esempio di predisposizione per case a schiera con armadietto o colonnina

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

Nella aree a bassa densità edilizia gli armadietti, devono essere incassati esternamente sui muri di cinta avendo cura di ubicarli ad un'altezza da terra di 1,20 m circa; in presenza di muretti bassi è consentita la posa dell'armadietto anche ad altezze fino a 40 cm da terra. Qualora l'installazione degli armadietti non sia realizzabile per la mancanza di spazi idonei, può essere impiegata una colonnina. Essa deve essere collocata su un basamento di calcestruzzo realizzato in opera che deve sporgere dal piano di calpestio di circa 5 cm. La base della colonnina deve permettere l'alloggiamento di almeno 2 tubi corrugati Ø 63 mm per l'inserimento del cavo in rame e la distribuzione dei cavetti d'utente. I tubi posati all'interno della colonnina devono sporgere dalla base di circa 5 cm. Per evitare infiltrazioni di corpi estranei e di umidità all'interno della colonnina, gli ingressi dei tubi devono essere opportunamente bloccati. Nella figura è rappresentata la realizzazione del raccordo tra l'armadietto ed il pozzetto antistante.



Raccordo tra armadietto e pozzetto

Telecom Italia - USO PUBBLICO

Tutti i diritti riservati

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

TUBAZIONI DI UTENTE

Le tubazioni di utente sono costituite da tubi interrati in materiale plastico intervallati da pozzetti affioranti; esse si suddividono in tubazioni condivise, che si sviluppano su proprietà condominiale o pubblica, e tubazioni dedicate, che si sviluppano in proprietà privata.

TUBAZIONI CONDIVISE

Tali infrastrutture devono consentire il collegamento dall'armadietto o dalla colonnina fino al pozzetto posto esternamente al confine di proprietà della casa a schiera o del villino.

TI redige un progetto esecutivo sulle planimetrie pervenute dal Lottizzatore definendo i tracciati, le dimensioni (diametro esterno) ed il numero dei tubi interrati e dei pozzetti da installare.

E' compito del Lottizzatore eseguire le opere nel rispetto del progetto esecutivo e delle indicazioni fornite, tenendo conto che i pozzetti da utilizzare sono di dimensioni 40x40 cm di base (luce interna) e 60 cm di altezza.

TUBAZIONI DEDICATE

Tali infrastrutture devono consentire il collegamento dal pozzetto posto esternamente al confine di proprietà della casa a schiera o del villino fino all'interno dell'unità immobiliare.

Per il dimensionamento di tali tubazioni occorre prevedere l'utilizzo di:

- pozzetti in c.a. di dimensioni 40x40 cm a ridosso dell'unità immobiliare, in corrispondenza dei cambi di direzione significativi del tracciato che si sviluppa nell'area di proprietà, come rompi tratta (ogni 50 m circa) di tale tracciato;
- un tubo di tipo corrugato \varnothing 63 mm nei tratti di collegamento tra i pozzetti;
- due tubi di tipo corrugato \varnothing 32 mm nel tratto di collegamento dal pozzetto a ridosso dell'unità immobiliare alla prima scatola di accesso all'interno dell'unità immobiliare stessa;
- una prima scatola di accesso della rete telefonica di dimensioni minime 285x193x80 mm (T7) nell'unità immobiliare.

Il Lottizzatore definisce e realizza le tubazioni d'utente dedicate nel rispetto dei punti di cui sopra.

CABLAGGIO DALL'ARMADIETTO ESTERNO O DALLA COLONNINA ALLE UNITA' IMMOBILIARI

Nel caso di rete in area a bassa densità immobiliare, il cablaggio dei singoli raccordi d'utente, a partire dalla terminazione del cavo di telecomunicazione posta nell'armadietto o colonnina sino alla prima presa telefonica, è realizzato da TI di volta in volta al momento dell'attivazione dei servizi.

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

MODALITÀ DI PREDISPOSIZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI NELLE UNITÀ IMMOBILIARI DELLE NUOVE AREE LOTTIZZATE

L'impianto TLC prevede l'utilizzo di un **Centro Stella** che può essere realizzato con quadri da incasso per guide DIN delle dimensioni minime di circa **60x40x10 cm**, corrispondenti a tre guide da 18 moduli DIN (es. F215P 54D della Bticino **Figura 5**).

Il Lottizzante deve allestire all'interno del Centro Stella le seguenti predisposizioni:

- un pannello di attestazione/permutazione (patch panel per prese RJ45) (**Figura 1**);
- una presa telefonica multipla RJ11 (**Figura 2**);
- quattro cordoni terminati su entrambe le estremità con spina RJ11 (**Figura**);
- una presa elettrica multipla (cd. ciabatta) (**Figura 4**).



Figura 1 – Esempio di patch panel

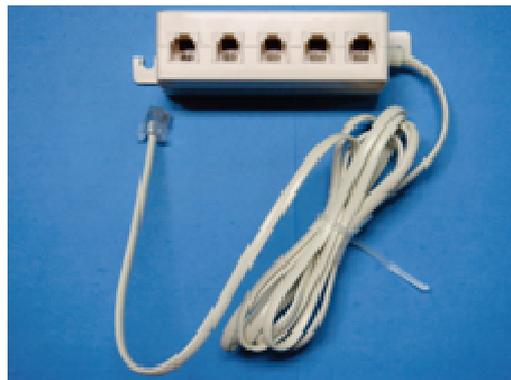


Figura 2 – Esempio di presa telefonica multipla

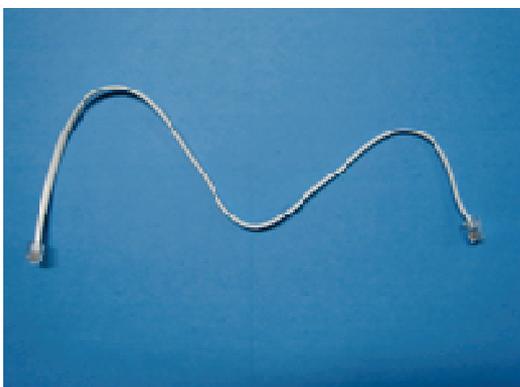


Figura 3 – Cordone RJ11-RJ11

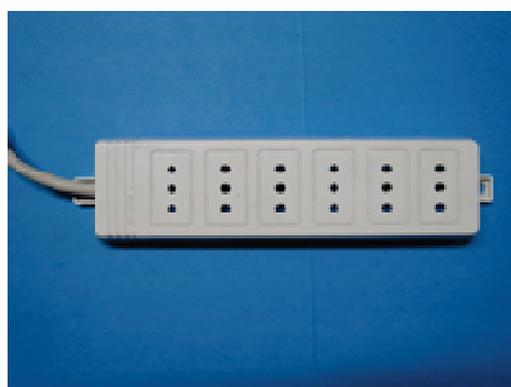


Figura 4 – Esempio di presa elettrica multipla

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

Nei paragrafi che seguono vengono descritte le caratteristiche dei singoli componenti e la loro collocazione nel Centro Stella (**Figura 5**).

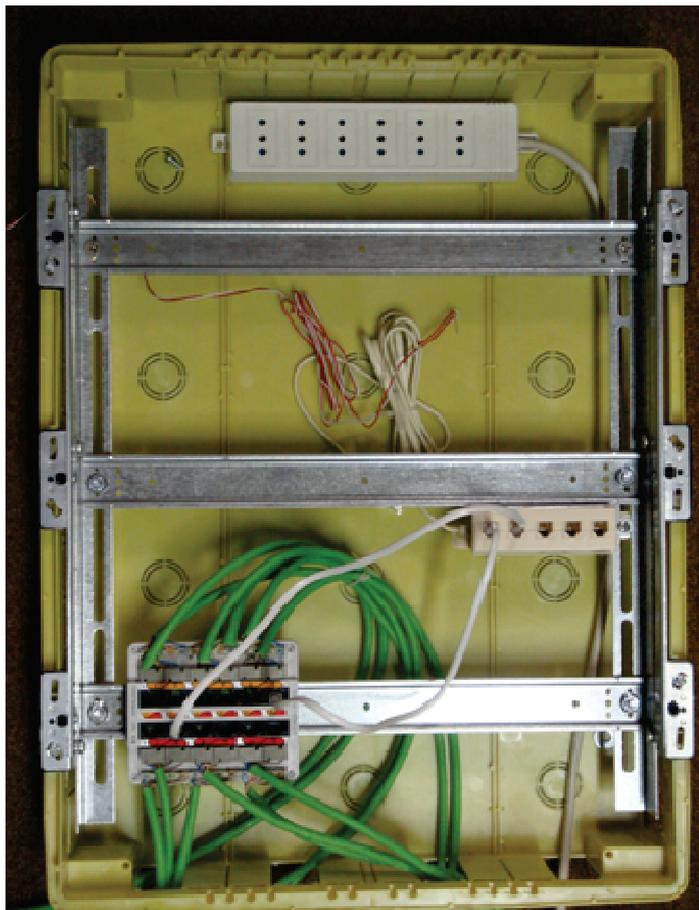


Figura 5 – Disposizione di riferimento dei componenti all'interno del Centro Stella

Pannello di attestazione/permutazione

Il pannello di attestazione/permutazione deve avere almeno 12 prese RJ45 preferibilmente con attestazione IDC dei cavetti UTP provenienti dai diversi punti di utilizzo.

Esso deve essere fissato orizzontalmente sulla guida DIN posta più in basso nella scatola incassata e collocato in modo tale che i cavetti di permutazione ad esso attestati non interferiscano con il pannello/portello di chiusura (**Figura 5**).

I punti di attestazione devono essere etichettati riportando un'esatta e chiara indicazione del punto di utilizzo corrispondente all'interno dell'appartamento.

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

Presa telefonica multipla

La presa telefonica multipla deve avere almeno 4 prese RJ11 ed essere dotata di cordone di collegamento terminato con spina RJ11 lungo almeno 50 cm. La presa multipla deve essere fissata sul supporto della guida DIN e collocata orizzontalmente nella zona estrema del lato destro (**Figura 5**).

Essa sarà successivamente connessa alla presa telefonica principale (installata e collegata a cura di Telecom Italia) mediante il cordone di collegamento terminato con spina RJ11.

Cordoni RJ11/RJ11

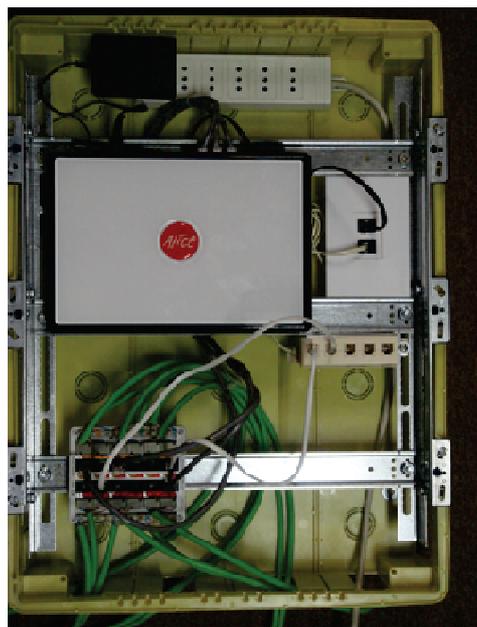
I cordoni devono essere terminati su entrambe le estremità con spina RJ11 e devono essere di lunghezza preferibilmente non superiore a 50 cm.

Ognuno di essi deve essere impiegato per connettere ogni presa del pannello di attestazione/permutazione, corrispondente al punto di utilizzo di tipo telefonico desiderato, ad una delle prese disponibili sulla presa multipla (**Figura 5**).

Presa elettrica multipla

La presa elettrica multipla deve essere tale da consentire l'inserimento di almeno 3 alimentatori di tipo switching (*larghezza x altezza x profondità: 50x90x35 mm oppure 30x90x45 mm*). Essa deve essere collocata orizzontalmente nella zona più in alto possibile della scatola incassata (**Figura 5**).

La presa elettrica multipla deve essere collegata alla rete elettrica mediante cavetto tripolare a doppio isolamento terminato su un interruttore magnetotermico collocato nel quadro elettrico della singola unità immobiliare.



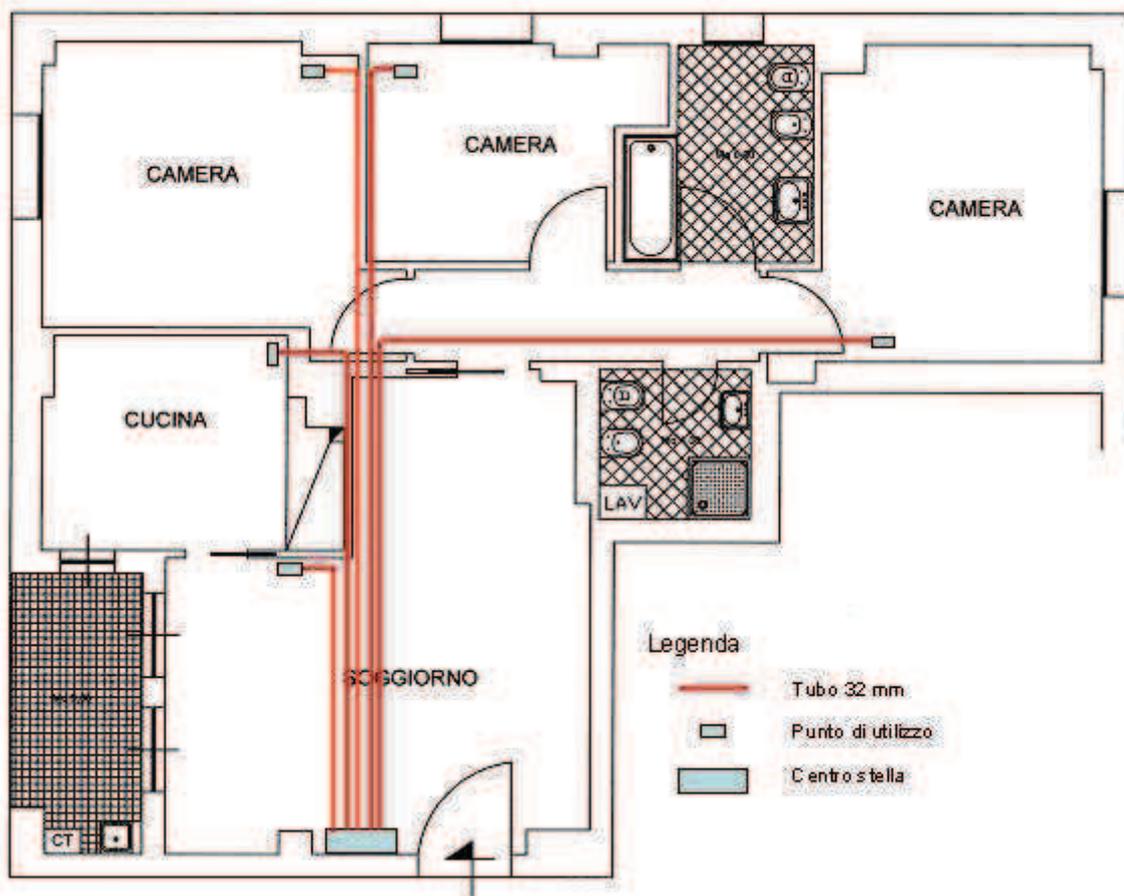
Nella figura accanto un esempio cablatura per utilizzo dell'impianto con scatola "Centro-stella" per distribuzione RTG+ADSL

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

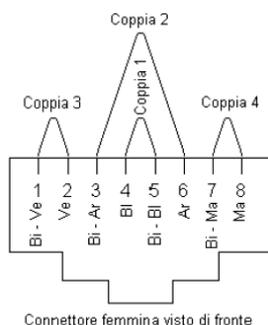
da: AOA-C/AOL-TE

Nella figura seguente è riportato un esempio di cablaggio di un appartamento verso il centro stella.



Il cablaggio interno all'unità immobiliare, dal centro stella ai vari punti di utilizzazione, nonché l'allestimento di questi ultimi, è a cura e spese del Lottizzatore. In ognuno dei punti di utilizzazione occorre prevedere prese di tipo plug RJ45 (8 pin) sia per il collegamento del telefono sia per i punti di collegamento del personal computer, set top box o altre apparecchiature. **E' importante che in corrispondenza di ogni punto TV sia prevista almeno un punto di utilizzo TLC (presa RJ45) e un punto di alimentazione elettrica.** Il numero e il tipo di cavi che collega ciascun punto di utilizzazione al centro stella può variare in base al livello dei servizi che si vuole distribuire nell'unità abitativa. Per ciascun punto di utilizzazione si suggerisce un cavo a 4 coppie simmetriche almeno di Categoria 6 da collegare ad ogni presa RJ45;

Lo schema di attestazione del cavo a 4 coppie alla presa RJ45 è rappresentato in **Errore**. L'origine riferimento non è stata trovata..



Tutti i diritti riservati

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

INFRASTRUTTURE VERTICALI

Le infrastrutture verticali interne agli edifici (colonne montanti) devono essere sempre sottotraccia e costituite da tubi in materiale plastico intervallate da scatole di derivazione da predisporre in corrispondenza dei piani e degli accessi alle unità immobiliari.

Tali infrastrutture devono assicurare il collegamento dagli armadietti fino all'interno delle unità immobiliari in corrispondenza della prima scatola di accesso della rete telefonica.

Per il dimensionamento delle infrastrutture occorre prevedere:

- un tubo corrugato \varnothing 32 mm per il collegamento dell'armadietto con il collettore di terra dell'edificio;
- un tubo corrugato \varnothing 32 mm per il collegamento dell'armadietto con il quadro elettrico dell'edificio;
- per il tratto verticale della colonna montante:
 - un tubo corrugato \varnothing 32 mm, per l'intera lunghezza della colonna montante (dall'armadietto fino al piano più alto dell'edificio), dedicato esclusivamente alla rete in fibra ottica;
 - un tubo corrugato \varnothing 32 mm ogni 20 unità immobiliari, dall'armadietto fino alla relativa scatola di derivazione al piano (T1), dedicato esclusivamente alla rete in rame;
- una scatola di derivazione di dimensioni minime 285x193x107 mm (T1) o, in presenza di muri di spessore ridotto, di dimensioni minime 285x193x80 mm (T7), da predisporre ad ogni piano sui tratti verticali in corrispondenza delle diramazioni dei tratti orizzontali di accesso alle unità immobiliari;
- una scatola di derivazione di dimensioni minime 155x108x85 mm (T3) o, in presenza di muri di spessore ridotto, di dimensioni minime 155x108x52 mm (T5) da predisporre in corrispondenza di ogni punto di accesso alle unità immobiliari e nei cambi di direzione significativi lungo i piani;
- nei tratti orizzontali ai piani (compresi tra le scatole T1 - T3 e T3 - T3), un tubo corrugato \varnothing 32 mm per piano;
- nell'unità immobiliare, un armadietto costituente il "centrostella" (CS);
- nel tratto di accesso all'unità immobiliare (T3 - CS), un tubo corrugato \varnothing 32 mm.

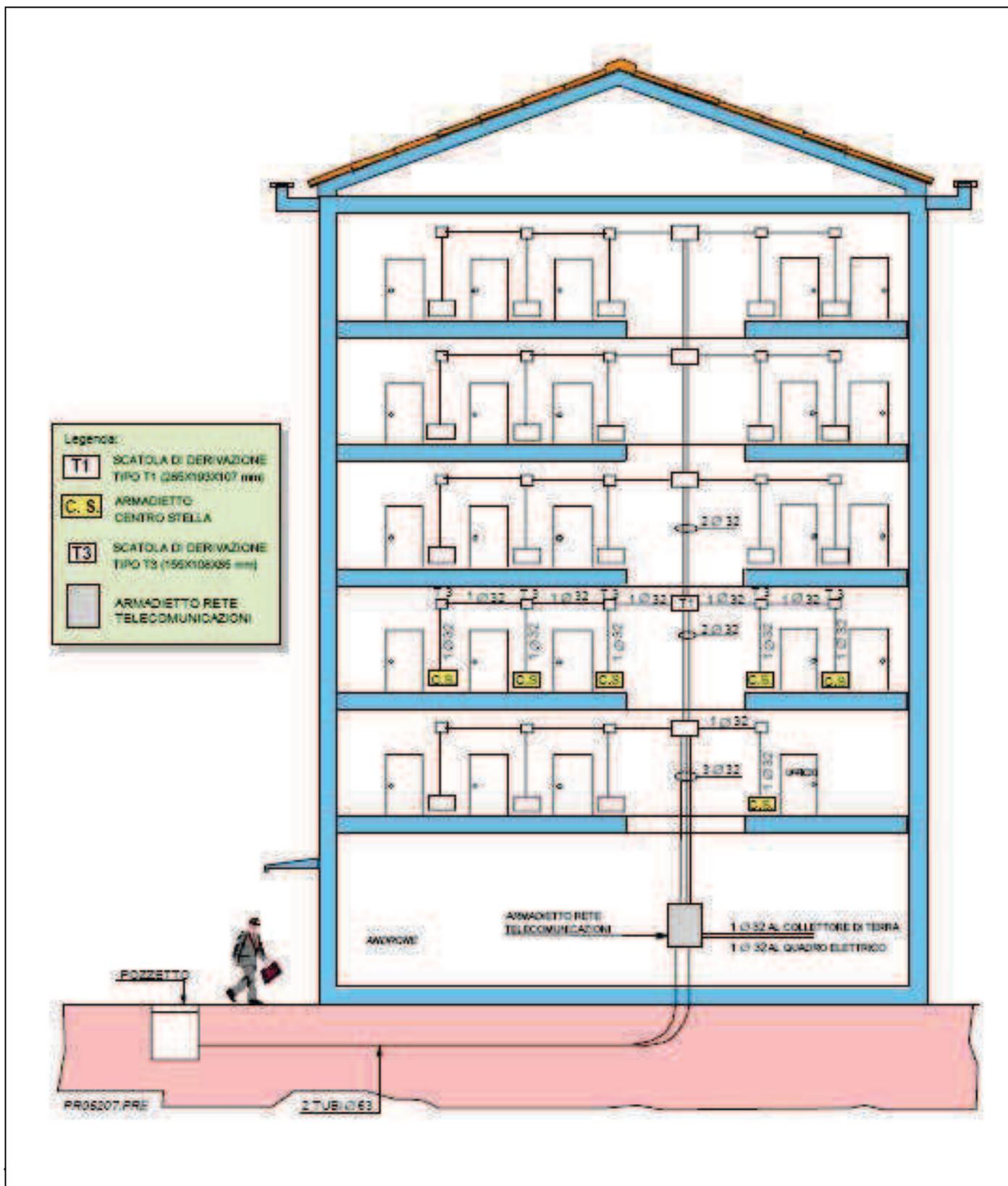
Sarà cura del Lottizzatore acquistare il materiale necessario e realizzare le opere secondo le indicazioni sopra descritte.

Nella Figura è illustrato un esempio di infrastruttura verticale per un edificio con un solo vano scala.

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE



Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

CABLAGGIO DALL'ARMADIETTO ALLE UNITA' IMMOBILIARI

Il cablaggio dall'armadietto posto alla base dell'edificio sino al centrostella di ogni singola unità immobiliare deve essere **predisposto a cura del Lottizzatore** e deve riguardare **la sola rete in rame**.

Esso deve essere realizzato in cordoncino 2x0,6 o con cavetto di caratteristiche qualitative superiori (es. UTP6E o più).

Ogni coppia in rame deve essere collegata alla terminazione di rete da installare all'interno dell'armadietto centrostella di ogni corrispondente unità immobiliare; l'estremità opposta di ogni singola coppia deve essere raccolta per circa 1 metro all'interno dell'armadietto posto alla base dell'edificio.

Ad ognuna di esse deve essere applicato un cartellino su cui devono essere riportate le seguenti informazioni (CSPI):

- scala (eventuale);
- piano;
- interno.

L'eventuale cablaggio della rete in fibra ottica deve essere realizzato a cura di TI.

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

MATERIALI OMOLOGATI TELECOM ITALIA

In questo paragrafo sono descritti i materiali utilizzati da Telecom Italia per la costruzione delle infrastrutture per le reti di telecomunicazione; per i materiali sono indicati i Rivenditori utilizzati da Telecom Italia, che distribuiscono i prodotti a livello nazionale, nonché i Costruttori omologati da Telecom Italia.

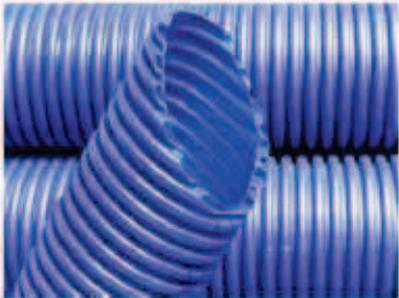
RIVENDITORI

Tutti i prodotti sotto elencati, nel rispetto delle omologazioni citate, sono commercializzati a livello nazionale dai seguenti Rivenditori:

Ecotech S.r.l. ☎ [0547 335548](tel:0547335548) **Cesena (FC)** - <http://ecotelcavi.it/>

Elettra S.r.l. ☎ [0547.333411](tel:0547333411) **Cesena (FC)** - www.elettra.net

COSTRUTTORI OMOLOGATI

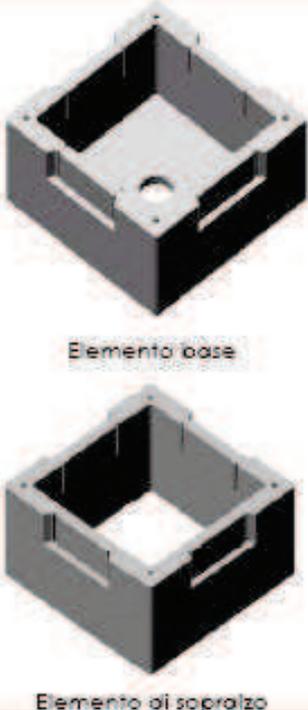
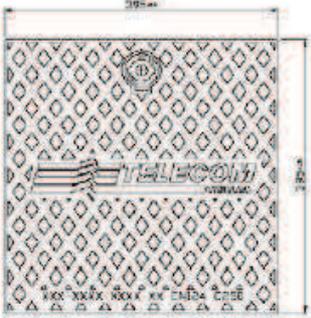
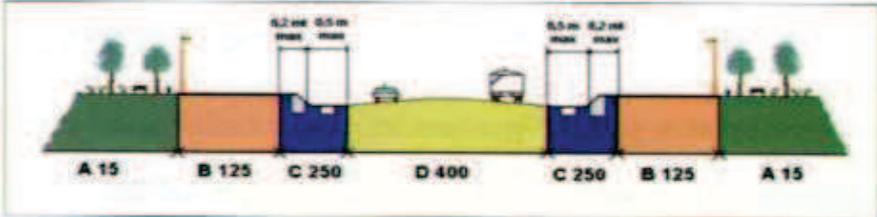
Descrizione materiale	Costruttori omologati
 <p>Tubi corrugati (HDPE) di tipo strutturale di colore blu RAL 5002.</p> <p>CODICE TI: 333930 (tubo Ø63 mm)</p> <p>CODICE TI: 333955 (tubo Ø125 mm)</p> <p>ACCESSORI:</p> <p>Setole per posa tubi corrugati Ø63 mm CODICE TI: 334003</p> <p>Manicotto autobloccante tubo corrugato Ø63 mm CODICE TI: 395095</p> <p>Tappo di chiusura per tubo corrugato Ø63 mm CODICE TI: 333831</p> <p>Manicotto autobloccante tubo corrugato Ø125 mm CODICE TI: 395103</p> <p>Tappo di chiusura per tubo corrugato Ø125 mm CODICE TI: 333849</p>	<p>N.T.ET. ☎ 095 7563525</p> <p>Nuova Robbiplast ☎ 0543 922888</p> <p>Italiana Corrugati ☎ 0722 72221</p>
 <p>Nastro segnalatore di cavi e manufatti TI nel sottosuolo.</p> <p>CODICE TI: 393066</p>	<p>BCP S.r.l. ☎ 0523 716261</p> <p>Ecotech ☎ 0547 335548</p>

Tutti i diritti riservati

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

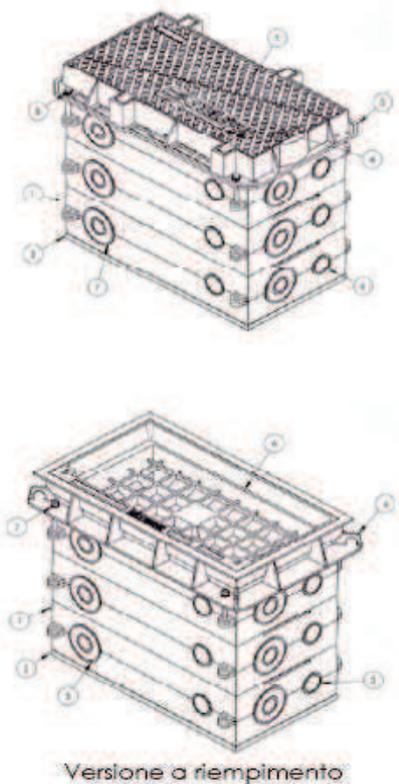
da: AOA-C/AOL-TE

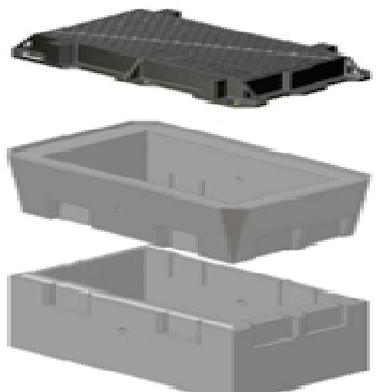
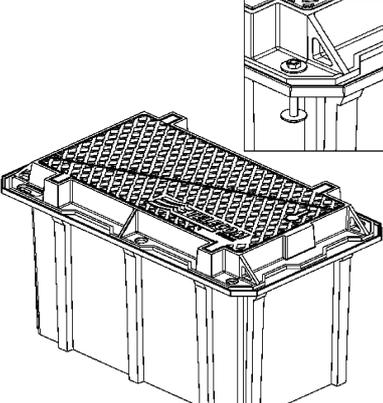
 <p>Elemento base</p> <p>Elemento di soprizzo</p>	<p>Pozzetto modulare 40x40 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>Il pozzetto è costituito da un elemento base e un elemento di soprizzo.</p> <p>CODICE TI: 703700 (elemento base da 30 cm)</p> <p>CODICE TI: 703701 (elemento di soprizzo da 30 cm)</p>	<p>Montini  030.2583321</p> <p>Seiecom  055 696562</p> <p>Leggi S.r.l.  0774 659728</p>
 <p>Dimensioni in mm</p>	<p>Chiusino 40x40 in ghisa sferoidale classe C 250 (rispondente alla norma EN124) a singolo coperchio.</p> <p>Da impiegare su pozzetti 40x40.</p> <p>CODICE TI: 629550</p>	<p>Norinco  06 3292840</p> <p>Ferb  02 3085846</p> <p>Fonderie Belli  0761 251426</p>
 <p>Dimensioni in mm</p>	<p>Chiusino 40x40 in ghisa lamellare classe C 250 (rispondente alla norma EN124) a singolo coperchio.</p> <p>Da impiegare su pozzetti 40x40.</p> <p>CODICE TI: 704019</p>	<p>Montini  030.2583321</p>
		<p>Sintesi della Norma EN 124 <i>EN 124 norm synthesis</i></p>

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

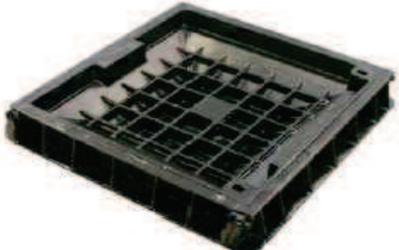
 <p>Versione a riempimento</p>	<p>Pozzetto 40x80 modulare in ghisa completo di chiusino.</p> <p>L'insieme è costituito da un elemento base, un elemento di sopralzo e da un anello portachiusino.</p> <p>Il complesso è in classe D 400 (rispondente alla norma EN124) a due semicoperchi triangolari, con cerniere contrapposte.</p> <p>La versione a riempimento permette il riempimento con qualsiasi tipo di materiale (porfido, basoli, granito), in modo da mantenere la continuità della pavimentazione.</p> <p>CODICE TI: 714061</p> <p>CODICE TI: 714085 (nella vers. a riempimento)</p>	<p>Elettra  800 079997</p> <p> 0547 333411</p>
--	--	---

<p>Nuovi Pozzetti 40x76 Il complesso è in classe D 400 (rispondente alla norma EN124) a due semicoperchi triangolari, con cerniere contrapposte</p>	
	
<p>Pozzetto in cls con chiusino: Codice TI matr. 722948 Si compone di una base di altezza 30 cm. + un anello porta chiusino altezza 30 cm; è disponibile a parte un sopralzo da 20 cm. Matr. 723105 Fornitori: Seiecom 055 696562 Leggisrl 0774 659728</p>	<p>Pozzetto in poliuretano con chiusino: Codice TI matr. 723066 Si compone di un unico monoblocco di altezza 60 cm. Fornitori : Seiecom 055 696562 Ferb 02 3085846</p>

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

	<p>Chiusino 60x60 in ghisa sferoidale classe D400 (rispondente alla norma EN 124)</p> <p>Da impiegare su pozzetti 90x70</p> <p>Codice TI: 703637</p>	<p>Norinco ☎ 06 3292840</p> <p>Ferb ☎ 02 3085846</p> <p>Fonderie Belli ☎ 0761 251426</p>
	<p>Chiusino 60x60 a riempimento in ghisa sferoidale classe D 400 (rispondente alla norma EN124). Permette il riempimento con qualsiasi tipo di materiale (porfido, basoli, granito), in modo da mantenere la continuità della pavimentazione.</p> <p>Da impiegare su pozzetti 90x70.</p> <p>CODICE TI: 703637</p>	<p>Norinco ☎ 06 3292840</p> <p>Ferb ☎ 02 3085846</p> <p>Fonderie Belli ☎ 0761 251426</p> <p>Elettra ☎ 0547 333411</p>
	<p>Chiusino 700x1060 classe D400 a 4 semicoperchi Luce utile 700x1060 Da applicare ai pozzetti 125 x 80</p> <p>Codice TI: 719141</p> <p>Chiusino 600x1200 classe D 400 a 4 semicoperchi Luce utile 600x1200 Da applicare ai maxipozzetti</p> <p>Codice TI: 703636</p>	<p>Norinco ☎ 06 3292840</p> <p>Ferb ☎ 02 3085846</p> <p>Fonderie Belli ☎ 0761 251426</p> <p>Elettra ☎ 0547.333411</p>
	<p>Chiusino 60x120 a riempimento in ghisa sferoidale classe D 400 (rispondente alla norma EN124). Permette il riempimento con qualsiasi tipo di di materiale (porfido, basoli, granito), in modo da mantenere la continuità della pavimentazione.</p> <p>Da impiegare su pozzetti 80x125.</p> <p>CODICE TI: 703638</p>	<p>Norinco ☎ 06 3292840</p> <p>Ferb ☎ 02 3085846</p> <p>Fonderie Belli ☎ 0761 251426</p> <p>Elettra ☎ 0547 333411</p>

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

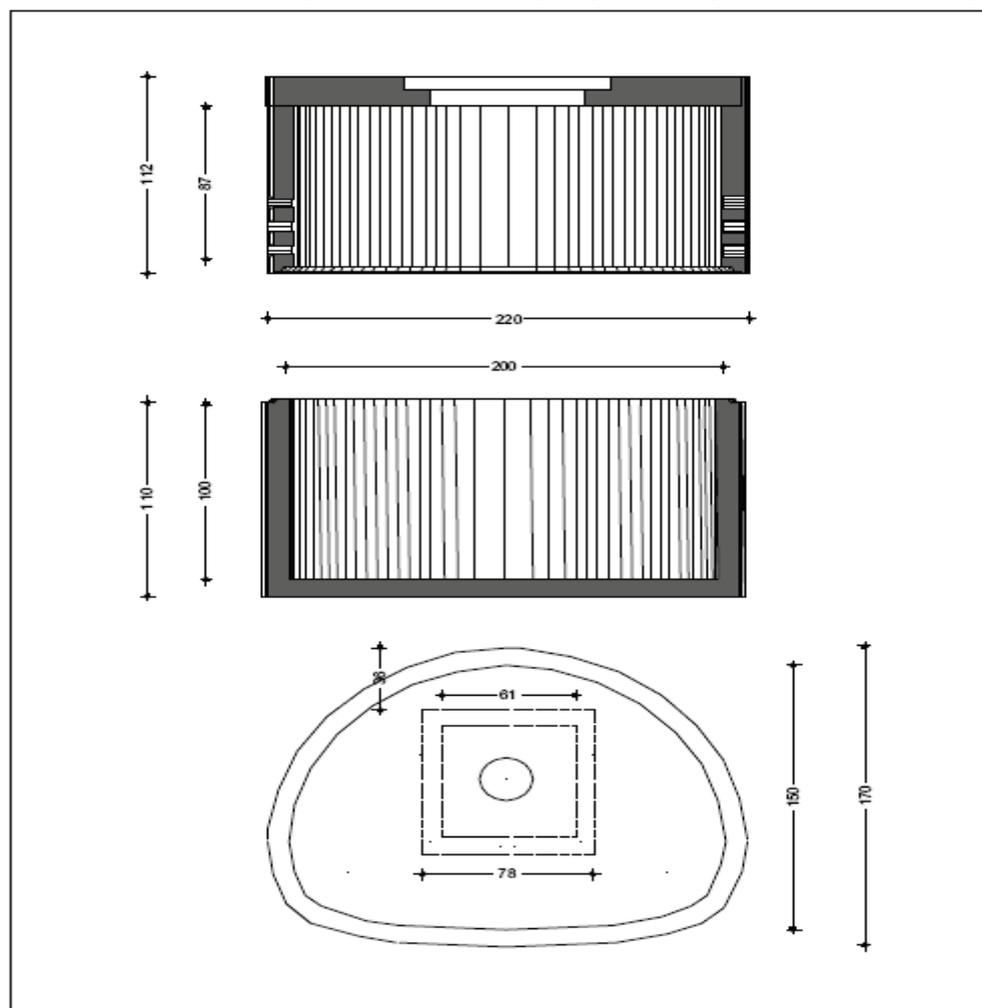
	<p>Pozzetto 125x80 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>Il pozzetto è costituito da un elemento base, un elemento di soprizzo e da un anello portachiusino.</p> <p>CODICE TI: 280966 (elemento base da 50 cm)</p> <p>CODICE TI: 280982 (elemento soprizzo da 20 cm)</p> <p>CODICE TI: 703195 (anello portachiusino da 60x120 cm)</p>	<p>Seicom 055 696562</p> <p>Leggi S.r.l. 0774 659728</p>
	<p>Maxipozzetto 220x170 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>CODICE TI: 281295</p>	<p>Seicom 055 696562</p> <p>Leggi S.r.l. 0774 659728</p>

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

CAMERETTA POLICENTRICA PER ARMADIO R.L.



CAMERETTA POLICENTRICA per Telecomunicazioni

Cameretta prefabbricata per armadi ripartilinea, realizzata in calcestruzzo armato per la distribuzione di cavi e fibre ottiche.

Il manufatto è costituito da due gusci, speculari rispetto al piano orizzontale, con pianta policentrica di dimensioni massime esterne 220 x 170 e altezza 110.

E' realizzata a getto fluido e successiva vibrazione ad aghi, sottoposta per l'ottenimento di una resistenza non inferiore a Rbk 300 Kg/cmq.

La movimentazione dei due manufatti avviene mediante boccole inserite nel getto e con attrezzature atte a sollevare due volte il peso della singola cameretta.

Sulla superficie orizzontale dell'elemento superiore è presente un foro quadrato passante atto a ricevere il torrino raggiungi quota o il chiusino di copertura in ghisa.

Sulla superficie verticale sono presenti degli alleggerimenti che consentono, una volta abbattuti, il passaggio di cavi, tritubi per F.O. e tubi per aree a bassa densità.

Il manufatto è costruito secondo le raccomandazioni previste dalle Norme armonizzate europee.

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

ARMADIETTO Tipo C per posa ad incasso (interno/esterno)

Ecotech
 ☎ 0547 335548
 Elettra
 ☎ 0547 333411



Principali caratteristiche tecniche - Main Technical Characteristics:

Codice Telecom <small>Telecom code</small>	Descrizione del prodotto <small>Description of product</small>	Denominazione commerciale <small>Trade name</small>	Materiale <small>Material</small>	Dimensioni <small>Dimensions</small>
70237.0	Armadietto termoplastico tipo "C" per posa ad incasso <small>Thermoplastic type "C" cabinet for recessed laying</small>	Armadietto PVC <small>PVC Cabinet</small>	PVC <small>PVC</small>	E x E' x h 293 x 126 x 340

COLONNINA IN TERMOPLASTICO



Principali caratteristiche tecniche - Main Technical Characteristics:

Codice Telecom <small>Telecom code</small>	Descrizione del prodotto <small>Description of product</small>	Dimensioni <small>Dimensions</small>
66138.9	Piastra di fondazione per colonnina IDC in acciaio zincato <small>Foundation slab for IDC Column made in galvanized steel</small>	E x E' x h 300x227x137

Principali caratteristiche tecniche: - Main Technical Characteristics:

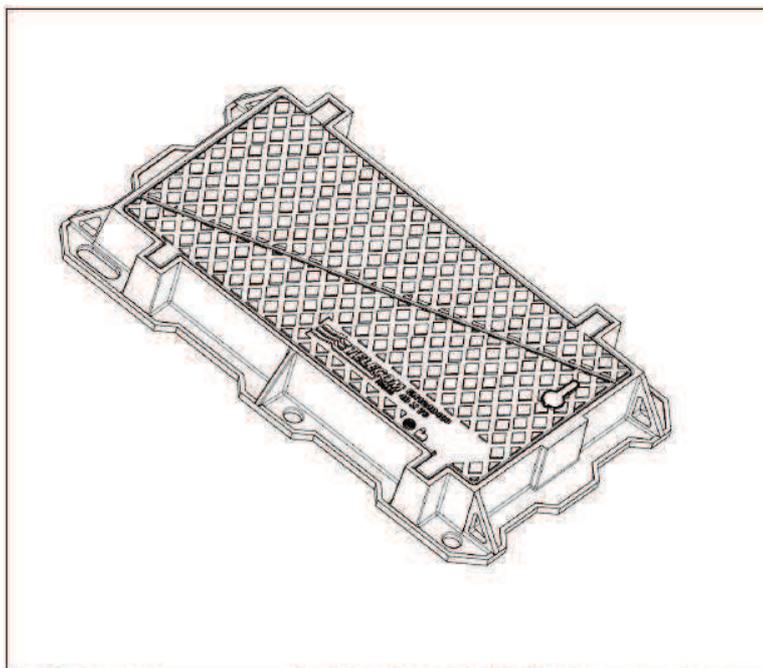
Codice Telecom <small>Telecom code</small>	Descrizione del prodotto <small>Description of product</small>	Denominazione commerciale <small>Trade name</small>	Materiale <small>Material</small>	Dimensioni <small>Dimensions</small>
70237.1	Colonnina in termoplastico per posa esterna <small>Thermoplastic column for external laying</small>	Colonnina PVC <small>PVC Column</small>	PVC <small>PVC</small>	E x E' x h 319 x 233 x 713

Emesso

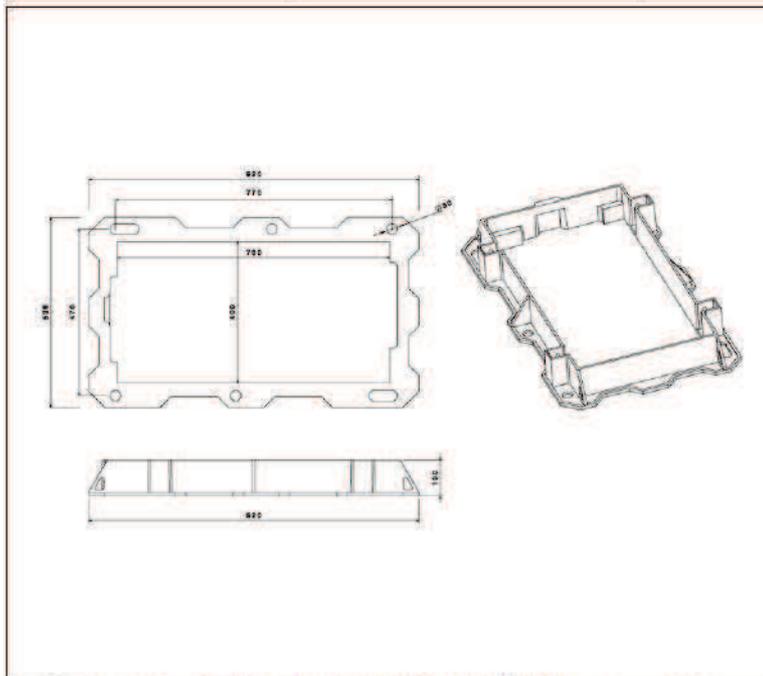
da: AOA-C/AOL-TE

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

NUOVI POZZETTI 40x76



	CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE D 400 A 2 COPERCHI TRIANGOLARI 400X740	S.T. 951
T.OA.EA.NC.E	Chiusino completo	DATA: 02/2012



	CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE D 400 A 2 COPERCHI TRIANGOLARI 400X740	S.T. 951
T.OA.EA.NC.E	Telaio chiusino	DATA: 02/2012

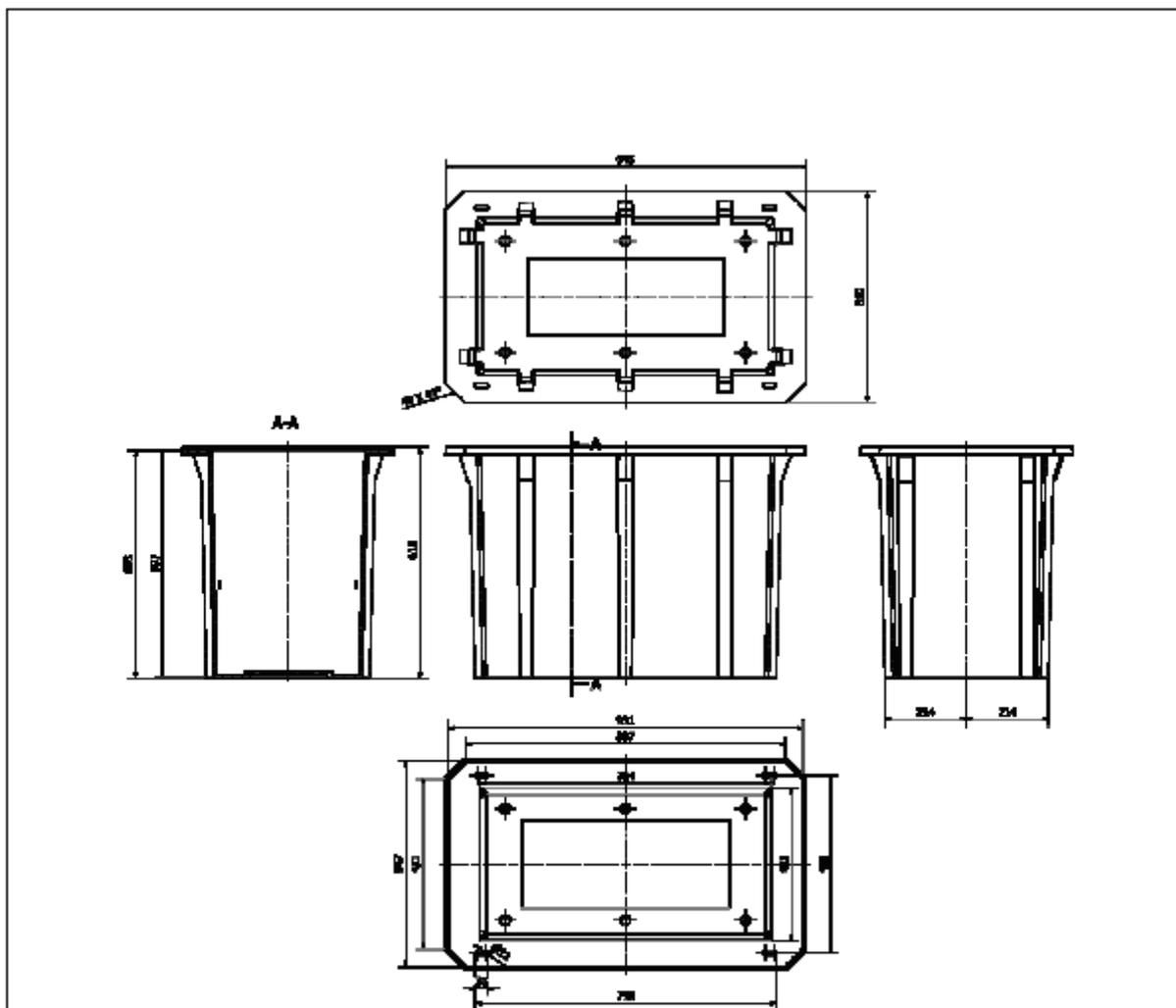
Tutti i diritti riservati

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

NUOVI POZZETTI 40x76
 TIPO 1 in resina Poliuretanicca (da impiegarsi solo in casi eccezionali)



	POZZETTO IN RESINA POLIURETANICA 40X76	S.T. 949
		DATA: 02/2012
T.OA.EA.NC.E	Pozzetto di resina poliuretanicca - viste e sezioni	

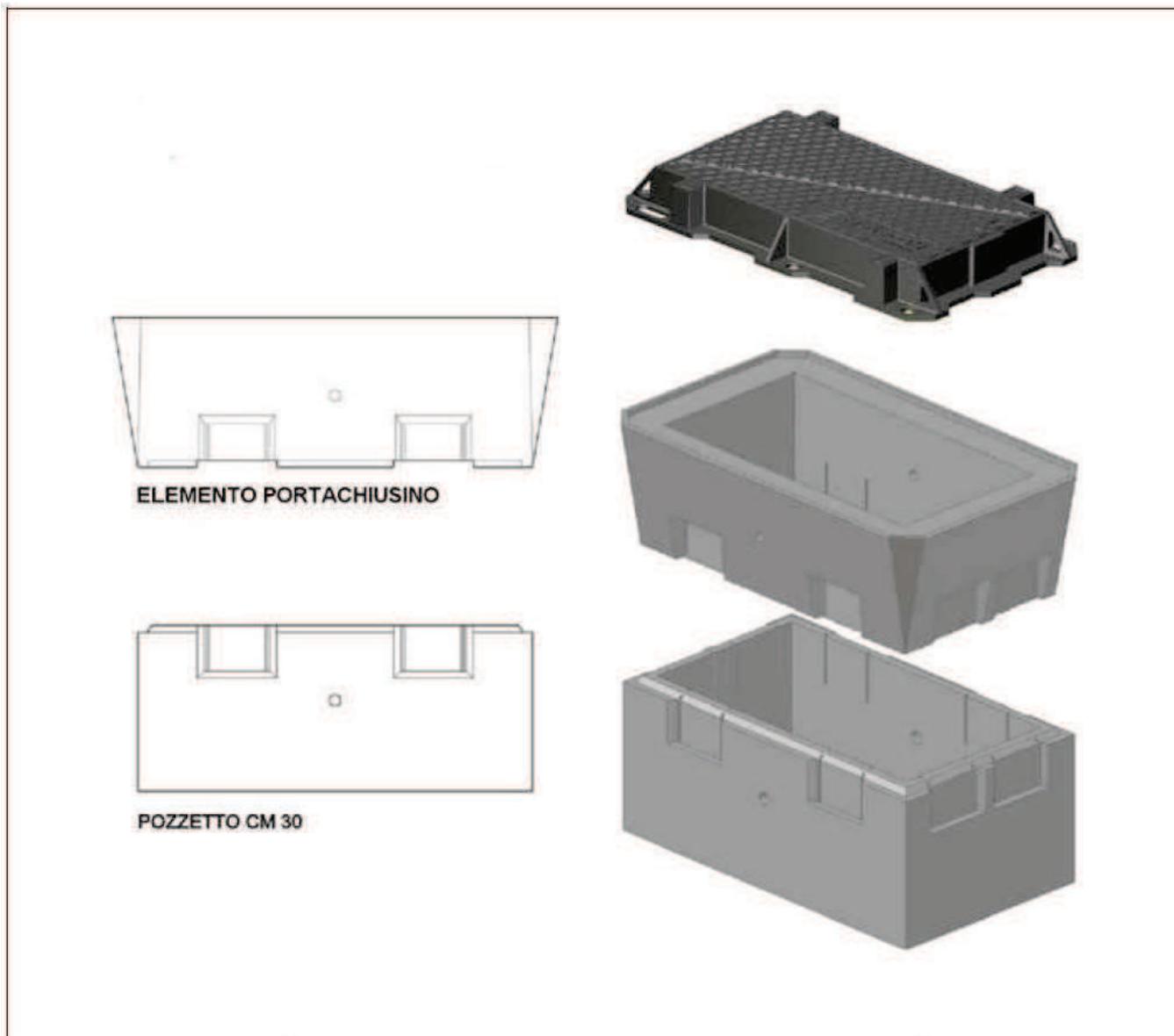
Tutti i diritti riservati

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

**NUOVI POZZETTI 40x76
 TIPO 2 in calcestruzzo**



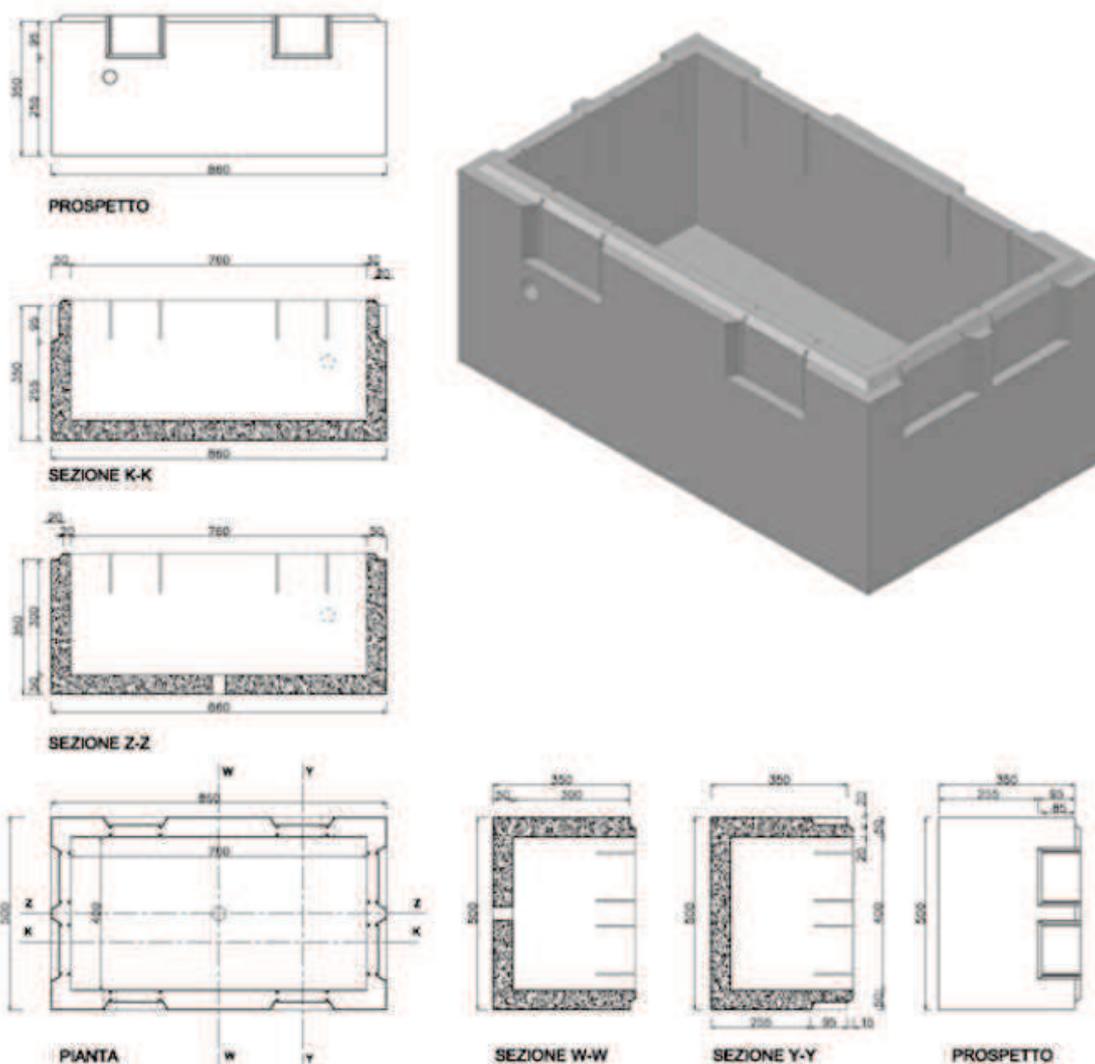
	Pozzetto modulare in calcestruzzo fibrorinforzato 40x76	S.T. 950
		DATA: 01/2012
T.OA.EA.NC.E	Sistema pozzetto modulare in calcestruzzo fibrorinforzato 40x76 con chiusino in ghisa sferoidale 400x760	

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

**NUOVI POZZETTI 40x76
 TIPO 2 in calcestruzzo**



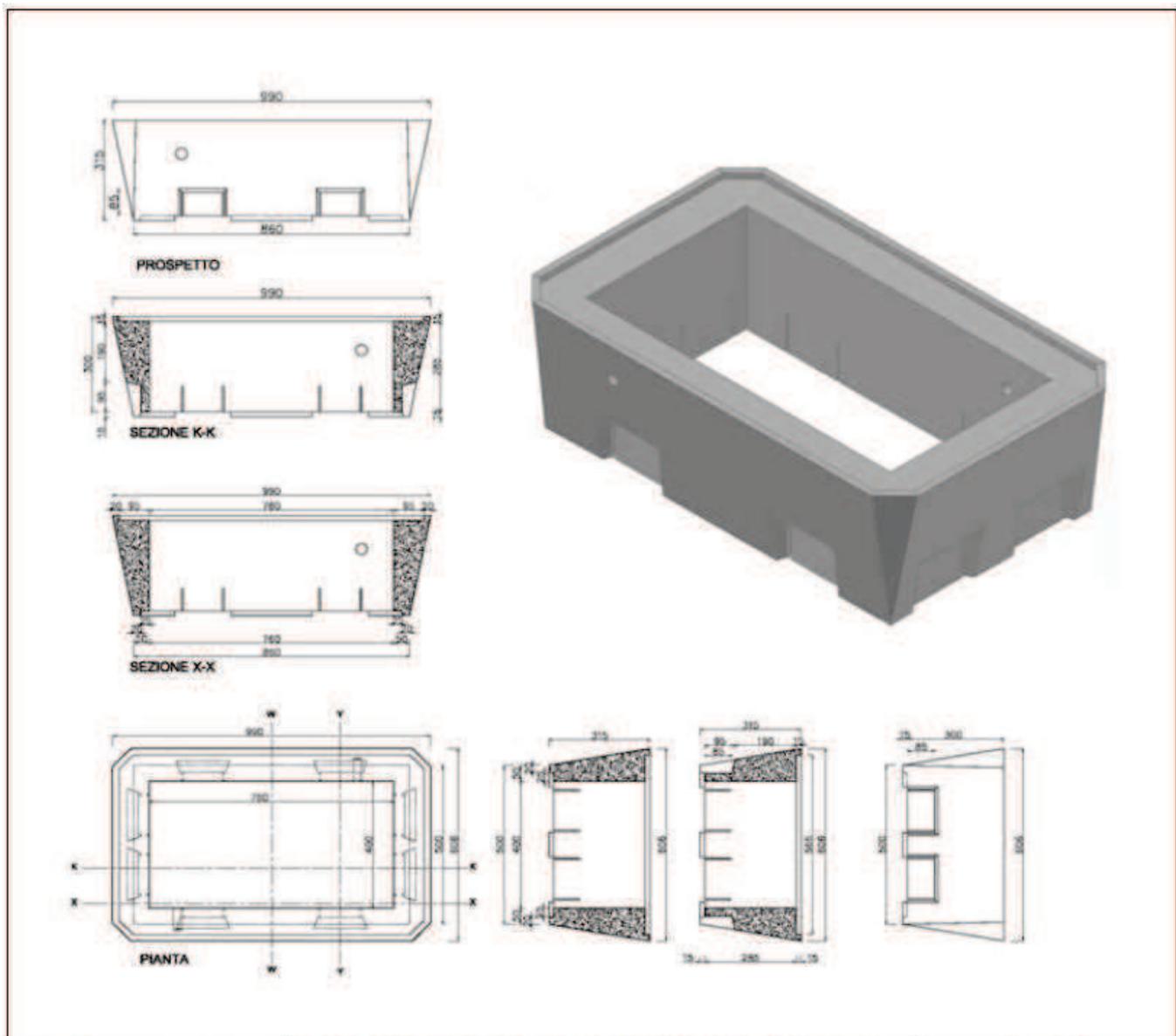
	Pozzetto modulare in calcestruzzo fibrorinforzato 40x76	S.T. 950
		DATA: 01/2012
T.OA.EA.NC.E	Elemento di base di cm 30	

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

**NUOVI POZZETTI 40x76
 TIPO 2 in calcestruzzo**



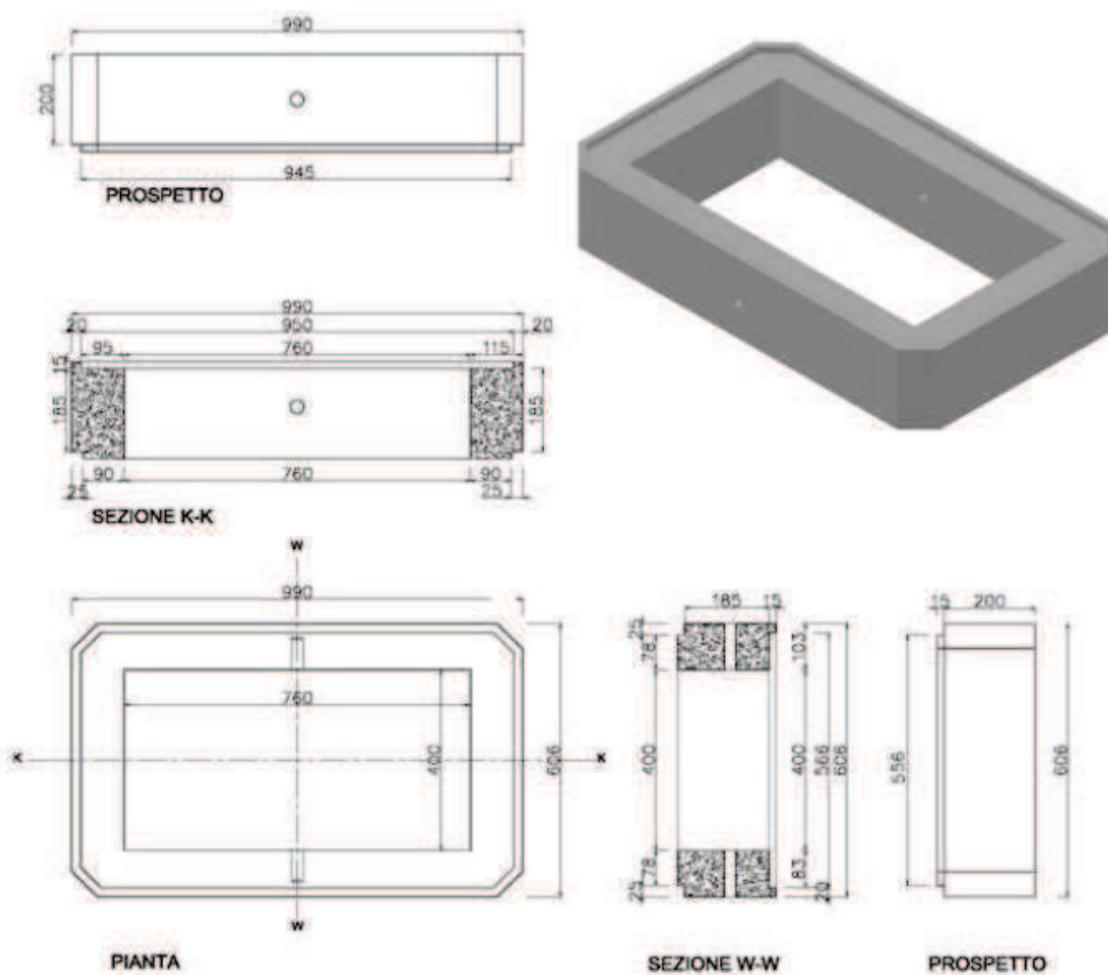
	Pozzetto modulare in calcestruzzo fibrorinforzato 40x76	S.T. 950
		DATA: 01/2012
T.OA.EA.NC.E	Elemento portachiusino di cm 30	

Emesso

Prev. N° PNL13639611 C.le VICCHIO

da: AOA-C/AOL-TE

**NUOVI POZZETTI 40x76
 TIPO 2 in calcestruzzo**



	Pozzetto modulare in calcestruzzo fibrorinforzato 40x76	S.T. 950
		DATA: 01/2012
T.OA.EA.NC.E	Elemento di sopralzo di cm 20	

MATERIALI OMOLOGATI TELECOM ITALIA

TUBI CORRUGATI



Tubi corrugati (HDPE) di tipo strutturale di colore blu RAL 5002.
CODICE TI: **333930** (tubo Ø63 mm)
CODICE TI: **333955** (tubo Ø125 mm)

ACCESSORI:

Selletta per posa tubi corrugati Ø63 mm
CODICE TI: **334003**

Manicotto autobloccante tubo corrugato Ø63 mm
CODICE TI: **395095**

Tappo di chiusura per tubo corrugato Ø63 mm
CODICE TI: **333831**

Manicotto autobloccante tubo corrugato Ø125 mm
CODICE TI: **395103**

Manicotto autobloccante tubo corrugato Ø125 mm
CODICE TI: **395103**

Tappo di chiusura per tubo corrugato Ø125 mm
CODICE TI: **333849**

N.T.ET
Telefono 0957563525

Nuova Rabbiplast
Telefono 0543922888

ITALIANA CORRUGATI
Tel. (+39) 0722 72221

NASTRO SEGNALATORE

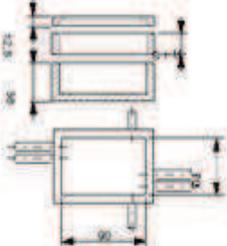
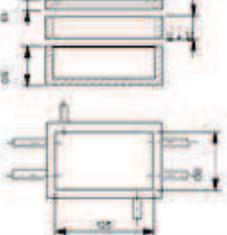
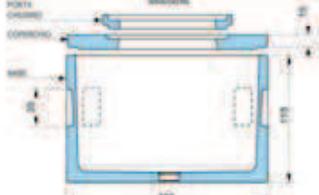


Nastro segnalatore di cavi e manufatti TI nel sottosuolo.
CODICE TI: **393066**

BCP srl
Telefono 0523716261

Ecotech
Telefono 0547335548

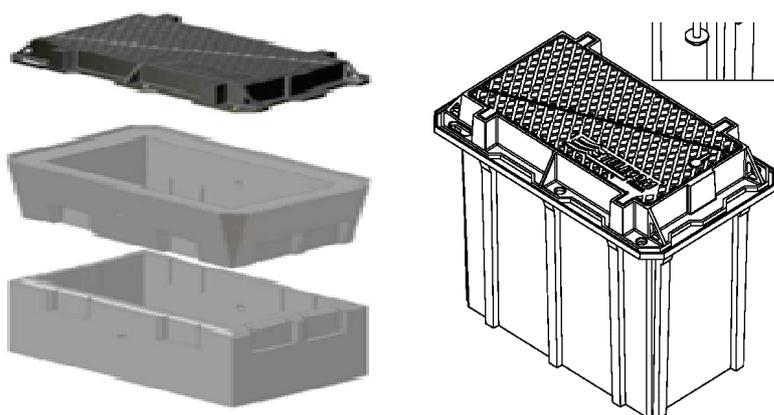
POZZETTI

	<p>Pozzetto 90x70 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>Il pozzetto è costituito da un elemento base, un elemento di sopraalzo e da un anello portachiusino.</p> <p>CODICE TI: 36812.6 (elemento base da 36 cm)</p> <p>CODICE TI: 36811.8 (elemento sopraalzo da cm 20)</p> <p>CODICE TI: 70319.2 (anello portachiusino da 60x60 cm)</p>
	<p>Pozzetto 125x80 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>Il pozzetto è costituito da un elemento base, un elemento di sopraalzo e da un anello portachiusino.</p> <p>CODICE TI: 28096.6 (elemento base da 50 cm)</p> <p>CODICE TI: 28098.2 (elemento sopraalzo da 20 cm)</p> <p>CODICE TI: 703194 ANELLO CLS PER CHIUSINO D400 (70X106) con boccole</p>
	<p>Maxipozzetto 220x170 prefabbricato in calcestruzzo.</p> <p>CODICE TI: 28129.5</p>

 **Seiecom**
Telefono 055 696562

 **Leggi**
Telefono 0774631219

Nuovi Pozzetti 40x76 Il complesso è in classe D 400 (rispondente alla norma EN124) a due semicoperchi triangolari, con cerniere contrapposte



Pozzetto in cls con chiusino:
Codice TI matr. 722948

Si compone di una base di altezza 30 cm. + un anello porta chiusino altezza 30 cm; è disponibile a parte un sopraalzo da 20 cm. Matr. 723105

Fornitori: **Seiecom e Legi**

Pozzetto in poliuretano con chiusino:
Codice TI matr. 723066

Si compone di un unico monoblocco di altezza 60 cm.

Fornitori: **Seiecom e Ferb**

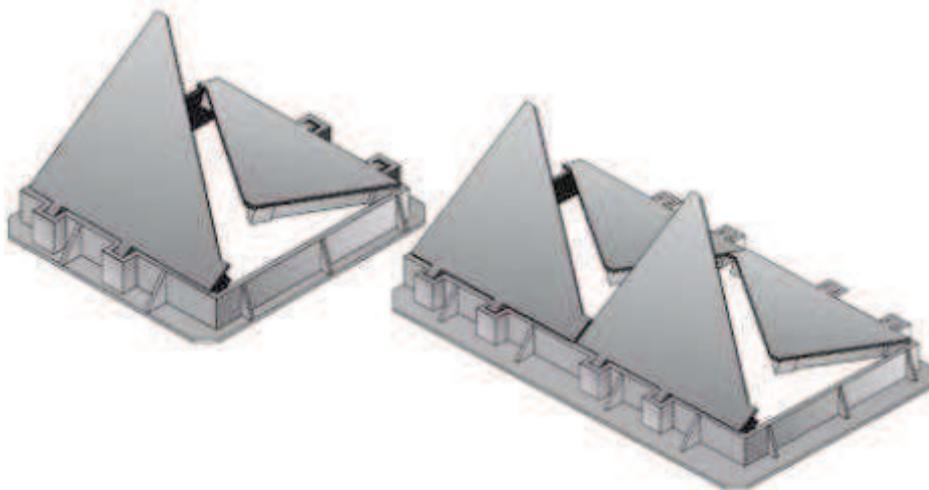
CHIUSINI

CHIUSINI	Matricola T.I.	Dimensione	Note
Chiusino classe D 400 a 2 semicoperchi triangolari 600x600	703635	Luce utile 600x600	Da applicare ai pozzetti 90 x 70
Chiusino classe D400 a 4 semicoperchi triangolari 700x1060	719141	Luce utile 700x1060	Da applicare ai pozzetti 125 x 80
Chiusino singolo classe D 400 a riempimento 600x600	703637	Luce utile 600x600	Da applicare ai pozzetti 90 x 70
Chiusino doppio classe D 400 a riempimento 600x1200	703638	Luce utile 600x1200	Da applicare ai pozzetti 125 x 80
Chiusino classe D400 a 4 semicoperchi triangolari 1200x600	703636	Luce utile 600x1200	Da applicare ai maxipozzetti
Chiave di sicurezza/manovra chiusino coperchi	32417.8		

 **Norinco**
Telefono 063292840

 **FERB**
Telefono 02/3085846

 **Fonderie BELLI**
Telefono 0761251426



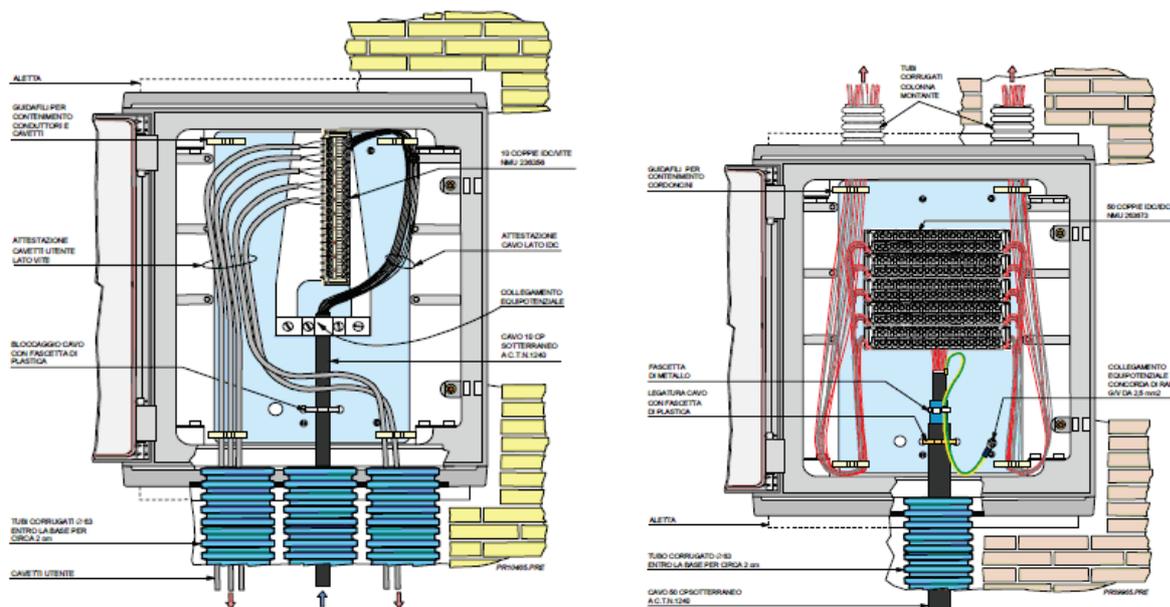
ARMADIETTO MODULARE per la rete in RAME



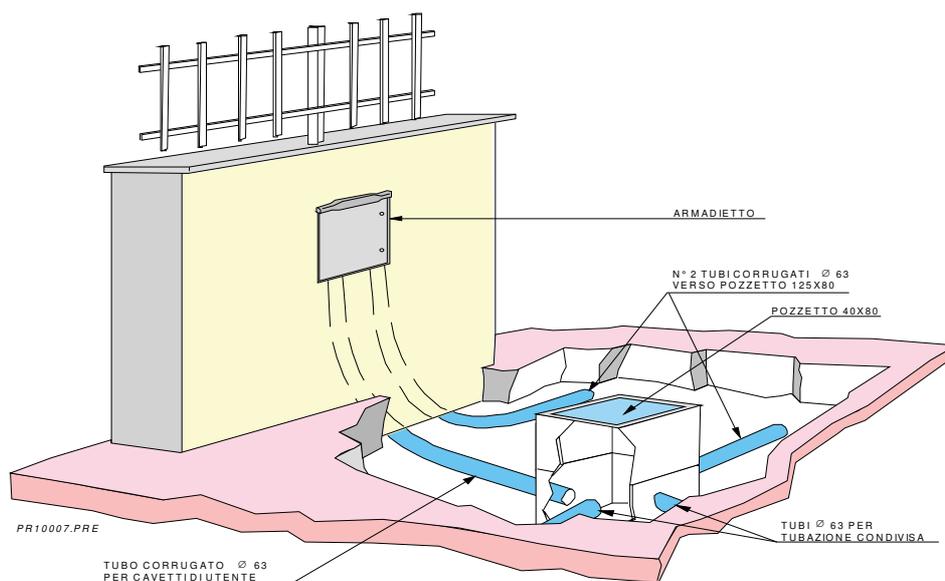
L'armadietto modulare può essere installato ad incasso nei muri o posato a sbalzo. Quando il muro non è di spessore adeguato, l'armadietto può essere incassato parzialmente. In quest'ultimo caso il fissaggio si realizza mediante viti e tasselli ad espansione.

Occorre eseguire una nicchia nel muro di dimensioni opportunamente maggiorate rispetto a quella dell'armadietto, presso la quale confluiranno i tubi corrugati della colonna montante e del cavo di alimentazione.

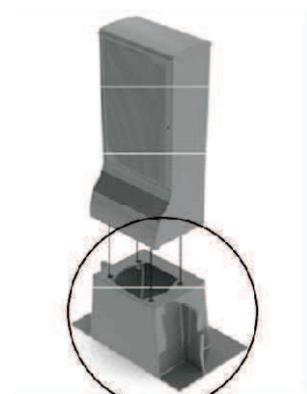
Esempi di installazione a muro di Armadietti Modulari per cavo a 10 e 50 cp



Fornitore: **N.T.ET e WESTEC**



COLONNINA MULTIFUNZIONE per la rete in RAME e FIBRA OTTICA



Colonnina multifunzione per la rete in rame e fibra ottica matricola TI. 720706 + basamento prefabbricato in VTR riciclata matricola TI 620831

Fornitore: **N.T.ET**

L'installazione può essere eseguita sia a pieno vento che vicino ai muri mediante l'impiego del basamento prefabbricato in vetroresina riciclata.

Una volta individuata la sede di appoggio, prima di eseguire la posa della colonnina occorre predisporre le infrastrutture sotterranee per l'inserimento della rete in rame e/o fibra ottica.

Esse consistono di tre tubi corrugati Ø 63 mm in trincea, dei quali quelli laterali devono essere collegati ad un pozzetto 40x40 cm posto dinanzi alla colonnina per la distribuzione dei singoli cavetti d'utente, e quello centrale deve essere collocato per l'innesto del cavo di distribuzione in rame/fibra ottica.

I tubi devono sporgere per circa 15 cm dalla pavimentazione e disposti in modo tale che corrispondano alla foratura di ingresso alla colonnina.

Dopo di che si procede al ripristino della pavimentazione, livellandola in modo tale che la colonnina si possa sistemare con la corretta squadratura rispetto al muro

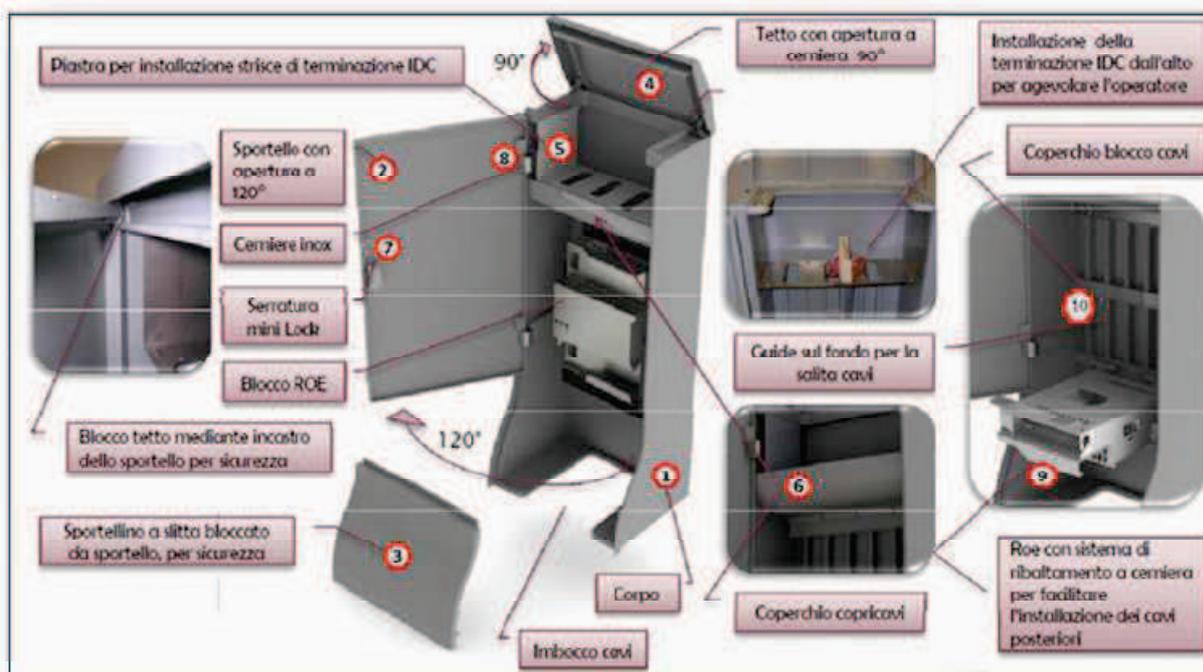
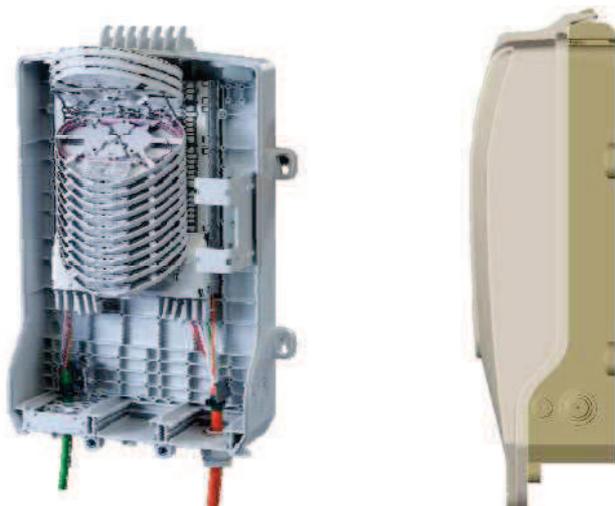


Figura 2: Composizione e predisposizioni della colonnina multifunzione in VTR (NMU 720709)

ARMADIETTO per la rete in FIBRA

Per la rete in fibra è necessario predisporre all'interno dell'edificio lo spazio necessario all'installazione di un armadietto delle dimensioni riportate in seguito atto allo splitting delle Fibre in arrivo verso gli utenti .

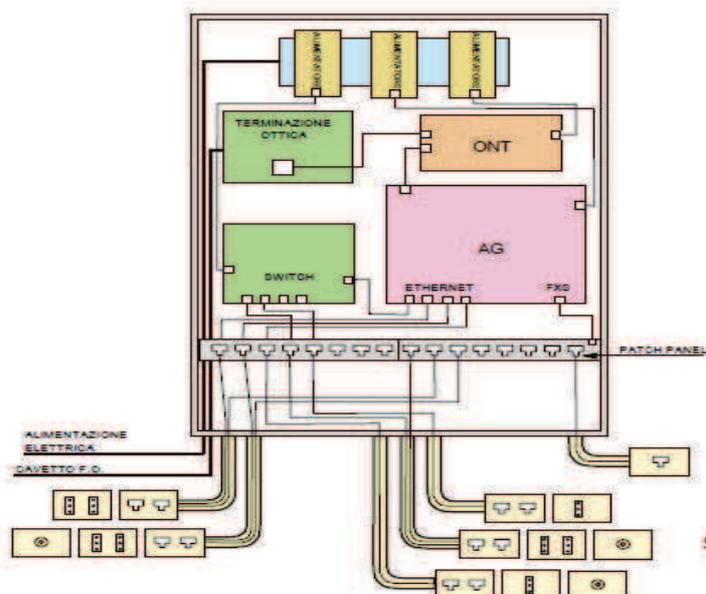


Fornitori: **Tyco, CIS Sud, Prysmian**

Size	BUDI-M	BUDI-S
Height box (mm)	480	425
Height cover (mm)	550	500
Width (mm)	360	295
Depth (mm)	175	145

Infrastrutture di abitazione – Centro stella

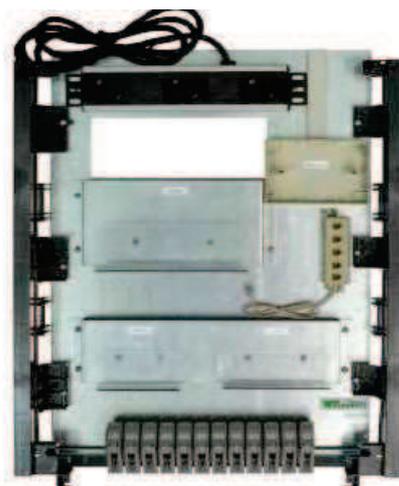
Le infrastrutture all'interno delle unità immobiliari devono essere realizzate prevedendo una configurazione a stella con i rami che si dipartono da un punto centrale, detto "centrostella", corrispondente al primo punto di accesso della rete di telecomunicazioni. Tale centrostella è costituito da un armadietto da incasso da collocare nell'unità abitativa in un punto che permetta di realizzare nel modo più comodo e conveniente tutti i cablaggi necessari. Esso deve essere sistemato possibilmente in un luogo di facile accessibilità dove vi sia spazio sufficiente alla sua installazione. I rami che si dipartono dal centrostella devono essere costituiti da tubi plastici sottotraccia terminati a scatole incassate nei muri che corrispondono ad ogni punto di utilizzo TLC all'interno dell'appartamento.



Fornitore del centro stella WESTEC S.R.L Tel. +39 02 512 317



Cassetta da incasso

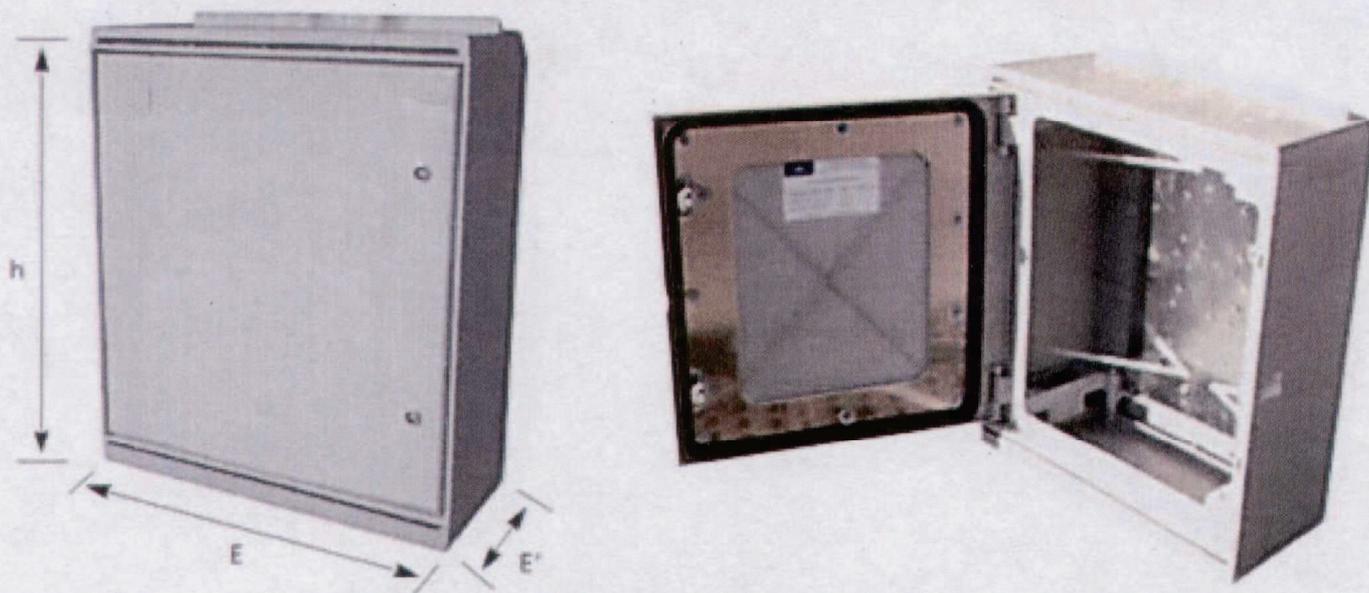


Supporto alloggiamenti e cablaggi



Sportello

ARMADIETTO TELEFONICO MODULARE TERMOPLASTICO Tipo C per posa ad incasso (interno/esterno)



Principali caratteristiche tecniche - Main Technical Characteristics:

Codice Telecom <small>Telecom code</small>	Descrizione del prodotto <small>Description of product</small>	Denominazione commerciale <small>Trade name</small>	Materiale <small>Material</small>	Dimensioni <small>Dimensions</small>
70237.0	Armadietto termoplastico tipo "C" per posa ad incasso <small>Thermoplastic type "C" cabinet for recessed laying</small>	Armadietto PVC <small>PVC Cabinet</small>	PVC <small>PVC</small>	E x E' x h 293 x 126 x 340

Alcuni fornitori presso il quale è possibile ordinare il materiale recapitabile anche sul cantiere.

ECOTECH Srl – via Giulio Pastore, 185 - 47023 – CESENA (FC)

<http://www.ecotelcavi.it/>

– Tel. 0547/335548

– Fax. 0547/335785

E-MAIL: info@ecotech91.it

ELETTRA Srl - Via Lelio Basso, 270 - 47023 Torre del Moro - CESENA (FC)

<http://www.elettra.net/profilo.html>

- Tel 0547.333411

- Fax 0547.334316

E-mail: info@elettra.net

FORNACE MICHELAGNOLI Srl – Via Renai, 7 - 50058 SIGNA (FI)

<http://www.fornacemichelagnoli.it/index1.html>

Telef: 055/875625 - 055/876654

Fax: 055/876327

mail: info@fornacemichelagnoli.it

ALTAIR S.p.a. – via Meucci – 50031 Barberino di Mugello (FI)

Telef: 055/8420625 – 055/8420682 -055/8421700

Fax: 055/8420622

Alla Spett.le

TIM S.P.A.

**Wholesale Operation Area Centro
Fol /Toscana Est Development
VIUZZO DEI BRUNI..... N° .6.....**

50133 FIRENZE

Fax n°..

E-mail..alessandro.metti@telecomitalia.it..

Oggetto: Comunicazione di fine lavori e richiesta di verifica a vista dell'idoneità delle infrastrutture realizzate per la posa dei cavi di telecomunicazioni.

Con riferimento alla Vs. comunicazione del, Vi segnaliamo che i lavori di predisposizione delle infrastrutture dell'area lottizzata sita in Via sono terminati in data

Vi chiediamo pertanto la verifica a vista dell'idoneità delle infrastrutture per la posa dei cavi di TLC confermandovi, inoltre, la disponibilità a fornirvi il necessario supporto per l'apertura dei chiusini.

Vi informiamo inoltre che i suddetti lavori sono stati eseguiti nel rispetto delle Norme e Leggi vigenti.

Per consentire l'esecuzione della verifica delle strutture sotterranee, alleghiamo una planimetria aggiornata completa dei nomi, delle Vie e dei Numeri Civici.

Cordiali saluti.

COMUNE DI VICCHIO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(art. 107 L.R. 65/2014)

VIA MALESCI-VIA F.LLI ROSSELLI

RETI TECNOLOGICHE

SCHEMA ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- STATO DI RILIEVO -

Proprietà delle aree
F.B.S. sviluppo immobiliare s.r.l.
con sede in Vicchio (FI) - P.I. 07046110487

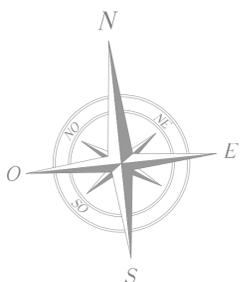
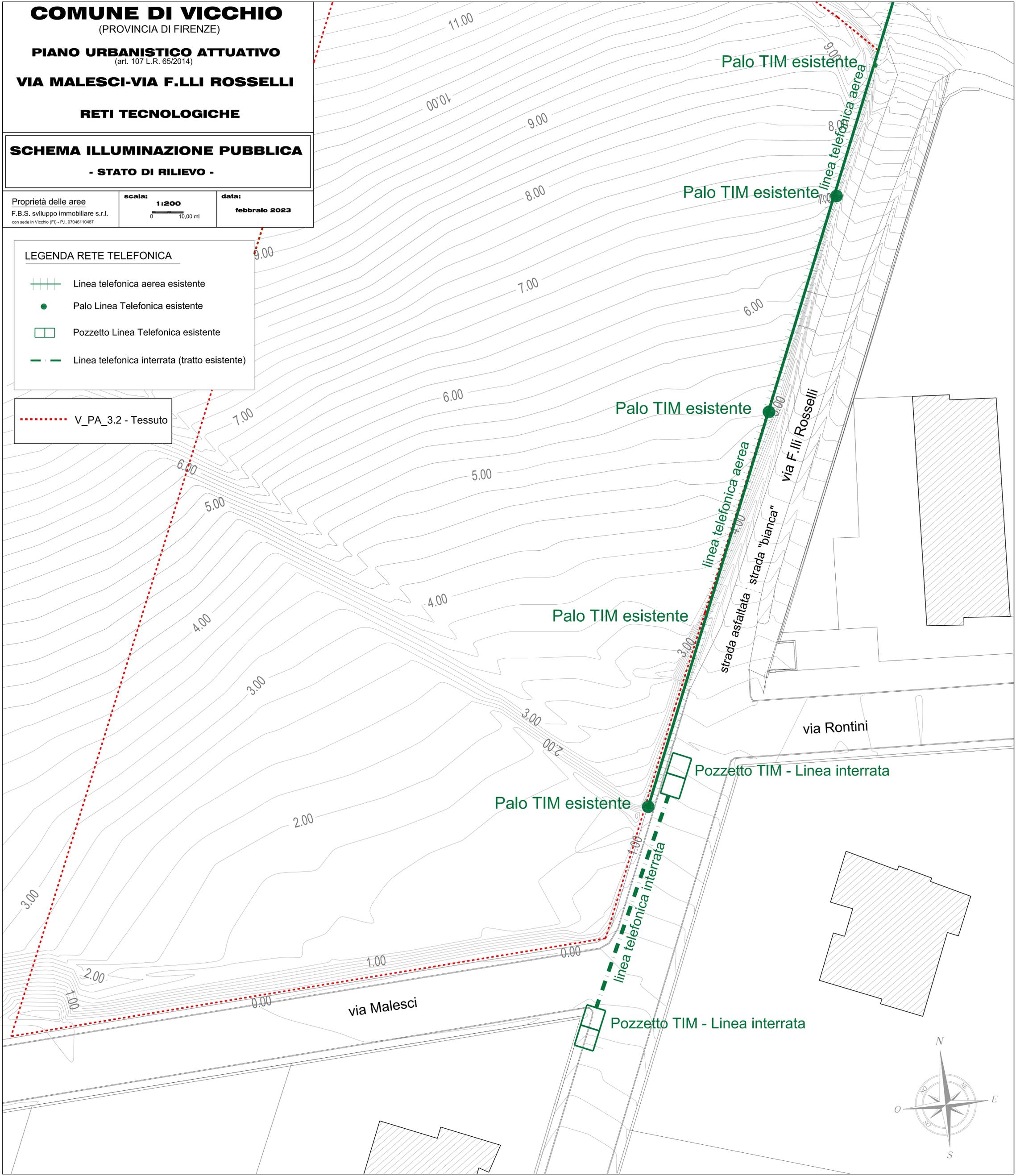
scala: 1:200
0 10,00 ml

data: febbraio 2023

LEGENDA RETE TELEFONICA

- Linea telefonica aerea esistente
- Palo Linea Telefonica esistente
- Pozzetto Linea Telefonica esistente
- Linea telefonica interrata (tratto esistente)

V_PA_3.2 - Tessuto



COMUNE DI VICCHIO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(art. 107 L.R. 65/2014)

VIA MALESCI-VIA F.LLI ROSSELLI

RETI TECNOLOGICHE

SCHEMA RETE TELEFONICA

- STATO DI PROGETTO -

Proprietà delle aree
F.B.S. sviluppo immobiliare s.r.l.
con sede in Vicchio (FI) - P.L. 07546110487

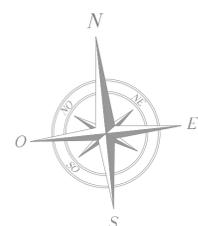
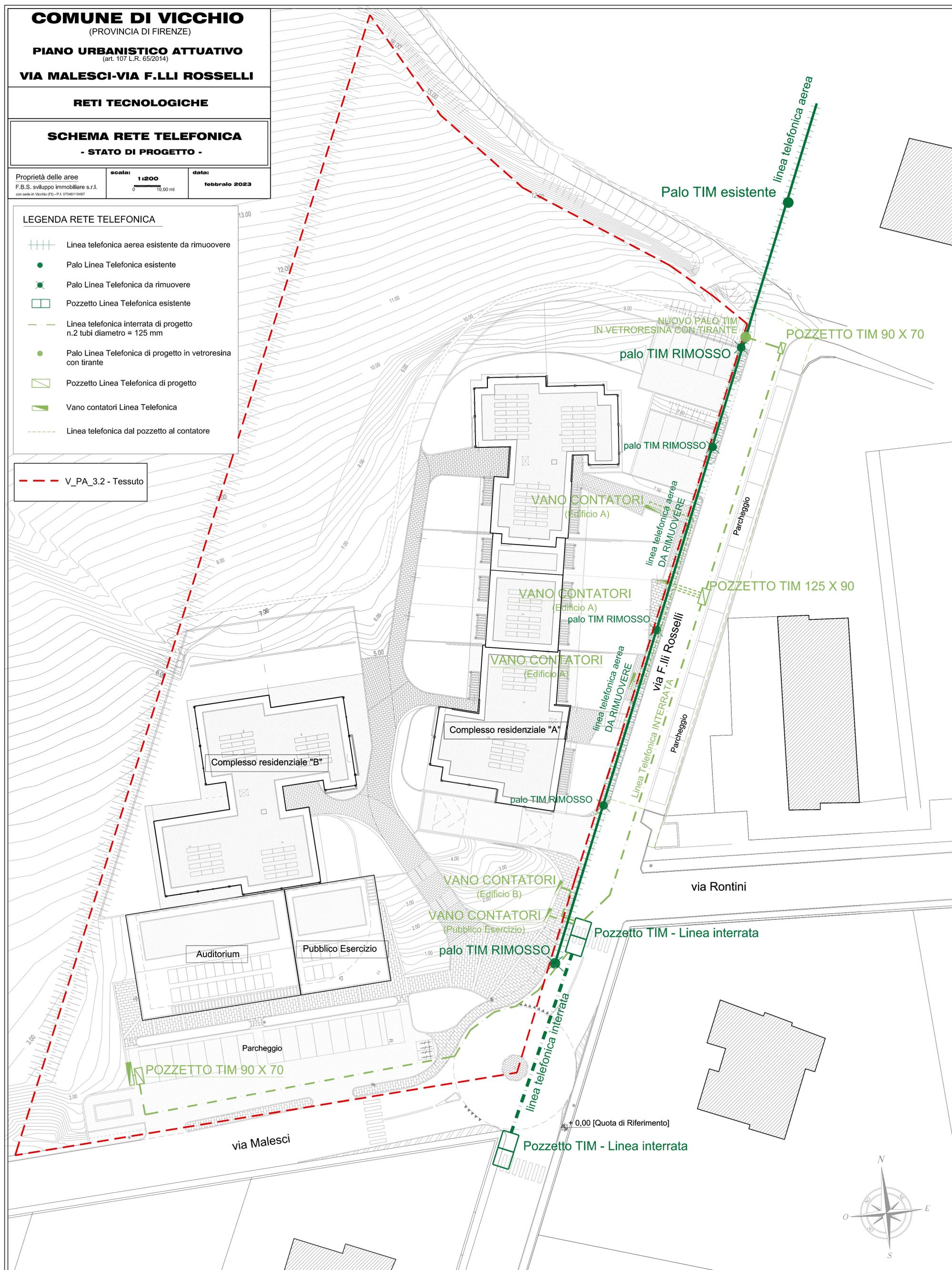
scala: **1:200**
0 10,00 ml

data: **febbraio 2023**

LEGENDA RETE TELEFONICA

-  Linea telefonica aerea esistente da rimuovere
-  Polo Linea Telefonica esistente
-  Polo Linea Telefonica da rimuovere
-  Pozzetto Linea Telefonica esistente
-  Linea telefonica interrata di progetto
n.2 tubi diametro = 125 mm
-  Polo Linea Telefonica di progetto in vetroresina
con tirante
-  Pozzetto Linea Telefonica di progetto
-  Vano contatori Linea Telefonica
-  Linea telefonica dal pozzetto al contatore

 V_PA_3.2 - Tessuto



COMUNE DI VICCHIO

(CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE)

INTERVENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO VIA MALESCI-VIA F.LLI ROSSELLI

approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 28.03.2024

ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE DAL P.A.

interventi in FASE 1

(art. 8.3 delle N.T.A.)



**PARERE PRELIMINARE
TIM**

STATO DI PROGETTO

TAV.

4.3.4

0 10,00 ml

Proprietà

F.B.S. sviluppo immobiliare s.r.l.

Progetto

STUDIO FRANCI
Corso del Popolo 44 Vicchio (FI)
studiofranci.fi@gmail.com

Geom. Fabio Franci

Data:
GIUGNO 2024

PARERE TIM del 01.03.2023



Fabio Franci <studiofranci.fi@gmail.com>

R: [EXT]Richiesta di Parere Preventivo di fattibilità inerente alla rete telefonica a servizio delle nuove utenze derivanti dall'esecuzione dell'intervento di nuova edificazione in area posta in Comune di Vicchio (FI), Via Malesci - Via F.lli Rosselli - R

1 messaggio

Metti Alessandro <alessandro.metti@telecomitalia.it>

1 marzo 2023 alle ore 12:07

A: Fabio Franci <studiofranci.fi@gmail.com>

Buongiorno,

in allegato modelli aggiornati per la lottizzazione in oggetto.

Cordiali saluti

Alessandro Metti



Alessandro Metti

Designer Access & Transport Development

Creation Toscana Est

Telecom Italia S.p.A.

Viuzzo dei Bruni 6 - 50144 Firenze

+39 055 2976104

+39 3316019472

Telecom Italia - Confidenziale - informazioni soggette ai vincoli imposti dalla Delibera 152/02/CONS come da disposizioni contenute nel "Codice di Comportamento per la riservatezza dei dati relativi alla Clientela degli OLO"

Da: Fabio Franci <studiofranci.fi@gmail.com>**Inviato:** lunedì 13 febbraio 2023 15:25**A:** Metti Alessandro <alessandro.metti@telecomitalia.it>**Oggetto:** [EXT]Richiesta di Parere Preventivo di fattibilità inerente alla rete telefonica a servizio delle nuove utenze derivanti dall'esecuzione dell'intervento di nuova edificazione in area posta in Comune di Vicchio (FI), Via Malesci - Via F.lli Rosselli - R...

Buongiorno.

Per conto della Società "FBS SVILUPPO IMMOBILIARE SRL" si fornisce in allegato Richiesta di Parere Preventivo di fattibilità inerente alla rete telefonica a servizio delle nuove utenze derivanti dall'esecuzione dell'intervento di nuova edificazione in area posta in Comune di Vicchio (FI), Via Malesci - Via F.lli Rosselli.

Per ogni informazione al riguardo si segnala che ci si dovrà rivolgere allo Studio Franci facendo riferimento all'arch. Diletta Rabbiti al numero 055 8448024 o tramite mail studiofranci.fi@gmail.com.

Si ringrazia anticipatamente per la collaborazione.

Cordiali Saluti

Geom. Fabio Franci

STUDIO FRANCI

Corso del Popolo, 44 - 50039 Vicchio (FI)

tel. 055 8448024 - e-mail: studiofranci.fi@gmail.com

Le informazioni contenute nella presente mail sono assolutamente riservate e confidenziali. Esse sono da considerarsi per uso esclusivo della persona o della Società sopra menzionata. Se il lettore del presente messaggio non è la persona a cui esso è destinato, o un impiegato o un responsabile della consegna, esso è avvertito che qualsiasi divulgazione o copia del presente messaggio è assolutamente proibita. Se questa comunicazione è ricevuta per errore si prega di contattare telefonicamente lo Studio scrivente.

Gruppo TIM - Uso Interno - Tutti i diritti riservati.



Questo messaggio e i suoi allegati sono indirizzati esclusivamente alle persone indicate. La diffusione, copia o qualsiasi altra azione derivante dalla conoscenza di queste informazioni sono rigorosamente vietate. Qualora abbiate ricevuto questo documento per errore siete cortesemente pregati di darne immediata comunicazione al mittente e di provvedere alla sua distruzione, Grazie.

This e-mail and any attachments is confidential and may contain privileged information intended for the addressee(s) only. Dissemination, copying, printing or use by anybody else is unauthorised. If you are not the intended recipient, please delete this message and any attachments and advise the sender by return e-mail, Thanks.

Rispetta l'ambiente. Non stampare questa mail se non è necessario.

2 allegati

 **lettera accomp protocollata.pdf**
216K

 **Planimetria di Progetto INDICAZIONI TIM NEW.pdf**
2389K

Si prega citare nella risposta il

WOA/FOL -TOE-D

N

Rif. Vsdel

Spett.le
Comune di VICCHIO
Settore Urbanistica
Via Garibaldi 1 50039
Vicchio (FI)

.....

p.c. Spett.le... **STUDIO FRANCI**
Corso del Popolo, 44 - 50039 Vicchio (FI)

Oggetto: **Parere Tecnico in merito alla progettazione della lottizzazione**

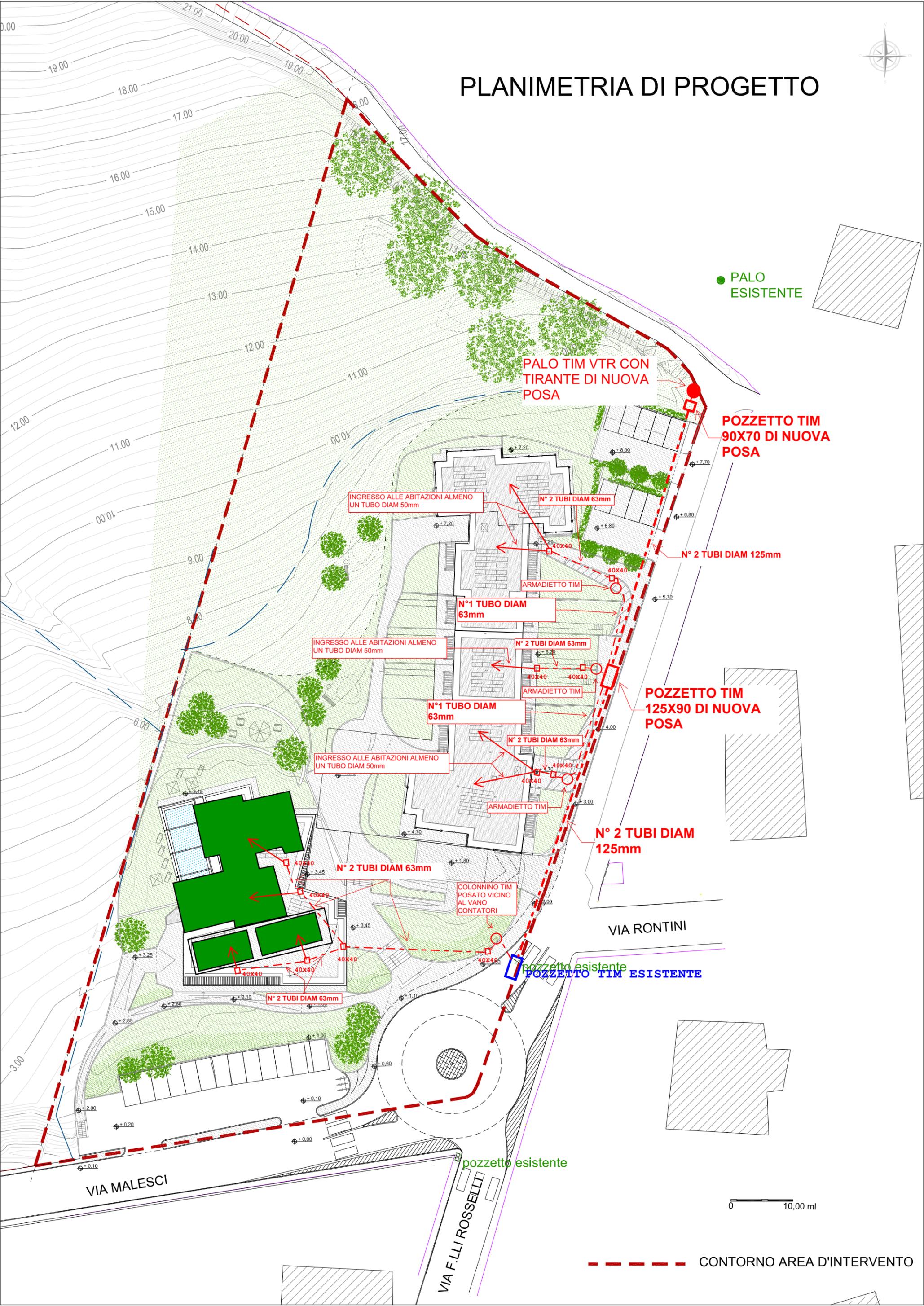
- Comune di Vicchio: Via Malesci Via F.Ili Rosselli prospiciente Via F. Rontini -

In riferimento alla Vs richiesta del 13/02/2021, Vi comunichiamo parere positivo in merito alla lottizzazione in oggetto. Vi viene concesso il nostro nulla osta ai lavori da Voi previsti nella zona in oggetto, precisando che i lavori di urbanizzazione primaria e secondaria sono vincolati da Ns progetto, che indicherà i punti telefonici utili da raggiungere con tubazioni costruite a Vs carico per servire la zona interessata dal lotto.

Il tutto Vi verrà spedito secondo le vigenti normative aziendali

Cordiali saluti
Field Operations Line Toscana Est
Ernesto Bianchi

PLANIMETRIA DI PROGETTO



● PALO ESISTENTE

PALO TIM VTR CON TIRANTE DI NUOVA POSA

POZZETTO TIM 90X70 DI NUOVA POSA

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

N° 2 TUBI DIAM 125mm

N° 1 TUBO DIAM 63mm

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

POZZETTO TIM 125X90 DI NUOVA POSA

N° 1 TUBO DIAM 63mm

INGRESSO ALLE ABITAZIONI ALMENO UN TUBO DIAM 50mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

N° 2 TUBI DIAM 125mm

N° 2 TUBI DIAM 63mm

COLONNINO TIM POSATO VICINO AL VANO CONTATORI

VIA RONTINI

pozzetto esistente
POZZETTO TIM ESISTENTE

N° 2 TUBI DIAM 63mm

pozzetto esistente



--- CONTORNO AREA D'INTERVENTO

VIA MALESCI

VIA F.LLI ROSSELLI